

BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

Nr postępowania ZP.3431-11/10

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ KWOTY OKREŚLONEJ W PRZEPISACH WYDANYCH NA PODSTAWIE art.11 ust.8 Prawa zamówień publicznych

Nazwa przedmiotu zamówienia:

„BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU – I ETAP”

Roboty będące przedmiotem niniejszego zamówienia będą wykonane zgodnie z Warunkami kontraktowymi dla budowy dla robót inżynieryjno – budowlanych projektowanych przez zamawiającego” – 4. Wydanie angielsko – polskie 2008r. (tłumaczenie 1. wydania w języku angielskim 1999 r.), przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Federation Internationale des Ingenieurs – Conseils – FIDIC).

Projekt dofinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury 2007-2013; Oś Priorytetowa 3 „Infrastruktura Społeczna”, Działanie 3.1 – „Inwestycje w infrastrukturę edukacyjną”.

Zatwierdził, dnia: 19.10.2010 r.



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

SPIS TREŚCI

A. INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Dane Zamawiającego
2. Tryb udzielania zamówienia
3. Informacje ogólne dla wykonawców
4. Przedmiot zamówienia, Wspólny Słownik Zamówień (CPV)
5. Zamówienia uzupełniające
6. Termin realizacji przedmiotu zamówienia
7. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków
8. Wykaz wymaganych dokumentów i oświadczeń, jakie należy dostarczyć w celu potwierdzenia spełnienia warunków i wymagań SIWZ udziału w postępowaniu
9. Wymagania dotyczące wadium
10. Termin związania ofertą
11. Opis sposobu przygotowania oferty
12. Opis sposobu obliczenia ceny oferty
13. Tryb udzielania wyjaśnień treści SIWZ
14. Miejsce i termin składania ofert
15. Zmiana i wycofanie oferty
16. Miejsce i termin otwarcia ofert
17. Kryteria, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty i sposób oceny ofert
18. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy
19. Zawarcie umowy
20. Osoby upoważnione do kontaktowania się z wykonawcami
21. Pouczenie o środkach odwoławczych
22. Unieważnienie postępowania
23. Postanowienia końcowe



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

B. ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI

Załącznik Nr 1	- Formularz ofertowy
Załącznik Nr 2	- Oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 22 ust. 1 Ustawy Pzp
Załącznik Nr 3	- Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia - zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy Pzp
Załącznik Nr 4	- Potencjał kadrowy
Załącznik Nr 4A	- Oświadczenie Wykonawcy
Załącznik Nr 5	- Doświadczenie zawodowe
Załącznik Nr 6	- Projekt umowy, Warunki ogólne, Warunki szczególne
Załącznik Nr 7	- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
Załącznik Nr 8	- Dokumentacja projektowa
Załącznik Nr 9	- Przedmiary robót



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

A. INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

I. DANE ZAMAWIAJACEGO

Powiat Nowomiejski

reprezentowany przez

Zarząd Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim

ul. Rynek 1

13-300 Nowe Miasto Lubawskie

Adres e-mailowy: sekretariat@powiat-nowomiejski.pl

Strona BIP: http://bip.warmia.mazury.pl/powiat_nowomiejski

NIP 8771460784, REGON 871118879

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Prawa zamówień publicznych.
2. Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art.3 ust.1 pkt.1, art.7 ust.3, art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 Prawa zamówień publicznych.
3. Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:
 - a) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmianami).
 - b) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817),
 - c) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2009r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. Nr 224 poz. 1796)

Ogłoszone w BZP Nr 293815 z dnia 19.10.2010 r.

Na stronie internetowej: http://bip.warmia.mazury.pl/powiat_nowomiejski

oraz w siedzibie
Zamawiającego

III. INFORMACJE OGÓLNE DLA WYKONAWCÓW

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia, zwana dalej SIWZ, wraz z załącznikami stanowi dokument, który obowiązuje wykonawców i zamawiającego podczas całego postępowania

BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

- przetargowego.
2. Postępowanie nie zostało poprzedzone wstępną kwalifikacją.
 3. Wykonawca winien zapoznać się z SIWZ.
 4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy Pzp.
 5. Każdy wykonawca ubiegający się o zamówienie przedłoży tylko jedną ofertę tj. jedno oświadczenie woli zawarcia z zamawiającym umowy, której istotne postanowienia zostały określone na podstawie SIWZ. Złożenie więcej niż jednej oferty skutkuje ich odrzuceniem zgodnie z art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.
 6. Wykonawca składając ofertę ma obowiązek zawrzeć w niej cały zakres prac związanych z realizacją zamówienia.
 7. Każdy wykonawca winien dokonać wizji lokalnej Placu Budowy i jego otoczenia i uwzględnić warunki realizacji w swojej ofercie. Koszty odwiedzenia miejsca budowy poniesie Wykonawca.
 8. Zamawiający nie przewiduje zebrania wykonawców.
 9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty wariantowej.
 10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
 11. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
 12. Zamawiający nie przewiduje prowadzenia aukcji elektronicznej.
 13. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenie nastąpi w PLN.
 14. Zamawiający udostępni jawne dokumenty postępowania na zasadach określonych w punkcie XXIII SIWZ.

IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA, WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlano-montażowe zadania pn. „**Budowa Zespołu Szkół Zawodowych w Kurzętniku – I etap**”. Inwestycja realizowana będzie na podstawie dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, ustaleń SIWZ, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną.
2. Roboty będące przedmiotem niniejszego zamówienia będą wykonane zgodnie z Warunkami kontraktowymi dla budowy dla robót inżynieryjno – budowlanych projektowanych przez zamawiającego” – 4. wydanie angielsko – polskie 2008 r. (tłumaczenie 1. wydania w języku angielskim 1999 r.), przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Federation Internationale des Ingenieurs – Conseils – FIDIC).

Zakres realizacji obejmuje:

- 1) obsługa geodezyjna,
- 2) roboty budowlano-montażowe budynku dydaktycznego trzykondygnacyjnego z łącznikiem o powierzchni użytkowej 3934,77 m², kubaturze 12 713,44 m³,
- 3) instalacje wodno-kanalizacyjne wewnętrzne,
- 4) instalacje centralnego ogrzewania,
- 5) instalacje elektryczne wewnętrzne,
- 6) instalacja komputerowa,
- 7) linia kablowa zewnętrzna,
- 8) oświetlenie terenu,



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

- 9) kotłownia na biomasę,
 - 10) drogi wewnętrzne zbiorniki retencyjne,
 - 11) instalacje sanitarne zewnętrzne: kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, przyłącze i i sieć wodociągowa, przyłącze ciepłe preizolowane,
 - 12) zabezpieczenie sieci teletechnicznej istniejącej,
 - 13) instalacje elektryczne wewnętrzne związane z salami zajęć praktycznych (gastronomicznych),
 - 14) instalacje sanitarne związane z salami zajęć praktycznych (gastronomicznych): instalacja wodociągowa, instalacja kanalizacyjna, instalacja zasilania nagrzewnic wentylacyjnych, instalacja wentylacji mechanicznej.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty:
- w dokumentacji projektowej **-(Załącznik Nr 8 do SIWZ)**,
 - specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - **(Załącznik Nr 7 do SIWZ)**,
 - przedmiarach robót dla etapu – I, zgodnie z załącznikiem graficznym zagospodarowania terenu z zaznaczonym kolorem czerwonym zakresem robót - **Załącznik Nr 9 do SIWZ)**
 - oraz projekcie umowy, warunkach ogólnych, warunkach szczególnych **(załącznik Nr 6 do SIWZ)**

Wycena oferty winna być poprzedzona wizją lokalną i powinna uwzględniać wszystkie koszty i czynności niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z prawem i najlepszą wiedzą techniczną.

4. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej wskazano konkretnych producentów materiałów i urządzeń celem rzetelnego opracowania projektu, umożliwiając jego jednoznaczne odczytanie (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego – Dz.U. Nr 120, poz. 1133 ze zm.), zamawiający dopuszcza przyjęcie innych - **równoważnych** materiałów i urządzeń niż zaprojektowane, przy czym równoważne oznacza zastosowanie materiałów i urządzeń mających parametry takie jak przyjęte w obliczeniach lub pokazane na rysunkach, muszą też posiadać aktualne certyfikaty i aprobaty techniczne.
5. Wykonany zakres robót ma zapewnić prawidłowe funkcjonowanie budowanego obiektu, a także spełnienie przez Zamawiającego wszystkich warunków narzuconych umową o dofinansowanie zawartą z Instytucją Zarządzającą Programem **w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury 2007-2013**
6. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień CPV:
45214200-0 – roboty budowlane związane ze szkolnictwem
45300000-0 – roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3 – roboty instalacyjne elektryczne
45233120-6 – roboty w zakresie budowy dróg
45314000-1 – instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych
7. Wymagania stawiane Wykonawcy:
 - a) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia według zatwierdzonej dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, ustaleń SIWZ, zgodnie z przepisami, normami i sztuką budowlaną.
 - b) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy.
 - c) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
 - d) Określenie przez Wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów fax oraz innych ustaleń



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.

- e) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
- f) Realizacja zadania podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności Ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 Nr 156, poz. 1118, z póź. zmian).
8. Wykonawcy ponoszą odpowiedzialność za zapoznanie się z należytą starannością z treścią dokumentacji przetargowej oraz uzyskanie wiarygodnej informacji odnośnie warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość lub charakter Oferty lub realizację robót.
9. Wykonawca dokonuje wyceny oferty na własne ryzyko i odpowiedzialność.
10. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem swojej oferty oraz wszelkich dokumentów z tym związanych.
11. Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełny zakres robót, który jest konieczny z punktu widzenia dokumentacji, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot zamówienia, a więc wykonać zadanie bez względu na występujące trudności i nieprzewidziane okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji.
12. Zamawiający zapewnia na swój koszt nadzór autorski autora dokumentacji projektowej i nadzór inwestorski pełniony przez zespół Inżyniera Kontraktu, na podstawie odrębnie zawartej umowy.
13. Zamawiający zwraca szczególną uwagę Wykonawcy na:
 - uzgadnianie prowadzenia robót z gestorami sieci oraz zarządcą dróg,
 - konieczność utylizacji odpadów zgodnie z ustawą o odpadach,
 - uzgadnianie zajęcia terenu na czas prowadzenia robót z prawnymi użytkownikami terenu,

V. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJACE

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, wykonawcy robót budowlanych objętych zamówieniem podstawowym, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień.

VI. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Planowany termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie i rozliczeniem kontraktu do **30 listopada 2012 r.**
Okres gwarancji 36 miesięcy, liczony od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót.
2. Zamawiający przekazuje Wykonawcy plac budowy na wniosek Wykonawcy robót.

VII. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełnią warunki, dotyczące:

BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

- a) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
- b) Posiadania wiedzy i doświadczenia
- c) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej

2. Szczegółowe warunki udziału w postępowaniu:

- 1) W zakresie warunku wskazanego w pkt. 1 lit. b posiadania wiedzy i doświadczenia Wykonawca musi wykazać, że:

- 1.1. wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **co najmniej 2 zadania**, odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot tego zamówienia (budowa lub przebudowa obiektów użyteczności publicznej o pow. użytkowej min. 3000m²) o wartości robót **min. 5mln brutto w tym jedno zadanie wykonywane według warunków FIDIC**

Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę wzoru Nr 5 do SIWZ oraz przedstawionych dokumentów, o których mowa w ust. VIII pkt. 1.2. lit. a .

W przypadku oferty wspólnej warunek zostanie uznany przez Zamawiającego za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający wspólną ofertę będą spełniać łącznie.

- 2). W zakresie warunku wskazanego w pkt. 1 lit. c dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca musi wykazać, że

- 2.1. **potencjał kadrowy** – Wykonawca musi mieć do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel, posiadający wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia (jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień) wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, dla podanych niżej stanowisk:

a) osobę przewidzianą do pełnienia funkcji Przedstawiciela Wykonawcy – Kierownika Projektu spełniającą następujące warunki:

- 1 osoba z minimum 3-letnim doświadczeniem zawodowym w zarządzaniu, nadzorowaniu lub kierowaniu robotami budowlanymi, która w tym okresie pełniła funkcję Przedstawiciela Wykonawcy/Kierownika Projektu, w minimum jednym projekcie prowadzonym wg Warunków Kontraktowych FIDIC lub równoważnych tj. warunków kontraktowych FIDIC dostosowanych do prawa lokalnego państwa na terenie którego wykonywane były inwestycje,

a ponadto, wskaże do wykonywania niniejszego zamówienia osoby, które posiadają uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń (wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, w następujących specjalnościach:

b) osobę przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy spełniającą następujące warunki:

- 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, z minimum 5 letnim stażem pracy zawodowej i w tym okresie pełniła funkcję



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

kierownika budowy dla co najmniej jednego obiektu kubaturowego;

c) osobę przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót budowlanych spełniająca następujące warunki:

- 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, z minimum 3 letnim stażem pracy zawodowej i w tym okresie pełniła funkcję kierownika robót budowlanych dla co najmniej jednego obiektu kubaturowego;

d) osobę przewidzianą do pełnienia funkcji Kierownika robót sanitarnych spełniająca następujące warunki:

- 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, z minimum 3 letnim stażem pracy zawodowej i w tym okresie pełniła funkcję kierownika robót sanitarnych dla co najmniej jednego obiektu kubaturowego;

e) osobę przewidzianą do pełnienia funkcji Kierownika robót elektrycznych spełniająca następujące warunki:

- 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, z minimum 3 letnim stażem pracy zawodowej i w tym okresie pełniła funkcję kierownika robót elektrycznych dla co najmniej jednego obiektu kubaturowego;

f) osobę przewidzianą do pełnienia funkcji Kierownika robót teletechnicznych spełniająca następujące warunki:

- 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń o specjalności telekomunikacyjnej, z minimum 3 letnim stażem pracy zawodowej i w tym okresie pełniła funkcję kierownika robót teletechnicznych dla co najmniej jednego obiektu kubaturowego;

g) osobę przewidzianą do pełnienia funkcji Kierownika robót drogowych spełniająca następujące warunki:

- 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń o specjalności drogowej, z minimum 3 letnim stażem pracy zawodowej i w tym okresie pełniła funkcję kierownika robót drogowych dla co najmniej jednego obiektu kubaturowego;

W przypadku uczestnictwa w wykonywaniu zamówienia obywateli państw członkowskich (państwa członkowskie Unii Europejskiej, Konfederacja Szwajcarska, państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), wykonawca złoży oświadczenie, że osoby te nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w specjalnościach zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub oświadczenie że wymienione osoby mają prawo do tymczasowego i okazjonalnego wykonywania zawodu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (tzw. „świadczanie usług trans granicznych”)

Zamawiający dopuszcza jednoczesne pełnienie funkcji Kierownika Budowy i Kierownika robót budowlanych przez 1 osobę pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w pkt. b i c.

Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę wzoru nr 4 i 4A do SIWZ i przedstawionych dokumentów, o których mowa w ust. VIII pkt. 1.2 lit. b.

W przypadku oferty wspólnej warunek zostanie uznany przez Zamawiającego za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający wspólną ofertę będą spełniać łącznie.

- 3) W zakresie warunku wskazanego w pkt. 1 pkt. lit. d znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia wykonawca musi wykazać, że
- a) posiada opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia. Suma gwarancyjna na jedno i wszystkie zdarzenia powinna wynosić minimalnie na wartość **3 mln zł** (słownie: trzy miliony złotych)

Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonego dokumentu, o którym mowa w ust. VIII pkt. 1.2 lit. c.

W przypadku oferty wspólnej warunek zostanie uznany przez Zamawiającego za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać łącznie.

b). posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż **3 mln zł** (słownie: trzy miliony złotych)

Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonego dokumentu, o którym mowa w ust. VIII pkt. 1.2. lit. d.

W przypadku oferty wspólnej warunek zostanie uznany przez Zamawiającego za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać łącznie.

3. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.

Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonych dokumentów, o których mowa w ust. VIII pkt. 1.1. lit. a÷h.

W przypadku oferty wspólnej dokumenty, o których mowa w pkt. 3 składa oddzielnie każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.

4. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
5. Zamawiający dokona oceny spełniania wymaganych warunków na podstawie dokumentów i oświadczeń, na zasadzie „spełnia/nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach lub oświadczeniach wyszczególnionych w niniejszej SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki wykonawca spełnił. Brak któregośkolwiek z wymaganych oświadczeń i dokumentów, pełnomocnictw i załączników lub złożenie ich w niewłaściwej formie będzie skutkowało wykluczeniem Wykonawcy na mocy art. 24 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy (z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 i 4 ustawy Pzp).

VIII. WYKAZ WYMAGANYCH DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE NALEŻY DOSTARCZYĆ W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW I WYMAGAŃ SIWZ WPOSTĘPOWANIU

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawca winien dołączyć do Formularza ofertowego następujące dokumenty:

- 1.1. **W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w ust. VII pkt. 3 Wykonawca przedłoży n/w dokumenty (art. 24 ust.1 ustawy):**



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

- a) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, **a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.**
- b) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy Pzp - wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- c) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.
- d) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego, potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- e) Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- f) Jeżeli, w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.
- g) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. VIII SIWZ:
- **pkt 1.1. lit. a, c, d, e** - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - A. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert
 - B. nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne albo uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert
 - C. nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert
 - **pkt. 1.1. lit. b** - składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 Ustawy Pzp - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. g) zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

- h) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia - **wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do SIWZ.**

1.2. W celu wykazania spełnienia warunków określonych w art. 22 ustawy, Wykonawca przedłoży n/w dokumenty:

- a) Wykaz co najmniej 2 zadań wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadające swoim rodzajem i wartością robót budowlanych stanowiących przedmiot tego zamówienia (budowa lub przebudowa obiektów użyteczności publicznej o pow. użytkowej min. 3000m²) o wartości robót min. 5 mln brutto w tym jedno zadanie wykonywane według warunków FIDIC, wraz z załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone; wzór wykazu stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.

W przypadku gdy wykonawca będzie polegać na doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji doświadczenie na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (**z załączonego zobowiązania musi wynikać zakres w jakim oddaje do dyspozycji doświadczenie oraz, że podmiot ten będzie brał udział w wykonywaniu zamówienia wraz ze wskazaniem części, którą będzie wykonywał**). Kopie dokumentów załączonych do oferty dotyczących tych podmiotów winny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez te podmioty

- b) Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami, **wzór wykazu stanowi załącznik nr 4 do SIWZ,**

Do wykazu należy dołączyć oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, do wykonania zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie (**wzór oświadczenia stanowi załącznik Nr 4A do SIWZ**) wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi osobami.

W przypadku gdy wykonawca będzie polegać na potencjale kadrowym innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował potencjałem kadrowym niezbędnym do realizacji zamówienia, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji potencjału kadrowego na okres korzystania z niego przy wykonywaniu zamówienia. Dokumenty załączone do oferty dotyczące tych podmiotów winny być podpisane przez te podmioty.

- c) Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z minimalną sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia na wartość co najmniej **3 mln zł** (słownie: trzy miliony złotych).
- d) **Informację banku** lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek potwierdzający wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność

BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

kredytową wykonawcy wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, **na kwotę min. 3 mln zł** (słownie :trzy miliony złotych).

- e) Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnienie opisanego przez Zamawiającego warunku.
- f) Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnienie warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 4 ustawy, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, wymaga się przedłożenia informacji, o której mowa w pkt. 1.2 lit. d , dotyczącej tych podmiotów.
- g) Oświadczenie Wykonawcy, w trybie art. 22 ust 1 Ustawy Pzp – **wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do SIWZ**

2. Inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego

1. W celu potwierdzenia, że Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w wymaganym terminie i zgodnie z wymaganym przez Zamawiającego finansowaniem, do oferty należy **dołączyć harmonogram rzeczowo - finansowy wykonania zamówienia w podziale na miesiące**.
2. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć **kosztorys ofertowy szczegółowy** opracowany na podstawie załączonych do SIWZ przedmiarów robót obejmujący pełen zakres robót budowlano – montażowych i instalacyjnych z cenami jednostkowymi i wartością robót - sporządzony na podstawie zatwierdzonej dokumentacji projektowej, załączonych przedmiarów robót i załącznikiem graficznym zagospodarowania terenu z zaznaczonym kolorem czerwonym zakresem robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz dokonanej wizji lokalnej Placu Budowy.
3. Należy dołączyć kserokopię dokumentu potwierdzającego zabezpieczenie oferty akceptowalną formą wadium.
4. Zaparafowany projekt umowy wraz z warunkami szczególnymi i warunkami ogólnymi - **załącznik nr 6 do SIWZ**
5. W przypadku składania oferty wspólnej przez kilku Wykonawców należy ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Takie pełnomocnictwo musi być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania wszystkich wykonawców i złożone w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
6. Dokumenty należy składać w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
7. Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy, to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej notarialnie. Wobec Wykonawcy, będącego osobą fizyczną i prowadzącego działalność gospodarczą zaleca się dołączenie do ofert aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (oryginału lub potwierdzonej za zgodność kserokopii).
8. W przypadku składania oferty przez Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wymagane dokumenty należy złożyć na zasadach określonych w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (DZ.U. 226, poz. 1817).



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Warunkiem udziału w postępowaniu przetargowym jest wniesienie wadium w wysokości **150 000 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych)**. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wymienionych w art. 45 ust. 6 ustawy Pzp. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na konto: PKO BP Nowe Miasto Lub. 81 1020 3583 0000 3102 0051 0859.
W tytule przelewu należy umieścić informację: „Wadium – przetarg – budowa ZSZ w Kurzętniku – I etap”
3. Kopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy dołączyć do oferty.
4. **Wadium wnoszone w formie pieniężnej uważa się za skutecznie wniesione, jeżeli przed upływem terminu składania ofert znajdzie się ono na koncie zamawiającego.**
5. Wadium wnoszone w formie: poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej i poręczeniach udzielanych przez podmioty, należy dołączyć do oferty w formie kopii, natomiast oryginał należy złożyć odrębnie w siedzibie zamawiającego – Starostwo Powiatowe, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie, ul. Rynek 1 (pokój nr 8 – kasa Starostwa Powiatowego) do godziny 11:00 dnia 10 listopada 2010 r.
6. W przypadku wniesienia wadium w innej formie niż pieniężna, termin ważności dokumentu stwierdzającego zabezpieczenie wadium nie może być krótszy niż termin związania ofertą.
7. Zamawiający zwróci wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem ust. 46 ust. 4a Ustawy Pzp.
8. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
11. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami zgodnie z art. 46 ust. 4a i 5 Ustawy Pzp.
13. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

X TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Zgodnie z art. 85 ustawy Pzp wszyscy Wykonawcy pozostają związani ofertą na okres 30 dni licząc od dnia, w którym upłynął termin składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt. 2, nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

XI OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawcy zobowiązani są do zapoznania się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem, spięta lub zszyta w sposób uniemożliwiający jej rozpięcie, zdekompletowanie.
3. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku, niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez wykonawcę. W razie wątpliwości uznaje się, że wersja polskojęzyczna jest wersją obowiązującą.
4. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymaganiami ustawowymi.
Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy należy dołączyć właściwe pełnomocnictwo lub upoważnienie.
5. Załączniki do oferty winny być złożone na drukach stanowiących załączniki do SIWZ lub zgodnie ze wzorem tych druków pod warunkiem zachowania ich merytorycznej treści. Oferta, wszystkie dokumenty, załączniki i oświadczenia wymienione w specyfikacji (każda zapisana strona) muszą być napisane/wypełnione na maszynie, komputerze lub ręcznie pismem czytelnym, ponumerowane, podbite pieczęcią firmową i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania firmy w obrocie zgodnie z aktem rejestracyjnym lub upoważnieniem do reprezentowania i wymogami ustawowymi,
6. W przypadku dołączenia do oferty kopii jakiegokolwiek dokumentu, powyższa kopia powinna być potwierdzona własnoręcznym podpisem, poprzedzonym dopiskiem „za zgodność z oryginałem” przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, z zastrzeżeniem pkt .4.
7. Wszelkie poprawki, skreślenia i zmiany we wpisywanej przez wykonawcę treści winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
8. Kilka podmiotów może złożyć ofertę wspólną, w tym przypadku podmioty te ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.
W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów wspólnie, zgodnie z art. 23 ustawy Wykonawcy



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

- ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
 - Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę. Ofertę składa się w jednym egzemplarzu.
 - Części oferty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny być przygotowane w ofercie w sposób umożliwiający zamawiającemu udostępnienie jawnych części oferty innym uczestnikom.

XII OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- Cenę należy określić w złotych polskich, na drodze **sporządzonego kosztorysu szczegółowego ofertowego** podając: cenę netto (cyfrowo i słownie), obowiązujący podatek VAT (procentowo), cenę brutto (cyfrowo i słownie).
- Podatek VAT będzie rozliczany i specyfikowany odrębnie wg obowiązujących w tym zakresie przepisów.
- Oferta cenowa musi obejmować cały zakres rzeczowy robót budowlano – montażowych objętych zatwierdzoną dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarami robót oraz. dokonaną wizją lokalną Placu Budowy.
- Wszystkie podatki, cła i inne koszty, które będą opłacane przez wykonawcę w ramach umowy, powinny być doliczone do stawek, cen i ostatecznej ceny oferty złożonej przez wykonawcę.
- Każdy z wykonawców ma obowiązek odwiedzić miejsce budowy na własny koszt celem sprawdzenia warunków placu budowy oraz warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.
Należy przewidzieć cały przebieg robót budowlanych, a wszystkie utrudnienia wynikające z warunków realizacji wykonawca winien uwzględnić w podanej cenie ofertowej.
- Nie dopuszcza się na etapie prowadzenia zamówienia publicznego dokonywania zmian w rozwiązaniach technicznych i materiałowych w stosunku do dokumentacji projektowej oraz zaniżania ceny oferty. Stwierdzenie takich faktów stanowić będzie podstawę do odrzucenia oferty.
- Należy podać w „Załączniku Nr 1” wskaźniki cenotwórcze przyjęte do kosztorysowania:
 - stawka lub stawki za roboczogodzinę (r-g),
 - wskaźnik narzutu kosztów pośrednich w % liczony od (R+S),
 - wskaźnik narzutu zysku w % liczony od (R+S+Kp),Nie należy elementów cenotwórczych poszerzać o żadne dodatki (np. za generalne wykonawstwo, Kz itp.). Dodatki te winny być w kalkulowane w cenę ofertową.
- Zaoferowana w złożonej ofercie cena (z podatkiem i bez podatku VAT) dla zakresu rzeczowego ustalonego w SIWZ nie będzie podlegała waloryzacji.
- Wykonawca ma obowiązek uwzględnić w ramach kosztów pośrednich między innymi następujące elementy:
 - bieżące naprawy dróg dojazdowych oraz dróg przez które zostanie wyznaczony objazd
 - odtworzenie nawierzchni, ewentualne uszkodzenia urządzeń podziemnych w obrębie placu budowy i wykonywanych robót
 - wykonanie dokumentacji projektowej powykonawczej w 1 egzemplarzu, geodezyjne wytyczenie i dokumentację geodezyjną w 3 egzemplarzach zatwierdzoną przez odpowiedni Urząd Geodezji i Kartografii.



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

- zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia,
- opracowanie wymaganych instrukcji obsługi i eksploatacji w języku polskim w 3 egz. wraz ze szkoleniem załogi (jeżeli wynika z potrzeb),
- wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty energii elektrycznej i wody dla celów technologicznych, zakup oraz zainstalowanie urządzeń pomiarowych, zajęcie ulic i placów, chodników oraz ogrzewania obiektów w okresie obniżonych temperatur oraz osuszenie,
- po zakończeniu robót doprowadzenie pomieszczeń budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu.

.XIII TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI SIWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.
3. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 1.
4. Pytania wykonawców oraz odpowiedzi Zamawiającego muszą być sformułowane na piśmie. Zamawiający niezwłocznie prześle treść wyjaśnienia wszystkim wykonawcom, którzy pobrali SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania oraz zamieści na swojej stronie internetowej.
5. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
6. Zamawiający, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, zgodnie z art. 38 ust. 4-6 ustawy, może dokonać modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może mieć miejsce w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zostanie umieszczona na stronie internetowej i będzie dla wykonawców wiążąca.
7. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści informację na stronie internetowej.
8. Wszelkie prawa i zobowiązania Zamawiającego i Wykonawców odnośnie wcześniej ustalonego terminu będą podlegały nowemu terminowi

XIV MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

1. Kompletną ofertę należy złożyć w zamkniętej, nieprzezroczystej i opieczętowanej kopercie. Na kopercie muszą się znaleźć następujące oznaczenia:

**„Przetarg – Budowa ZSZ w Kurzętniku – I etap”
Nie otwierać przed 10.11.2010 r. godz. 11:00**

Oprócz opisu j/w na kopercie winna znaleźć się nazwa i adres Wykonawcy.

2. Zamkniętą i opieczętowaną kopertę zawierającą ofertę należy składać w terminie **do dnia 10 listopada 2010 r. do godz. 11:00** w siedzibie Zamawiającego, pok. 16 (sekretariat Starosty Nowomiejskiego).
3. Zamawiający nie będzie rozpatrywał ofert przesłanych pocztą, jeżeli nie zostaną doręczone Zamawiającemu do czasu wyznaczonego na składanie ofert.
4. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną niezwłocznie zwrócone wykonawcom, natomiast oferty przesłane faxem nie będą rozpatrywane.

XV ZMIANA I WYCOFANIE OFERTY

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed upływem terminu do składania ofert.
2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta, odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „**ZMIANA**”.
3. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.
4. Koperty oznakowane dopiskiem „**ZMIANA**” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.
5. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek) z napisem na kopercie „**WYCOFANIE**”.
6. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności, koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.

XVI MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcia i oceny ofert dokona Komisja Przetargowa powołana przez Zamawiającego.
2. Publiczne komisyjne otwarcie ofert nastąpi **w dniu 10.11.2010 r. o godz. 11:15** w siedzibie Zamawiającego, pok. 15.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo powołania rzeczoznawców do oceny ofert.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Po otwarciu każdej koperty z ofertą zamawiający ogłosi:

- nazwę
adres



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

wykonawcy,

- cenę oferty,
- termin wykonania zamówienia,
- okres gwarancji i warunków płatności

Informacje te przekazuje się niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

7. Dalsze prace Komisji Przetargowej odbędą się bez udziału wykonawców.
8. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, dokona wezwania do uzupełnienia oświadczeń lub dokumentów, poprawi oczywiste omyłki pisarskie, rachunkowe oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
9. Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji między Zamawiającym a Wykonawcą, dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany treści złożonej oferty, w tym zwłaszcza zmiany ceny.
10. Zamawiający w celu ustalenia czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień przez Wykonawcę zgodnie z art. 90 ust. 1 ustawy Pzp.

XVII KRYTERIA, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY I SPOSÓB OCENY OFERT

1. Przy wyborze oferty zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami:

Kryterium kosztu wykonania

Cena obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia (roboty budowlano-montażowe, płace, ubezpieczenia, koszty ogólne, zysk, koszty dojazdu, transportu, delegacje, zakup sprzętu i inne cenniki stanowiące koszt). Cena przedstawiona w ofercie nie podlega waloryzacji

Kryterium wymierne – obliczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku według wzoru:

$$K_o = \frac{\text{cena}_{\text{najniższa}}}{\text{cena}_{\text{badana}}} \times 100$$

gdzie: $\text{cena}_{\text{najniższa}}$ - najniższa cena ofertowa brutto
 $\text{cena}_{\text{badana}}$ - cena ofertowa brutto badanej oferty

Maksymalna ilość punktów w powyższym kryterium wynosi 100 pkt.

2. Wykonawca, którego oferta uzyska największą ilość punktów zostanie wybrany do zrealizowania zamówienia publicznego.
3. Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej zgodnie z art. 92 ust. 1 Pzp zostanie przekazana wszystkim wykonawcom ubiegającym się o udzielenie zamówienia publicznego oraz zamieszczona na stronie internetowej i w siedzibie Zamawiającego.
4. Do Wykonawcy, którego oferta została wybrana, zamawiający wyśle odrębne pismo określające termin i miejsce zawarcia umowy.



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

XVIII ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wykonawca zobowiązuje się wnieść w wysokości **10% ceny brutto** – zgodnie z art. 150 ust. 2 ustawy Pzp;
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone zgodnie z art. 148 ustawy Pzp, w jednej lub kilku następujących formach:
 - a. pieniądzu,
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c. gwarancjach bankowych,
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109 poz. 1158 z późn. zm.).
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach przewidzianych w art. 148 ust. 2 Ustawy Pzp.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na **konto wskazane przez zamawiającego**.
W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Zamawiający zwraca 70% kwoty wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
7. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w wysokości 30% kwoty wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XIX ZAWARCIE UMOWY

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, które będzie wykonane zgodnie z **Warunkami kontraktowymi dla budowy dla robót inżyniersko – budowlanych projektowanych przez zamawiającego” – 4. Wydanie angielsko – polskie 2008r. (tłumaczenie 1. wydania w języku angielskim 1999 r.), przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Federation Internationale des Ingenieurs – Conseils – FIDIC) i którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie oraz niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia i została wybrana jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ kryterium wyboru.**
2. Zamawiający zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt. 2) ustawy Pzp (Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego.
3. Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminów, o których mowa w pkt. 2 jeżeli:

BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

- zostanie złożona tylko jedna oferta,
 - nie odrzucono ani nie wykluczono żadnego Wykonawcy.
4. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych wykonawców (umowę konsorcjum).
 5. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 6. Jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 Ustawy Pzp., o których mowa w art. 93 ust 1 ustawy Pzp.
 7. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w następującym zakresie :
 - a) terminu wykonania zamówienia
 - w przypadku konieczności zlecenia robót dodatkowych, niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego Wykonawcę,
 - w przypadku konieczności wprowadzenia zmian projektowych z powodu istotnych braków lub błędów w dokumentacji,
 - z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.
 - przedłużającej się procedury przetargowej na wybór Wykonawcy robót budowlanych, wynikającej z przyczyn niezależnych od Zamawiającego,
 - wystąpienie siły wyższej uniemożliwiającej zrealizowanie inwestycji w terminie,
 - b) wynagrodzenia:
 - w przypadku urzędowej zmiany podatków ponoszonych przez Wykonawcę (w szczególności podatku VAT);
 - zmiany przedmiotu umowy o której mowa poniżej w pkt c)
 - c) zmiany przedmiotu umowy w przypadku konieczności zmniejszenia/zwiększenia przez Zamawiającego części robót , np. z powodu błędu w dokumentacji lub z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę.

W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w umowie zostanie pomniejszone/powiększone o wartość niewykonanych robót na podstawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy., zgodnie z Ustawą Pzp.
 8. Wszystkie powyższe postanowienia tworzą katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego jak i przez Wykonawcę.
 9. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:
 - zmiana osób od których wymagano określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się doświadczeniem lub wykształceniem spełniającym wymóg SIWZ.
 - zmiana danych związanych z obsługą administracyjno- organizacyjną umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego)
 - zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami,
 - aktualizacja harmonogramu rzeczowo-finansowego.
 10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zawarcia umowy w wyjątkowych sytuacjach, zgodnie z art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Pzp (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

XX OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Zgodnie z art. 27 ust. 2 Zamawiający i Wykonawca przekazując oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem będą zobowiązani na żądanie jednej ze stron niezwłocznie potwierdzić fakt ich otrzymania.
2. Osobami uprawnionymi do kontaktu z wykonawcami są:
 - w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia – Alina Banaszewska tel. 56 472 42 12
 - w sprawach dotyczących przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia – Alina Banaszewska te. 56 472 42 12

XXI POUCZENIE O ŚRODKACH ODWOŁAWCZYCH

1. Wykonawcom, uczestnikom konkursu, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI, art. 179 – 198 g ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publiczny (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

XXII UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający unieważnia postępowanie zgodnie z art. 93 ust. 1 ustawy Pzp gdy:
 - nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu
 - cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - w przypadkach, o których mowa w art. 91 ust. 5 Ustawy Pzp, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,
 - wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że realizacja zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Zgodnie z art. 93 ust. 3 ustawy Pzp o unieważnieniu postępowania Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
 - ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert
 - złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert.
 - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenia zamówienia Zamawiający na wniosek Wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadamia o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

zamówienia.

XXIII POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp z stosownymi aktami wykonawczymi (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.); Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2001r. Nr 62 poz. 627)
2. Ujawnianie uczestnikom postępowania treści protokołu, ofert oraz wszelkich informacji zawartych w składanych oświadczeniach i zaświadczeniach w trakcie prowadzonego postępowania za wyjątkiem informacji zastrzeżonych przez uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w tym informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji odbywać się będzie wg poniższych zasad:
 - a) Zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku,
 - b) Zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów i informacji,
 - c) Zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności dokonana zostanie czynność udostępniania,
 - d) udostępnienie może mieć miejsce w siedzibie zamawiającego w godzinach urzędowania.

B. ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI

- | | |
|------------------------|---|
| Załącznik Nr 1 | - Formularz ofertowy |
| Załącznik Nr 2 | - Oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 22 ust. 1 Ustawy Pzp |
| Załącznik Nr 3 | - Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia - zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy Pzp |
| Załącznik Nr 4 | - Potencjał kadrowy |
| Załącznik Nr 4A | - Oświadczenie Wykonawcy |
| Załącznik Nr 5 | - Doświadczenie zawodowe |
| Załącznik Nr 6 | - Projekt umowy, Warunki Ogólne, Warunki Szczególne |
| Załącznik Nr 7 | - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót |
| Załącznik Nr 8 | - Dokumentacja projektowa |
| Załącznik Nr 9 | - Przedmiary robót |



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

Załącznik nr 1 do SIWZ

FORMULARZ OFERTOWY

Ja (My), niżej podpisany (ni)

działając w imieniu i na rzecz

(pełna nazwa wykonawcy/wykonawców)

.....

(adres siedziby wykonawcy/wykonawców)

NIP:

REGON:

Tel.: Faks:

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na:

„BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU”

1. Oferujemy wykonanie całego zamówienia zgodnie z wszystkimi wymaganiami zawartymi w SIWZ przedmiotowego postępowania zgodnie z poniższym wyszczególnieniem:

netto:zł (słownie;

..... złotych)

plus VAT: %, tj.zł (słownie;

..... złotych)

łącznie /brutto/zł (słownie;

..... złotych)

a) Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia jest ceną obejmującą wszystkie koszty bez względu na to, czy cena objętych zamówieniem robót budowlano-montażowych przewidzianych do wykonania była właściwie obliczona pod względem ilości (przedmiary) oraz czy ceny jednostkowe robót w ofercie odpowiadały poziomowi cen w okresie ich wykonywania.

b) Ceny robót budowlano-montażowych zostały wyliczone na następującej bazie cenowej:

- stawka roboczogodziny r-g zł
- wskaźnik narzutu kosztów pośrednich w % liczony od (R+S) %
- wskaźnik narzutu wysokość zysku w % liczony od R+S+Kp%

2. Oświadczamy, że żądane wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia zgodnie z zakresem rzeczowym zawartym w zatwierdzonej dokumentacji budowlanej, specyfikacji wykonania i odbioru robót, przedmiarach oraz SIWZ.

3. Oświadczamy, że przeanalizowaliśmy dokumentację budowlano-kosztorysową i nie wnosimy do niej





BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

uwag.

4. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji lokalnej, zapoznaliśmy się z placem budowy i uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do wyceny zamierzenia oraz zobowiązujemy się na czas realizacji ubezpieczyć przedmiot umowy od następstw klęsk żywiołowych, zniszczeń powstałych wskutek działania lub niedopatrzenia Wykonawcy, nieszczęśliwych wypadków osób trzecich itd.
5. Termin realizacji przedmiotu zamówienia - zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia wraz z rozliczeniem kontraktu do dnia 30.11.2012r.
6. Udzielamy 36 miesięcznej gwarancji licząc od daty bezusterkowego odbioru ostatecznego zadania.
7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
8. Zamówienie wykonamy sami/z udziałem podwykonawców (niepotrzebne skreślić).
9. Wadium w wysokości **150 000 zł** (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) zostało wniesione w dniu w formie
Zwrotu wadium należy dokonać na konto
10. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wszystkimi postanowieniami SIWZ i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach określonych w niej przez zamawiającego, w miejscu i terminie przez niego wyznaczonym.
11. W przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10%** całkowitej ceny podanej w ofercie. Zabezpieczenie zostanie wniesione zgodnie z przepisami ustawy Pzp.
12. W sprawie podpisania umowy należy skontaktować się z
.....
/imię i nazwisko/ /telefon kontaktowy/
13. Załączniki do niniejszej oferty stanowią:
 1.
 2.
14. Oświadczamy, że następujące informacje i dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 153, poz. 1503 z 26.06.2003r.) i nie mogą być udostępnione do publicznej wiadomości.
 1.
 2.
15. Oferta została złożona na ponumerowanych stronach.

.....
Data podpisania oferty

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

Załącznik nr 2 do SIWZ

OŚWIADCZENIE
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1
ustawy Pzp

.....
(pieczęć adresowa firmy wykonawcy/wykonawców)

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na „**Budowę Zespołu Szkół Zawodowych w Kurzętniku – I etap**”, oświadczam(y), że spełniam(y) warunki, dotyczące:

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- posiadania wiedzy i doświadczenia;
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- sytuacji ekonomicznej i finansowej.

....., dnia2010 r.

.....
(podpisy osób upoważnionych do reprezentowania wykonawcy)

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących ich stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.



.....
(pieczęć adresowa firmy wykonawcy/wykonawców)

OŚWIADCZENIE

Wykonawcy zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy Pzp

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Budowę Zespołu Szkół Zawodowych w Kurzętniku – I etap**” oświadczamy, że w stosunku do Firmy, którą reprezentujemy brak jest podstaw do wykluczenia na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz.759, z późn. zm.), zgodnie z którym z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne

BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

....., dnia2010 r.

.....
(podpisy osób upoważnionych do reprezentowania wykonawcy)

BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

Załącznik Nr 4 do SIWZ

POTENCJAŁ KADROWY

A/. Oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia skierujemy następujące osoby:

Imię i nazwisko/ wykształcenie	Zakres rzeczowy wykonywanych czynności	Posiadane kwalifikacje - uprawnienia (Nr, rodzaj, data wydania, organ wydający, podstawa prawna wydania, zakres uprawnień),	Doświadczenie jako kierownik podobnych robót (<i>należy wykazać spełnienie warunków przedstawionych przez Zamawiającego i określonych w ust. VII, pkt. 2, lit. 2.1.,</i>)	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami
	Przedstawiciel Wykonawcy/Kierownik Projektu			
	Kierownik budowy			
	Kierownik robót budowlanych			
	Kierownik robót sanitarnych			
	Kierownik robót elektrycznych			
	Kierownik robót teletechnicznych			
	Kierownik robót drogowych			

Do wykazu należy dołączyć **oświadczenie**, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, do wykonania zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie .

W przypadku, gdy potencjał kadrowy, o którym mowa wyżej jest oddany przez inny podmiot do realizacji zamówienia, to Wykonawca zobowiązany jest dołączyć pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnego potencjału kadrowego na okres korzystania z niego przy wykonywaniu zamówienia. Dokumenty załączone do oferty dotyczące tych podmiotów winny być podpisane przez te podmioty.

W przypadku prowadzenia przez te osoby samodzielnej działalności należy do oferty dołączyć pisemne zobowiązanie tych osób do podjęcia się pełnienia określonej funkcji w okresie wykonywania przedmiotu niniejszego zamówienia.



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

B. PODWYKONAWCY

Zakres rzeczowy podzlecenia	Udział procentowy podzlecenia	Kwota należna za wykonanie podzlecenia

.....
miejsowość data

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

Załącznik nr 4A do SIWZ

OŚWIADCZENIE

Nazwa Wykonawcy:

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na „**Budowę Zespołu Szkół Zawodowych w Kurzętniku – I etap**”, oświadczam(y), że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, do wykonania zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

.....
miejsowość data

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

Załącznik nr 5 do SIWZ

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

Wykaz co najmniej 2 zadań wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot tego zamówienia (budowa lub przebudowa obiektów użyteczności publicznej o pow. użytkowej min. 3000m²) o wartości robót min. 5mln brutto w tym jedno zadanie wykonywane według warunków FIDIC, wraz z załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

Miejsce wykonania i zakres robót budowlano-montażowych (prace muszą potwierdzać spełnienie warunków przedstawionych przez Zamawiającego i określonych w ust. VII, pkt. 2, lit. 1.1.,)	Całkowita wartość (brutto)	Czas realizacji		Nazwa zleceniodawcy	Informacja o podstawie dysponowania doświadczeniem
		Początek	Zakończenie		

Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo.

W przypadku gdy wykonawca będzie polegać na doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji doświadczenie na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (z załączonego zobowiązania musi wynikać zakres w jakim oddaje do dyspozycji doświadczenie oraz, że podmiot ten będzie brał udział w wykonywaniu zamówienia wraz ze wskazaniem części, którą będzie wykonywał).

Kopie dokumentów załączonych do oferty dotyczących tych podmiotów winny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez te podmioty..

.....
miejsce i data

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)