



BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

Nowe Miasto Lub., 03.11.2010 r.

ZP.3431-11/10

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Budowę Zespołu szkół zawodowych w Kurzętniku – I etap”

**ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIA**

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) zamawiający przekazuje wyjaśnienia na zapytania wykonawców:

**PYTANIE NR 4** - Wykonawca zwraca się o wyjaśnienie treści siwz:

**1. dot. przedmiaru robót budowlanych**

- 1) Poz. 37, 38, 76, 77, 121, 161, 162 – Płyty stropowe – podane w przedmiarze ilości płyt stropowych nie odpowiadają ilościom przedstawionym w zestawieniach w projekcie konstrukcji – które ilości są prawidłowe i które należy ująć w wycenie ofertowej ?

**Odpowiedź:** W wycenie ofertowej należy ująć następujące ilości płyt stropowych -

**ZESTAWIENIE PŁYT ŻERAŃSKICH TYP II 10kN/m<sup>2</sup>**

Układ konstrukcyjny stropu nad piwnicą:

90x450	- 1szt.
120x450	- 5szt.
150x450	-23szt.
90x540	- 9szt.
120x540	-19szt.
150x540	-14szt.
150x630	-2szt.
90x660	-7szt.
120x660	-15szt.
150x660	-17szt.

Układ konstrukcyjny stropu nad parterem:

90x450	- 1szt.
120x450	- 4szt.
150x450	-24szt.
90x540	-12szt.
120x540	-24szt.
150x540	-10szt.
150x630	- 2szt.
90x660	- 29szt.
120x660	-17szt.
150x660	-17szt.

Układ konstrukcyjny stropu nad I piętrzem:



## BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

90x450	-1 szt.
120x450	-4 szt.
150x450	-24 szt.
120x540	- 7 szt.
150x540	- 5 szt.
150x630	-2 szt.
90x660	-35 szt.
120x660	-29 szt.
150x660	-29 szt.

### ZESTAWIENIE PŁYT ŻERAŃSKICH TYP II 4kN/m<sup>2</sup>

Układ konstrukcyjny stropu nad I piętrzem:

90x660	- 9 szt.
120x660	- 9 szt.

Układ konstrukcyjny stropu nad II piętrzem:

90x360	- 1 szt.
120x360	- 3 szt.
150x360	- 2 szt.
90x450	-48 szt.
150x450	-1 szt.
90x540	- 1 szt.
120x540	- 8 szt.
150x540	- 3 szt.
90x660	-24 szt.
120x660	-21 szt.
150x660	-30 szt.

2) poz. 28, 74, 119, 160 – Ułożenie nadproży prefabrykowanych – podane w przedmiarze ilości nadproży nie odpowiadają ilościom przedstawionym w zestawieniach w projekcie konstrukcji – które ilości są prawidłowe i które należy ująć w wycenie ofertowej?

**Odpowiedź:** ilości nadproży w zestawieniach zawartych w projekcie konstrukcji są prawidłowe. Wg tych zestawień należy wykonać wycenę ofertową.

3) poz. 50 – osadzenie świetlików piwnicznych – proszę o określenie rodzaju świetlików piwnicznych;

**Odpowiedź:** Wymiary i rodzaj określono na rysunku nr 1 branży architektonicznej.

4) poz. 75, 85, 101, 103, 104, 120, 129, 144, 145, 146, 148, 244, 245, - w przedmiarze podano ilość robót równą 0, proszę o poprawienie ilości przedmiarowych w wymienionych pozycjach ?

**Odpowiedź:** pozycje pozostają jako zerowe, gdyż dotyczą II etapu budowy Zespołu Szkół Zawodowych w Kurzętniku i nie są objęte niniejszym postępowaniem (Rozdział IV pkt 3 siwz)

## 2. dot. projektu architektury

**BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP**

5) rysunek nr 15 „Zestawienie ślusarki okiennej” – proszę o uzupełnienie wymiarów podziałów fasad SK8, SK9 i SK10;

**Odpowiedź:** Uzupełniono wymiary podziału fasad (załącznik do odp. – rys. nr 15).

6) proszę o uzupełnienie projektu architektury o przekrój B-B oraz przekrój przez windę osobową;

**Odpowiedź:** przekrój B-B stanowi załącznik do odpowiedzi (rys. nr 6a)

7) proszę o określenie parametrów technicznych wykładzin podłogowych tekstylnych i PCW.

**Odpowiedź:** należy uwzględnić następujące parametry techniczne:

a) Wykładziny dywanowe:

DANE TECHNICZNE:

Struktura włókien:	80% propylenu, 20% poliamidu
Ciężar:	900 g/m <sup>2</sup>
Grubość:	5,00 mm

Trwałość koloru:	>6
------------------	----

Światło (BS EN ISO 105:b02):	4-5
------------------------------	-----

Pocieranie na mokro:	4-5
----------------------	-----

Trudnopalność (BS5287) Ocenai oznaczanie wykładzin tekstylnych badanych wg BS4790 (Badaniegorącą metalową śrubką): Niski promień zwęglania

Właściwości Antyelektrostatyczne: Odpowiednie do stosowania w pomieszczeniach komputerowych

b) Wykładziny PCV:

Grubość:	2,00 mm
----------	---------

Ciężar:	3250 g/m <sup>2</sup>
---------	-----------------------

Trudnopalność:

EN 13501- 1 Klasa Bfl- S1

EN ISO 9239-1  $\geq 8\text{kw/m}^2$

EN ISO11925-2 Pozytywny

ASTM E84 Klasa B

ASTM E662 < 450

ASTM E648 Klasa 1

Klasa ścieralności:

EN 649 Grupa T

Antypoślizgowość:

EN 13893 Klasa DS.

AS/NZS 4586 R9

Zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o czas niezbędny na rzetelne przygotowanie wyceny ofertowej.

**Odpowiedź:** Zamawiający zmienia termin złożenia ofert na dzień 15 listopada 2010 r., godzina pozostaje bez zmian.

**PYTANIE NR 5** - Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie poniższych tematów:



## BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

1. proszę o podanie parametrów wykładziny dywanowej

**Odpowiedź:** parametry techniczne wykładziny dywanowej:

Struktura włókien: 80% propylenu, 20% poliamidu  
Ciężar: 900 g/m<sup>2</sup>  
Grubość: 5,00 mm

Trwałość koloru: >6

Światło (BS EN ISO 105:b02): 4-5

Pocieranie na mokro: 4-5

Trudnopalność (BS5287) Ocena i oznaczanie wykładzin tekstylnych

badanych wg BS4790 (Badanie gorącą metalową śrubką): niski promień zwęglania

Właściwości Antyelektrostatyczne: Odpowiednie do stosowania  
w pomieszczeniach komputerowych

2. proszę o podanie wymiarów świetlików piwnicznych prefabrykowanych

**Odpowiedź:** Wymiary określono na rysunku nr 1 branży architektonicznej.

3. proszę o podanie szczegółów przykrycia świetlików prefabrykowanych piwnicznych

**Odpowiedź:** Świetliki przykryte rusztami kratowymi z ościeżnicami (ramami) o oczkach krat 30 x 30 mm, h-30mm, ogniowo ocynkowane.

4. proszę o podanie typu ogrodzenia z bramą

**Odpowiedź:** Ogrodzenie panelowe proste:

Panele proste zgrzewane z podwójnych drutów poziomych Ø 6+6 mm lub Ø 8+8 mm i pojedynczych pionowych Ø 5 lub Ø 6 mm w rozstawie 50x200mm. Szerokość panela jest 2500mm.

Panele proste po jednej stronie posiadają ostre zakończenie w postaci drutów pionowych o długości 30 mm. Ochrona antykorozyjna: cynkowanie ogniowe lub cynkowanie ogniowe i malowanie proszkowe.

Słupki ogrodzeniowe: słupki wykonane są z kształownika prostokątnego 60x40x2 mm, zamkniętego od góry daszkiem z mrozoodpornego tworzywa sztucznego. Wysokości słupków dostosowane są do wymiarów poszczególnych paneli. Rozstaw osiowy słupków w ogrodzeniu panelowym 2590 mm. Słupki w standardowej wersji przeznaczone są do zabetonowania w ziemi. Ochrona antykorozyjna: cynkowanie ogniowe lub cynkowanie ogniowe i malowanie proszkowe.

Obejmy montażowe: obejmy montażowe służą do połączenia paneli ze słupkami ogrodzeniowymi. Wyróżnia się dwa typy obejm: początkowe i przelotowe – odpowiednio zakładane na słupki skrajne i pośrednie. Obejmy skręcane są za pomocą ocynkowanych śrub i nakrętek M8. Istnieje możliwość zastosowania do obejm nakrętek samozrywalnych, które uniemożliwiają zdemontowanie ogrodzenia. Ochrona antykorozyjna: cynkowanie lub cynkowanie i malowanie proszkowe.

Fundamentowanie: słupki ogrodzeniowe montowane w monolitycznych fundamentach wykonanych z betonu B20 o wym. 30x30cm i wysokości 80cm w rozstawie osiowym 2,59m.

Ogrodzenie terenu inwestycji wysokość 1,80m, ogrodzenie zbiorników retencyjnych wysokość 1,1m.

**BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP**

5. proszę o podanie dokładnych parametrów windy wewnętrznej

**Odpowiedź:** parametry techniczne windy osobowej

Udźwig: 480kg/6 osób,  
Wysokość podnoszenia: 10,59m  
Ilość przystanków: 4 (piwnica, parter, I p., II p.)  
Ilość drzwi: 4 (C,C,C,C)  
Prędkość: 0,50m/s  
Moc silnika: 7,7 kW, In=15,0A  
Kabina o wymiarach: 1350(szer.) x 1000 (głęb.) x 2100(wys.)mm, dojście do kabiny od strony C  
Wykończenie kabiny: stal plastykowana,  
Wymiary zewnętrzny konstrukcji samonośnej: 1450(szer.) x 1800(głęb.)mm (otwór stropie) : (1500 x 1850)mm,  
Drzwi przystankowe teleskopowe: 900(szer.) x 2000 (wys.)mm, stal plastykowana  
Drzwi kabinowe j.w. 900(szer.) x 2000 (wys.)mm,  
Ilość jazd na godzinę: 45,  
Sterowanie: mikroprocesorowe, zbiorcze w dół,  
Maszynownia: szafa o wymiarach: 852(szer.) x 450(głęb.) x 1870(wys.)mm,

Celem należytego i starannego opracowania oferty prosimy o przełożenie terminu składania ofert o dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach.

**Odpowiedź:** Zamawiający zmienia termin złożenia ofert na dzień 15 listopada 2010 r., godzina pozostaje bez zmian.

**PYTANIE NR 6:** proszę o wyjaśnienie następujących zagadnień SIWZ:

1. Zestawienie stolarki drzwiowej wchodzące w zakres dokumentacji projektowej nie zgadza się z obmiarem zawartym w przedmiarze robót. Proszę o wyjaśnienie i podanie faktycznych obmiarów.

**Odpowiedź:** zestawienie stolarki drzwiowej w załączniku do odp. – rys. nr 12

2. Zestawienia płyt stropowych wchodzące w zakres dokumentacji projektowej nie zgadzają się z obmiarami zawartymi w przedmiarze robót. Proszę o wyjaśnienie i podanie faktycznych obmiarów.

**Odpowiedź:** zestawienie płyt stropowych w odpowiedzi na pytanie 4.

3. Przedmiar robót zawiera pozycje z „zerowym” obmiarem. Proszę o wyjaśnienie oraz ewentualne podanie faktycznych obmiarów w pozycjach „zerowych”.

**Odpowiedź:** pozycje pozostają jako zerowe, gdyż dotyczą II etapu budowy Zespołu Szkół Zawodowych w Kurzętniku i nie są objęte niniejszym postępowaniem (Rozdział IV pkt 3 siwz)

4. Brak w przedmiarze stropów WPS (płyt i belek) dla wszystkich stropów (przedmiar zawiera wyłącznie strop tego typu dla bunkru na opał). Proszę o wyjaśnienie i modyfikację przedmiaru w tym zakresie.

**Odpowiedź:** Zestawienia płyt WPS i belek stropowych znajdują się na rysunkach branży konstrukcyjnej o numerach 1, 2, 3, 4 i 5.

#### BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

5. W nawiązaniu do rozdziału punktów 2 i 8 rozdziału XII SIWZ proszę o jednoznaczne określenie czy zmiana stawki podatku VAT prowadzić będzie do waloryzacji ceny brutto umowy? W przypadku możliwości waloryzacji ceny z uwagi na zmianę stawki podatku VAT proszę o umieszczenie stosownych zapisów dotyczących powyższego zagadnienia w SIWZ oraz w projekcie umowy.

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy w zakresie urzędowej zmiany wysokości podatku VAT zgodnie z zapisami Rozdziału XIX pkt 7 siwz.

**PYTANIE NR 7** - Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie poniższych tematów:

1. proszę o podanie klasy drzwi D3

**Odpowiedź:** Drzwi D3 płycinowe, gładkie, wzmocnione. Wypełnienie skrzydła płyta wiórowa otworowa. Skrzydło dodatkowo wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Poszycie skrzydła z warstwy aluminiowej i płyty HDF. Ościeżnica metalowa kątowna, o szerokości profilu 100mm. Wykonana z blachy stalowej, dwustronnie cynkowanej, o grubości 1,2 mm.

Celem należytego i starannego opracowania oferty prosimy o przełożenie terminu składania ofert o dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach.

**Odpowiedź:** Zamawiający zmienia termin złożenia ofert na dzień 15 listopada 2010 r., godzina pozostaje bez zmian.

**PYTANIE NR 8** – wykonawca zwraca się o wyjaśnienie treści siwz:

#### 1. dot. przedmiaru robót budowlanych

1) poz. 247 – wykonanie i zmontowanie ogrodzenia z bramą – 380 m – proszę o udostępnienie projektu ogrodzenia niezbędnego do wyceny.

**Odpowiedź:** Ogrodzenie panelowe proste:

Panele proste zgrzewane z podwójnych drutów poziomych  $\varnothing 6+6$  mm lub  $\varnothing 8+8$  mm i pojedynczych pionowych  $\varnothing 5$  lub  $\varnothing 6$  mm w rozstawie 50x200mm. Szerokość panela jest 2500mm.

Panele proste po jednej stronie posiadają ostre zakończenie w postaci drutów pionowych o długości 30 mm. Ochrona antykorozyjna: cynkowanie ogniowe lub cynkowanie ogniowe i malowanie proszkowe.

Słupki ogrodzeniowe: słupki wykonane są z kształtownika prostokątnego 60x40x2 mm, zamkniętego od góry daszkiem z mrozoodpornego tworzywa sztucznego. Wysokości słupków dostosowane są do wymiarów poszczególnych paneli. Rozstaw osiowy słupków w ogrodzeniu panelowym 2590 mm. Słupki w standardowej wersji przeznaczone są do zabetonowania w ziemi. Ochrona antykorozyjna: cynkowanie ogniowe lub cynkowanie ogniowe i malowanie proszkowe.

Obejmy montażowe: obejmy montażowe służą do połączenia paneli ze słupkami ogrodzeniowymi. Wyróżnia się dwa typy obejm: początkowe i przelotowe – odpowiednio zakładane na słupki skrajne i pośrednie. Obejmy skręcane są za pomocą ocynkowanych śrub i nakrętek M8. Istnieje możliwość zastosowania do obejm nakrętek samozrywalnych, które uniemożliwiają zdemontowanie ogrodzenia. Ochrona antykorozyjna: cynkowanie lub cynkowanie i malowanie proszkowe.

### BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP

Fundamentowanie: słupki ogrodzeniowe montowane w monolitycznych fundamentach wykonanych z betonu B20 o wym. 30x30cm i wysokości 80cm w rozstawie osiowym 2,59m.

Ogrodzenie terenu inwestycji wysokość 1,80m, ogrodzenie zbiorników retencyjnych wysokość 1,1m.

2) poz. 201 – wykonanie i osadzenie kompletnych drzwi – 155 kpl – z zestawienia stolarki drzwiowej w projekcie architektury wynika ilość 145 kpl – jaką ilość drzwi należy ująć w wycenie ofertowej w poz. 201 ?

**Odpowiedź:** zestawienie stolarki drzwiowej w załączniku do odp. – rys. nr 12.

3) poz. 204, 205, 206 – ilości robót w wymienionych pozycjach nie zgadzają się z ilościami wynikającymi z projektu. Proszę o wyjaśnienie jakie ilości robót uwzględnić w wymienionych pozycjach przedmiaru ?

**Odpowiedź:** poz. 204, 205 - wyliczenie na podstawie zestawienia stolarki okiennej aluminiowej; poz. 206 – wyliczenie zgodnie z przedmiarem robót.

#### **2. dot. SIWZ dział VII**

4) proszę o sprecyzowanie formy kosztorysu szczegółowego, który Wykonawca powinien dołączyć do oferty. Czy kosztorys szczegółowy powinien zawierać uszczegółowione nakłady rzeczowe z cenami czynników produkcji R,M,S dla każdej pozycji kosztorysowej czy jedynie ceny jednostkowe robót.

**Odpowiedź:** kosztorys szczegółowy powinien zawierać uszczegółowione nakłady rzeczowe z cenami czynników produkcji R, M, S dla każdej pozycji kosztorysowej.

**PYTANIE NR 9:** Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie poniższych tematów:

1. proszę o podanie klasy drzwi D3

**Odpowiedź:** Drzwi D3 płycinowe, gładkie, wzmocnione. Wypełnienie skrzydła płyta wiórowa otworowa. Skrzydło dodatkowo wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Poszycie skrzydła z warstwy aluminiowej i płyty HDF. Ościeżnica metalowa kątowna, o szerokości profilu 100mm. Wykonana z blachy stalowej, dwustronnie cynkowanej, o grubości 1,2 mm.

3. brak w przedmiarach obudowy poziomych instalacji sanitarnych pod stropem z płyt GK gr. 0,9 cm na ruszcie stalowym ceowym

**Odpowiedź:** obudowy poziomów instalacji sanitarnych uwzględniono w stropach podwieszanych - poz. 39,40.

Celem należytego i starannego opracowania oferty prosimy o przełożenie terminu składania ofert o dodatkowy czas na wprowadzenie zmian (wysyłanie zapytań ofertowych na materiały o produkty) w ofertach.

**Odpowiedź:** Zamawiający zmienia termin złożenia ofert na dzień 15 listopada 2010 r., godzina pozostaje bez zmian.

#### **PYTANIE NR 10:**

##### **1. dot. projektu architektury**

1) Proszę o wyjaśnienie czy fasady mają być szklone szkłem barwionym w masie ? Z zestawienia ślusarki fasadowej wynika szklenie szybą bezpieczną P4

**Odpowiedź:** szklenie ślusarki fasadowej szybą bezpieczną P4.

**BUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W KURZĘTNIKU - I ETAP**

**2. dot. przedmiaru robót branży sanitarnej**

1) Proszę o wyjaśnienie, czy element „Przyłącza ciepłne preizolowane” oznaczony w przedmiarze „całość II etap” należy wycenić w ofercie ?

**Odpowiedź:** II etap budowy Zespołu Szkół Zawodowych w Kurzętniku nie jest objęty niniejszym postępowaniem (Rozdział IV pkt 3 siwz)

**PYTANIE NR 11:** Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie poniższych tematów:

1. proszę o podanie parametrów wykładziny PCV, w dokumentacji występuje wykładzina homogeniczna o grubości powłoki 2,5 mm. Nieznany jest producent wykładzin homogenicznych o gr. ponad 2,0 mm.

**Odpowiedź:** parametry wykładziny PCV:

Grubość: 2,00 mm  
Ciężar: 3250 g/m<sup>2</sup>

Trudnopalność:

EN 13501- 1 Klasa Bfl- S1

EN ISO 9239-1  $\geq 8$ kw/m<sup>2</sup>

EN ISO11925-2 Pozytywny

ASTM E84 Klasa B

ASTM E662 < 450

ASTM E648 Klasa 1

Klasa ścieralności:

EN 649 Grupa T

Antypoślizgowość:

EN 13893 Klasa DS.

AS/NZS 4586 R9

**Jednocześnie** Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, dokonuje zmiany zapisu w załączniku Nr 6 do SIWZ – wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego: w Rozdziale 3 Warunki Szczególne Kontraktu Rozdział 14 Cena Kontraktowa i zapłata pkt. 14.1.- skreśla się istniejący zapis i nadaje brzmienie:

***„skreśla się punkt (d) niniejszej klauzuli jako niemający zastosowania”***