



**POLSKI  
ŁĄD**



Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
**RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**

Nowe Miasto Lubawskie 09.05.2024 r.

**Znak sprawy: 1/2024**

## ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące zamówienia do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

Zapraszam do złożenia oferty na wykonanie zadania: „**Renowacja wejścia do kościoła pw. Św. Antoniego Padewskiego w Tereszewie**”

### I. POSTANOWIENIA OGÓLNE I TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

1. Zamawiający:

**Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Antoniego Padewskiego w Tereszewie**

Tereszewo 17, 13-306 Kurzętnik

**NIP:** 877-130-60-89

tel. 56 474 0324.

**w imieniu którego, na podstawie pełnomocnictwa występuje Powiat Nowomiejski ul. Rynek 1, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie**

**Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:** [https://bip.powiat-nowomiejski.pl/zamowienia\\_publiczne/10183/status/rodzaj/wzp/zwr/0/](https://bip.powiat-nowomiejski.pl/zamowienia_publiczne/10183/status/rodzaj/wzp/zwr/0/)

2. Miejsce oraz sposób upublicznienia Zapytania ofertowego:

Strona internetowa Parafii (Beneficjenta dotacji):

<https://www.facebook.com/parafiatereszewo/>

Strona internetowa Powiatu Nowomiejskiego (Wnioskodawcy): [https://bip.powiat-nowomiejski.pl/10178/Zamowienia\\_publiczne](https://bip.powiat-nowomiejski.pl/10178/Zamowienia_publiczne)

3. Słownik.

Użyte w niniejszym Zapytaniu ofertowym (oraz w załącznikach) terminy mają następujące znaczenie:

- 1) „zamówienie” – zamówienie, którego przedmiot został opisany w Rozdziale II niniejszego Zapytania ofertowego,
- 2) „postępowanie” – postępowanie o udzielenie zamówienia, którego dotyczy niniejsze Zapytanie ofertowe,
- 3) „Zamawiający/Beneficjent dotacji” – Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Antoniego z Padewskiego w Tereszewie, Tereszewo 17, 13-306 Kurzętnik;



POLSKI  
ŁĄD



Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
**RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**

- 4) „Wykonawca” – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenie usług lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia
4. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków
5. Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych niniejsze postępowanie nie podlega przepisom w/w ustawy. Postępowanie prowadzone będzie w trybie zapytania ofertowego.
6. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej Rozporządzenie RODO).
7. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 1610).
8. Wspólny Słownik Zamówień CPV:  
45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne  
45453100-8 - Roboty renowacyjne
9. Zamawiający informuje, iż zamówienie jest dofinansowane ze środków **Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w wysokości 98% wartości Inwestycji.**
10. Numer wniosku o dofinansowanie Edycja2RPOZ/2023/3307/PolskiLad, promesa wstępna nr Edycja2R POZ/2023/3307/PolskiLad z dnia 04-10-2023 r.
11. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres: **Starostwo Powiatowe w Nowym Mieście Lubawskim ul. Rynek 1, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie**  
Adres poczty elektronicznej: [zamowienia@powiat-nowomiejski.pl](mailto:zamowienia@powiat-nowomiejski.pl)
12. W korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Wykonawcy powinni posługiwać się znakiem postępowania: **1/2024**
13. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest: **Wydział Inwestycji, Mienia i Spraw Gospodarczych Starostwa Powiatowego w Nowym Mieście Lubawskim** (e-mail: [zamowienia@powiat-nowomiejski.pl](mailto:zamowienia@powiat-nowomiejski.pl)) w porozumieniu z Proboszczem Parafii - Ks. **Tomaszem Żyndą.**
14. Zamawiający **nie przewiduje** zorganizowania zebrania z Wykonawcami.
15. Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca objętego niniejszym zamówieniem.



POLSKI  
ŁĄD



Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW

16. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę minimalnego okresu gwarancji i rękojmi w ilości 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego inwestycji objętej niniejszym zamówieniem. Oferent może zaproponować dłuższy okres gwarancji i rękojmi. Okres ten stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Oferta oferenta, który zaoferuje krótszy okres gwarancji zostanie odrzucona.

## II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót konserwatorsko-budowlanych związanych z renowacją wejścia do kościoła pw. Św. Antoniego Padewskiego w Tereszewie.
2. **Opis inwestycji ujęty we wniosku dofinansowanie:** Cel projektu: udzielnie przez wnioskodawcę dotacji Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Antoniego Padewskiego w Tereszewie, gmina Kurzętnik, powiat nowomiejski o której mowa w art. 81 ustawy z dn. 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, na nakłady konieczne określone w art.77 w/w ustawy, w tym na wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach będących własnością beneficjenta dotacji.  
W ramach projektu, w celu zabezpieczenia, zachowania i utrwalenia substancji zabytku, planuje się wykonać renowację schodów wejściowych w tym m.in. skucie betonu, ułożenie schodów granitowych oraz inne niezbędne prace. Kościół parafialny w Tereszewie jest wpisany do ewidencji zabytków pod numerem Z-49/2017 z dn.03.08.2017 r. Planowane prace zapobiegają dalszej postępującej degradacji zabytku kościoła. Zostaną usunięte elementy niszczące, zdegradowane i stwarzające niebezpieczeństwo dla osób korzystających z wejścia do kościoła. Nakłady jakie właściciel zabytku mógł przeznaczyć na jego utrzymanie i konserwację w dużym stopniu zostały uszczuplone w związku z wystąpieniem pandemii COVID-19 oraz koniecznością przeznaczenia nakładów w pierwszej kolejności na utrzymanie dobrych warunków epidemiologicznych i sanitarnych.
3. Zakres prac obejmuje renowację schodów wejściowych w tym m.in. skucie betonu, ułożenie schodów granitowych oraz inne niezbędne prace określone w programie robót budowlanych.
4. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia** - został określony w programie robót i przedmiarze robót **stanowiących załącznik nr 1 do zapytania ofertowego**.
5. Z uwagi na to, że wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji, o której mowa w ust. 4 oraz po dokonaniu oględzin obiektu kościoła w obecności przedstawiciela Zamawiającego, Ks. Tomasza Żyndy Proboszcza Parafii, po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się pod numerem tel. 691551919. W związku z tym, że prace przy kościele trwają od kilku lat, ze względu na dobro zabytku niezbędne jest zapoznanie się z efektami dotychczas przeprowadzonych prac.
6. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych **w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania ofertowego**.



POLSKI  
ŁĄD



Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
**RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**

7. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne w dwóch transzach:
- 1) Pierwsza transza płatna po wykonaniu części prac o wartości minimum 2 % wynagrodzenia Wykonawcy (ze środków własnych Zamawiającego) jako wkład własny Zamawiającego po podpisaniu protokołu odbioru częściowego robót,
  - 2) Druga transza (druga transza wynagrodzenia będzie to pierwsza i zarazem ostatnia transza otrzymana z promesy z Banku Gospodarstwa Krajowego) jako płatność końcowa w wysokości nie większej niż 98 % wynagrodzenia Wykonawcy płatna – po wykonaniu całego przedmiotu zamówienia publicznego, po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, w wysokości ustalonej w protokole, pomniejszonej o kwotę wypłaconych wcześniej środków
8. **Rozwiązania równoważne.**
- W każdym przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Wykonawca powinien przyjąć, że odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.
- W przypadku użycia w programie robót odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując program robót powinien założyć, że każdemu odniesieniu użytemu w przedmiarze towarzyszy wyraz „lub równoważne”.
- W przypadku, gdy w programie robót zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w przedmiarze. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić w ofercie część zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom. Nie wykazanie podwykonawstwa przez Wykonawcę w ofercie oznaczać będzie, że przedmiot zamówienia zrealizowany zostanie wyłącznie przez Wykonawcę.
10. Zaleca się, aby wykonawcy pozyskali dla siebie na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowywaniu oferty oraz przy zawieraniu umowy. Koszty z tym związane poniesie wykonawca.

### III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie **w terminie do 30 listopada 2024 r.**

### IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU



POLSKI  
ŁĄD



Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu, a mianowicie:

1) posiadają odpowiednie doświadczenie:

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej dwie prace konserwatorskie/roboty renowacyjne które polegały na przebudowie<sup>1</sup> lub remoncie<sup>2</sup> obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków<sup>3</sup> lub gminnej ewidencji zabytków<sup>4</sup> o wartości robót minimum 150 000,00 zł brutto

**Sposób oceny warunku:**

Weryfikacja nastąpi w oparciu o **wykaz zrealizowanych robót renowacyjnych/budowlanych** wraz z dowodami określającymi czy te roboty zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty (np. konserwatorskie protokoły odbioru, zaświadczenia urzędowe, listy rekomendacyjne podpisane przez inwestora itp.)

2) dysponują lub będą dysponować podczas realizacji zamówienia min. jedną osobą (która będzie pełnić funkcję Kierownika budowy w branży konstrukcyjno-budowlanej) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, których zakres umożliwia kierowanie robotami objętymi przedmiotem zamówienia oraz spełniającą wymagania wskazane w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (art. 37c).

**Sposób oceny warunku:**

Weryfikacja nastąpi w oparciu o **wykaz osób** skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z

<sup>1</sup> Zgodnie z art. 3 pkt 7a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przez **przebudowę** rozumie się wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji; w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego.

<sup>2</sup> Zgodnie z art. 3 pkt 8) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przez **remont** - należy rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym;

<sup>3</sup> **Rejestr zabytków** oznacza rejestr zabytków rozumiany zgodnie z art. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,

<sup>4</sup> **Gminna ewidencja zabytków** oznacza ewidencję zabytków rozumianą zgodnie z art. 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,



**POLSKI  
ŁĄD**



*Postępowanie współfinansowane jest ze środków:*  
**RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**

informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

2. **Wykonawca podlega wykluczeniu w oparciu o podstawy wykluczenia wskazane art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.**
3. Zamawiający informuje, że wykluczeniu z postępowania na podstawie ust. 2 podlegają:
  - 1) wykonawcy wymienieni w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.3) i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.4)) albo wpisani na listę o której mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, na podstawie decyzji w sprawie wpisu na ww. listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 powołanej ustawy;
  - 2) wykonawcy, których beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.3) i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.4)) albo wpisani na listę o której mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, lub będący takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile zostali wpisani na ww. listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
  - 3) wykonawcy, których jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest



**POLSKI  
ŁĄD**



*Postępowanie współfinansowane jest ze środków:*  
**RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**

podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.3) i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań odważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.4)) albo wpisany na listę o której mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na ww. listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego .

4. Wykluczenie, o którym mowa w ust. 3 następuje na okres trwania ww. okoliczności.
5. W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie przesłanek wskazanych w ust. 3, Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy.

**Sposób oceny spełniania braku podstaw wykluczenia:**

Weryfikacja nastąpi w oparciu o szczegółową analizę **oświadczenia Wykonawcy o braku podstawy wykluczenia** wskazanych w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego znajdujące się w formularzu ofertowym.

6. Zamawiający wykluczy Wykonawców, którzy:
  - 1)nie spełniają warunków udziału w postępowaniu,
  - 2)nie wykażą spełniania warunków udziału w postępowaniu,
  - 3)nie wykażą braku podstaw wykluczenia,
  - 4)wobec których zachodzą podstawy wykluczenia.
7. **Zamawiający zbada podstawy wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu jedynie wobec Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza.**
8. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
9. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.



POLSKI  
ŁĄD



*Postępowanie współfinansowane jest ze środków:*  
**RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**

10. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
11. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, **jeśli podmioty te wykonują roboty renowacyjne do realizacji których te zdolności są wymagane.**
12. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa **wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.**
13. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny środek dowodowy, o którym mowa w ust. 12 potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
  - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty renowacyjne lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
13. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz - jeżeli dotyczy, a także zbada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
14. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
15. W sytuacji gdy najkorzystniejsza oferta będzie przewyższała środki zabezpieczone przez Zamawiającego w budżecie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z Wykonawcą który złoży najkorzystniejszą ofertę.
16. W przypadku gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie przez Zamawiającego umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.





POLSKI  
ŁĄD



Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
**RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**

17. Zamawiający może w toku badania i oceny ofert żądać od Oferentów dodatkowych wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

## V. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY

1. **Wykonawca może złożyć jedną ofertę.**
2. Treść oferty musi być zgodna z treścią Zapytania ofertowego.
3. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona czytelnie w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę lub złożony wraz z ofertą sporządzony w języku innym niż polski musi być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.
4. Wszelkie zmiany naniesione przez Wykonawcę w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być parafowane przez Wykonawcę.
5. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę (osoby) reprezentującą Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
6. Pisemną ofertę należy złożyć na załączonym **formularzu ofertowym - Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego** oraz należy dołączyć:
  - 1) Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba, że Zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, a Wykonawca wskazał to wraz ze złożeniem oferty, o ile prawo do ich podpisania nie wynika z dokumentów złożonych wraz z ofertą (KRS, CEIDG, umowa spółki etc.).
  - 2) W przypadku podpisywania oferty lub poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestrowym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
7. Oferta musi zawierać:
  - 1) **Formularz ofertowy** - Załącznik Nr 2 do Zapytania ofertowego w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać nazwy (firmy) oraz dokładne adresy wszystkich wykonawców składających ofertę wspólną.
  - 2) **dokumenty potwierdzające doświadczenie,**
  - 3) **dokumenty potwierdzające kwalifikacje/uprawnieniach** osób skierowanych do realizacji inwestycji,
  - 4) Oświadczenia i dokumenty wymagane w rozdziale IV Zapytania ofertowego – jeśli dotyczą.
  - 5) **Pełnomocnictwo** do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie



**POLSKI  
ŁĄD**



*Postępowanie współfinansowane jest ze środków:*  
**RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**

wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. *(jeżeli dotyczy);*

4. Ofertę należy złożyć **w formie pisemnej** (w zaklejonej i opisanej kopercie) w siedzibie Pełnomocnika tj. **w Starostwie Powiatowym w Nowym Mieście Lubawskim** ul. Rynek 1, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie,

5. **Termin składania ofert: do 11 czerwca 2024 r. do godz. 10.00.**

6. Na kopercie/opakowaniu (w tym opakowaniu poczty kurierskiej) należy umieścić następujące oznaczenia:

***Oferta w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego pn. „Renowacja wejścia do kościoła pw. Św. Antoniego Padewskiego w Tereszewie”***

***Nie otwierać przed dniem 11.06.2024 przed godz. 10.00***

7. Zamawiający, po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o Wykonawcach którzy złożyli oferty oraz o cenach zawartych w ofertach.

8. Decydujące znaczenie dla zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty w miejsce wskazane w ust. 4, a nie data jej wysłania. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Zamawiający nie zwraca przesłanych ofert.

9. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z ww. wymogami ponosi Wykonawca ( np. potraktowanie oferty jako zwykłej korespondencji i nie dostarczenie jej na miejsce składania ofert w terminie określonym w ust. 5. Oferty, które wpłyną do siedziby Zamawiającego po terminie określonym w ust. 5 nie będą rozpatrywane.

10. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. W przypadku składania oferty w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

11. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę powinny być podpisane przez pełnomocnika. Oferta składana przez spółki cywilne jest traktowana jak oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

12. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

13. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 10, Zamawiający przed upływem terminu



**POLSKI  
ŁAD**



*Postępowanie współfinansowane jest ze środków:*  
**RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**

związania ofertą, zwróci się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres.

14. Wykonawca nie może dokonywać żadnych zmian w projekcie umowy i zobowiązuje się do jej podpisania, gdy zostanie wybrany na Wykonawcę niniejszego zamówienia.

## **VI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY I KRYTERIA OCENY OFERT**

### 1. Opis sposobu obliczenia ceny:

- 1) Cenę podaną w ofercie (brutto w PLN) należy określić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 2) Ilekroć w zapytaniu ofertowym jest mowa o cenie – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług.
- 3) Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową - musi więc obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia,
- 4) Ustawa z 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny - ten rodzaj wynagrodzenia określa art. 632 następująco:  
*§1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.*  
*§2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.*
- 5) Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.
- 6) W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania niniejszego zamówienia wynikające ze szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia jak również w nim nie ujęte, a których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego zrealizowania całości zamówienia.
- 7) Ewentualne roboty zamienne, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia muszą zostać wykonane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej oraz wymagają zgody Zamawiającego.
- 8) Przyjmuje się, że robotami zamiennymi są roboty ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, przewidziane do wykonania wg odpowiedniej technologii i z konkretnych materiałów i urządzeń, lecz za zgodą zamawiającego wykonane w innej technologii, z innych materiałów i przy zastosowaniu innych urządzeń.
- 9) Ewentualne roboty, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia związanym z niniejszym zapytaniem ofertowym, a są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają, uznaje się, że oferenta robót dysponując opisem przedmiotu zamówienia powinien przewidzieć je jako konieczne



**POLSKI  
ŁĄD**



*Postępowanie współfinansowane jest ze środków:*  
**RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**

do wykonania mimo, że opis przedmiotu zamówienia literalnie ich nie wymienia. De facto roboty te są ściśle związane z przedmiotem zamówienia. Wynika to z zawodowego charakteru wykonywanych przez oferenta - Wykonawcę robót budowlanych czynności i przypisanego do nich określonego poziomu wiedzy i doświadczenia zawodowego. Tego typu roboty muszą zostać zrealizowane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej.

- 10) Za roboty dodatkowe nie można uznać robót, które wynikają z wykonania większych ilości robót, niż to wynika z opisu przedmiotu zamówienia wskazanego na etapie zapytania ofertowego, gdyż w istocie to roboty, które stanowią przedmiot zamówienia. W interesie oferenta - Wykonawcy leży własna ocena robót budowlanych przewidzianych do wykonania oraz uwzględnienie wszelkich innych okoliczności które mogą mieć wpływ na cenę. Takie roboty oferent ma obowiązek wykonać w ramach oferowanej ceny ryczałtowej.
- 11) Wszelkie ewentualne koszty powstałe w trakcie prowadzonych robót w przypadku wystąpienia ewentualnych robót zamiennych lub dodatkowych, których nie da się oszacować na etapie przygotowania oferty leżą po stronie oferenta
- 12) Wykonawca ponosić będzie skutki błędów w ofercie wynikających z nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym od Wykonawcy wymagane jest bardzo szczegółowe zapoznanie się z przedmiotem zamówienia, a także zalecane jest skalkulowanie ceny oferty z należytą starannością.
- 13) Do oceny oferty zamawiający będzie brał pod uwagę cenę brutto całości zamówienia.

2. Kryteria oceny i opis przyznawania punktacji:

- 1) Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
- 2) Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

Lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna liczba punktów, jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
a)	Oferowana cena (C)	60%	60
b)	Gwarancja	40%	40

*Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.*

- a) Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

$$P_C = \frac{P_N}{P_B} \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie,



POLSKI  
ŁĄD



Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW

- $P_C$  - ilość punktów za kryterium cena,  
 $P_N$  - najniższa cena ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,  
 $P_B$  – cena oferty badanej.

- b) Kryterium „**Długość okresu gwarancji na wykonane roboty konserwatorskie/budowlane oraz dostarczone i wbudowane materiały**” liczone w okresach miesięcznych:

W przypadku zaoferowania minimalnej długości okresu gwarancji tj. 36 miesięcy, Wykonawca otrzyma zero (0) punktów. W przypadku zaoferowania maksymalnej długości okresu gwarancji tj. 60 miesięcy, Wykonawca otrzyma czterdzieści (40) punktów. W przypadku zaoferowania gwarancji pomiędzy 36, a 60 miesięcy Wykonawca otrzyma pkt wg wzoru:

$$PG = \frac{Go - Gmin.}{Gmax. - Gmin.} \times 40 \text{ pkt}$$

gdzie:

PG-wartość punktowa, którą należy wyznaczyć,

G max.-60 miesięcy,

G min.-36 miesięcy,

Go-okres gwarancji podany w badanej ofercie.

**Uwaga:**

Zamawiający określa minimalną oraz maksymalną długość okresu gwarancji, w przedziale od 36 miesięcy do 60 miesięcy. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę długości gwarancji krótszego niż 36 miesięcy, Zamawiający ofertę odrzuci.

W przypadku, gdy Wykonawca w ogóle nie wskaże w ofercie oferowanego okresu gwarancji Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie oferuje gwarancji, i ofertę odrzuci. Wykonawca może zaproponować długość okresu gwarancji dłuższy niż wyznaczony maksymalny 60 miesięcy, jednak w tym przypadku Zamawiający przyjmie do obliczeń wartość 60 miesięcy - najdłuższy przyjęty w kryterium oceny ofert „Długość okresu gwarancji na wykonane roboty konserwatorskie/budowlane oraz dostarczone i wbudowane materiały”. Wykonawcy oferują długości okresu gwarancji w pełnych miesiącach (w przedziale od 36 do 60 miesięcy).

- c) Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma największą ilość punktów (PO) obliczoną na podstawie wzoru:



POLSKI  
ŁĄD



Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
**RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**

**PO = PC + PG**

gdzie:

PO - łączna ilość punktów oferty ocenianej,

PC - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena”,

PG - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Długość okresu gwarancji na wykonane roboty konserwatorskie/budowlane oraz dostarczone i wbudowane materiały”.

## VII. BADANIE OFERT

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Jeżeli zaofferowana cena lub jej istotne części składowe, wydadzą się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i wzbudzą wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny. **Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.**
3. Zamawiający wyjaśni i poprawi:
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z opisem zawartym w zapytaniu ofertowym niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
4. Poprawienie przez zamawiającego oczywistych omyłek pisarskich oraz rachunkowych i konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek nie wymaga uzyskania zgody wykonawcy. Wykonawca może nie wyrazić zgody na poprawienie przez zamawiającego innych omyłek polegających na niezgodności oferty z opisem zawartym w zapytaniu ofertowym niepowodujące istotnych zmian w treści oferty. Brak zgody Wykonawca musi wnieść na piśmie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
5. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do wyjaśnienia treści złożonej oferty, jednak wyjaśnienia nie mogą prowadzić do negocjacji lub zmiany treści oferty.
6. Zamawiający może żądać od oferentów w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert, bądź uzupełnienia braków w złożonej ofercie wyznaczając oferentowi odpowiedni termin. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenia pełnych wyjaśnień, Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.
7. W przypadku wystąpienia podejrzenia lub/i przesłanek, które mogą wskazywać, że złożone oświadczenia lub dokumenty w ofercie są nieprawdziwe, Zamawiający może żądać od oferenta stosownych wyjaśnień na każdym etapie oceny oferty, również po wyborze oferenta - wykonawcy oraz po podpisaniu umowy. W przypadku niezłożenia w



**POLSKI  
ŁĄD**



*Postępowanie współfinansowane jest ze środków:*  
**RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**

wyznaczonym terminie pełnych wyjaśnień oraz braku udowodnienia, że informacje w złożonej ofercie są zgodne z prawdą, Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, a także do rozwiązania umowy na etapie jej realizacji.

8. W przypadku uzyskania przez dwóch lub więcej Wykonawców takiej samej liczby punktów, decyduje niższa cena.

## **VIII. OCENA OFERT, OGŁOSZENIE WYNIKÓW, UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdziale IV Zapytania ofertowego.
2. **Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:**
  - 1) będzie złożona w niewłaściwej formie,
  - 2) jej treść nie będzie odpowiadała treści Zapytania ofertowego, z zastrzeżeniem ust. 3 opisanego w rozdziale VII zapytania ofertowego,
  - 3) nie będzie spełniania wymogów brzegowych umożliwiających dofinansowanie realizacji projektu określonych w dokumentach programowych,
  - 4) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - 5) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
  - 6) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
  - 7) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
  - 8) Wykonawca nie zgodził się na poprawienie omyłki,
  - 9) Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą,
  - 10) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób,
  - 11) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny – na każdym jego etapie – bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawcy, którzy złożą oferty zostaną zawiadomieni o wynikach postępowania w formie elektronicznej na adres e-mail wskazany w ofercie (a w przypadku jego braku na adres pocztowy) oraz na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
5. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający przekaze do Wykonawcy którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zaproszenie do podpisania umowy.

## **IX. PODPISANIE UMOWY**



**POLSKI  
ŁĄD**



*Postępowanie współfinansowane jest ze środków:*  
**RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**

1. Po przeprowadzeniu postępowania Zamawiający podpisze z Wykonawcą umowę, której istotne postanowienia zawarto w projekcie stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego.
2. Zamawiający przewiduje możliwości wprowadzenia zmian do zawartej umowy na warunkach określonych w projekcie umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umowy w sytuacji wycofania się z realizacji projektu, w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzania niniejszego Zapytania ofertowego.
4. Podpisanie umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego lub w inny zaakceptowany przez Zamawiającego sposób. O terminie i godzinie podpisania umowy, Wykonawca powiadomiony zostanie za pośrednictwem poczty elektronicznej przed planowanym podpisaniem umowy.
5. W przypadku odmowy podpisania umowy przez Wykonawcę możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
6. Przez odmowę zawarcia umowy Zamawiający rozumie przesłanie przez Wykonawcę pisma informującego o tym fakcie lub nie stawienie się w miejscu i terminie wyznaczonym do zawarcia umowy lub nie złożenie w wyznaczonym terminie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a także nie odesłanie w wyznaczonym terminie podpisanej umowy w przypadku zawierania jej w trybie korespondencyjnym.
7. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przed zawarciem umowy Wykonawcy mogą zostać wezwani do złożenia umowy regulującej ich współpracę.
8. Ewentualne spory w relacjach z oferentami o roszczenia cywilnoprawne, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, będą poddane mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne metody rozwiązania sporów.

## **X. UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ**

1. Wykonawcy mają możliwość składania pytań w niniejszym postępowaniu. Treść zapytań i odpowiedzi zostanie umieszczona na stronie prowadzonego postępowania.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania ofertowego, przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści Zapytania ofertowego zostanie opublikowana w miejscach publikacji zapytania.
3. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później jednak niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, przekazując treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wykonawcom, którym przekazał Zapytanie ofertowe, bez ujawniania źródła zapytania oraz





**POLSKI  
ŁĄD**



*Postępowanie współfinansowane jest ze środków:*  
**RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**

zamieści taką informację w miejscach publikacji zapytania, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.

4. W przypadku, gdy wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego nie wpłynął w terminie, o którym mowa w ust. 3, zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
5. Przedłużenie terminu składania ofert, o których mowa w ust. 3 nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego.
6. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Zapytania ofertowego. Zmianę Zapytania ofertowego Zamawiający zamieści w miejscach publikacji zapytania.
7. Jeżeli w wyniku zmiany treści Zapytania ofertowego jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenia zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazano Zapytania ofertowe oraz zamieści taką informację w miejscach publikacji zapytania.
8. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Zapytania ofertowego a treścią udzielonych wyjaśnień i zmian, jako obowiązującą należy przyjąć treść informacji zawierającej późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

## **XI. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

Integralną częścią Zapytania ofertowego są załączniki:

1. Załącznik Nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
2. Załącznik Nr 2 – Formularz ofertowy
3. Załącznik Nr 3 – Projekt umowy.