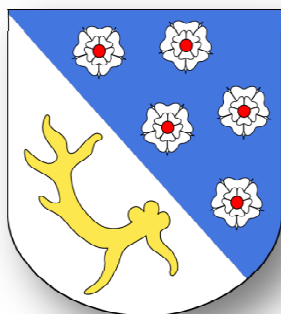


# POWIAT NOWOMIEJSKI



## Pakiet informacyjny

Nowe Miasto Lubawskie, lipiec 2012 r.

## Spis treści

<b>1. KRÓTKA INFORMACJA O POWIECIE .....</b>	<b>3</b>
1.1 NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO WRAZ Z NUMERAMI TELEFONÓW .....	3
1.2 DANE O POWIECIE.....	3
1.3 DANE O EMISJI.....	5
<b>2. ZAŁĄCZNIKI.....</b>	<b>6</b>
2.1 UCHWAŁA RADY POWIATU W SPRAWIE EMISJI OBLIGACJI POWIATOWYCH .....	6
2.1 SYMULACJA FINANSOWA MOŻLIWOŚCI EMISJI OBLIGACJI – AKTUALNY WPF .....	9
2.2 OPINIA RIO O MOŻLIWOŚCI WYKUPU OBLIGACJI .....	9
2.3 AKTUALNY BUDŻET POWIATU. ....	9
2.4 SPRAWOZDANIA RB ZA II KW. 2012.....	9
2.5 POZOSTAŁE DANE I MATERIAŁY.....	9

## 1. Krótka informacja o Powiecie

### 1.1 Nazwa i adres Zamawiającego wraz z numerami telefonów

**Powiat Nowomiejski**  
**reprezentowany przez Zarząd Powiatu Nowomiejskiego**  
**z siedzibą:**  
**Starostwo Powiatowe**  
**w Nowym Mieście Lubawskim**  
**ul. Rynek 1**  
**13-300 Nowe Miasto Lubawskie**  
**tel. 56 472 42 20; faks 56 472 42 22**  
**email: sekretariat@powiat-nowomiejski.pl**

### 1.2 Dane o Powiecie

Powiat nowomiejski leży na pograniczu Pojezierza Chełmińskiego, Pojezierza Iławskiego, Garbu Lubawskiego i Pojezierza Dobrzyńskiego, w południowo – zachodniej części województwa warmińsko-mazurskiego.



Do 1818 roku Ziemia Lubawska wchodziła w skład Powiatu Michałowskiego (Województwo Chełmińskie). Na przełomie XVIII i XIX wieku Lubawa i Nowe Miasto Lubawskie stały się małymi i niezamożnymi miasteczkami prowincjonalnymi (skutki przeciągających wojsk napoleońskich).

1 kwietnia 1818 roku nastąpił nowy podział administracyjny Prus Zachodnich. Utworzono wtedy (w wyniku podziału dotychczasowego Powiatu Michałowskiego) nowy powiat lubawski. Wszedł on w skład rejencji kwidzyńskiej.

Siedzibą władz powiatowych zostało Nowe Miasto Lubawskie. Świadczyło to m. in. o wyraźnym zmniejszeniu się znaczenia społeczno - gospodarczego Lubawy w tym okresie. Dopiero w II połowie XIX wieku Lubawa znowu stała się ośrodkiem o dużym znaczeniu społeczno – gospodarczym i kulturalnym.

Decyzję o przyłączeniu powiatu lubawskiego do państwa polskiego na mocy traktatu wersalskiego z 28 czerwca 1919 roku ludność polska przyjęła z entuzjazmem. W Lubawie utworzono Powiatową Radę Ludową – w tym okresie Lubawa była najsilniejszym ośrodkiem polskim (w Nowym Mieście Lubawskim urzędował wówczas landrat pruski). Po przejęciu powiatu lubawskiego z rąk niemieckich strona polska przystąpiła do tworzenia własnych organów władzy. W miejscu landratury niemieckiej postanowiono utworzyć „Powiat Lubawski” z siedzibą w Nowym Mieście Lubawskim na czele ze starostą.

Pierwszym starosta został dr med. Teofil Rzepnikowski. Starostowie blisko współpracowali z samorządem powiatowym reprezentowanym przez Sejmik Powiatowy, który po reformie w 1935 roku zastąpiła Rada Powiatowa. Organem wykonawczym sejmiku był Wydział Powiatowy, na czele którego stał starosta.

Powiat Lubawski był obszarem typowo granicznym, którego granice na przestrzeni około 100 km były polsko – niemiecką granicą państwową. Był on jednym z najrdzenniejszych polskich powiatów na Pomorzu (96,6 % Polaków).

Ówczesny Powiat Lubawski, aczkolwiek biedny – raczej nie bogaty – starał się dzięki uświadomieniu narodowemu spełniać dobrze swe obowiązki – świadom pogranicza Rzeczypospolitej.

W okresie okupacji w dokumentach niemieckich nastąpiła zmiana nazwy powiatu z „Lubawskiego” na „Nowe Miasto Lubawskie” (Neumark).

Na mocy przepisów wydanych jeszcze przez PKWN 1944 roku zniesione zostały podziały terytorialne wyznaczone przez Niemców i tym samym przywrócono stan sprzed 1939 roku. Powiat Lubawski znalazł się w granicach ówczesnego województwa pomorskiego (bydgoskiego).

Już w grudniu 1946 roku zaczęły się dyskusje na posiedzeniach Powiatowej Rady Narodowej na temat zmiany nazwy powiatu lubawskiego na „Nowomiejski nad Drwęcą”. Dyskutowano również wówczas o przeniesieniu siedziby starostwa do Lubawy.

Od 12 marca 1948 roku nastąpiła urzędowo narzucona zmiana nazewnictwa na „Powiat Nowomiejski” i nie wolno było w tym zakresie stosować żadnych dowolności. Problem nazewnictwa jednostek administracyjnych został generalnie rozstrzygnięty w 1950 roku, kiedy to przyjęto powszechnie obowiązującą zasadę, że nazwa województwa, powiatu czy gminy pochodzi od faktycznej siedziby władz administracyjnych.

W 1950 roku powiat nowomiejski został włączony do województwa olsztyńskiego po raz pierwszy w dziejach Lubawy i Nowego Miasta Lubawskiego.

1 czerwca 1975 roku weszła w życie ustawa o dwustopniowym podziale administracyjnym kraju i w związku z powyższym likwidacji uległy powiaty. W miejsce dotychczasowych 17 województw i 2 miast wydzielonych utworzono 49 nowych województw. W ramach zmniejszonego terytorialnie województwa olsztyńskiego z dawnego powiatu nowomiejskiego pozostawiono gminę i miasto Lubawę, natomiast Nowe Miasto Lubawskie wraz z gminami: Biskupiec, Grodziczno, Kurzętnik i Nowe Miasto Lubawskie włączono do nowo utworzonego województwa toruńskiego.

Od 1 stycznia 1999 roku Nowe Miasto Lubawskie zostało miastem powiatowym. W skład powiatu od 1999 roku wchodzi: gmina miejska – miasto Nowe Miasto Lubawskie oraz cztery gminy wiejskie – Biskupiec, Grodziczno, Kurzętnik i Nowe Miasto Lubawskie. Wszystkie gminy liczą 77 sołectw.

Powiat Nowomiejski jest jednym z najmniejszych w Województwie Warmińsko-Mazurskim. Zajmuje obszar 695 km<sup>2</sup>, a jego ludność liczy 44 587 mieszkańców. Średnia gęstość zaludnienia w powiecie wynosi 64 osoby/km<sup>2</sup>. Sieć osadnicza powiatu związana jest od początków ze szlakami komunikacyjnymi oraz rzeką Drwęcą. Siedziba władz powiatu, Nowe Miasto Lubawskie, mieści się w centrum powiatu nad Drwęcą, przy drodze krajowej nr 15, łączącej zachodnią granicę ze wschodem kraju. Siedziby władz gmin oraz większe miejscowości znajdują się przy drodze krajowej nr 15 i drodze wojewódzkiej nr 538 relacji Radzyń Chełmiński-Rozdroże.

### **1.3 Dane o emisji**

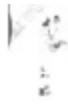
Uchwała Rady Powiatu w sprawie emisji obligacji powiatowych oraz zasad ich zbywania i wykupu stanowi, że obligacje wyemitowane zostaną w 2012 roku w 7 (siedmiu) seriach:

- a) seria A12 na kwotę 300.000,00 PLN,
- b) seria B12 na kwotę 300.000,00 PLN,
- c) seria C12 na kwotę 300.000,00 PLN,
- d) seria D12 na kwotę 400.000,00 PLN,
- e) seria E12 na kwotę 400.000,00 PLN,
- f) seria F12 na kwotę 500.000,00 PLN,
- g) seria G12 na kwotę 500.000,00 PLN.

tj. na łączną kwotę 2.700.000 PLN.

## 2. Załączniki

### 2.1 Uchwała Rady Powiatu w sprawie emisji obligacji powiatowych



**RADA POWIATU**  
w Nowym Mieście Lubawskim  
ul. Rynek  
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

**UCHWAŁA NR XXV/222/2012**  
Rady Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim  
z dnia 26 lipca 2012r.

w sprawie: emisji obligacji powiatowych oraz zasad ich zbywania i wykupu

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. b ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zmianami), art. 89 ust. 1 pkt. 2 i pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240 ze zmianami), oraz art. 2 pkt. 2, art. 5a, art. 9 pkt. 3, art. 14, art. 25, i art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1995 r. o obligacjach (Dz. U. z 2001 r. Nr 120, poz. 1300 ze zmianami), Rada Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Powiat Nowomiejski wyemituje obligacje powiatowe na okaziciela w łącznej liczbie 2.700 (dwa tysiące siedemset) sztuk o wartości nominalnej 1.000,00 PLN (jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 2.700.000,00 PLN (dwa miliony siedemset tysięcy złotych).

2. Obligacje wyemitowane zostaną w 2012 roku w 7 (siedmiu) seriach:

- a) seria A12 na kwotę 300.000,00 PLN,
- b) seria B12 na kwotę 300.000,00 PLN,
- c) seria C12 na kwotę 300.000,00 PLN,
- d) seria D12 na kwotę 400.000,00 PLN,
- e) seria E12 na kwotę 400.000,00 PLN,
- f) seria F12 na kwotę 500.000,00 PLN,
- g) seria G12 na kwotę 500.000,00 PLN.

3. Cena emisyjna jednej obligacji będzie równa 1.000,00 PLN (jeden tysiąc złotych).

4. Obligacje nie będą miały formy dokumentu.

§ 2. Emisja obligacji ma na celu sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego w 2012 roku związanego z wydatkami majątkowymi na inwestycje, a także spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

§ 3. 1. Emisja zostanie dokonana w trybie oferty niepublicznej i zostanie skierowana do inwestorów krajowych i zagranicznych w liczbie mniejszej niż 100 (sto) osób.

2. Obligacje zostaną wykupione z dochodów własnych budżetu Powiatu Nowomiejskiego. Wydatki związane z wypłatą oprocentowania zostaną pokryte z dochodów własnych budżetu Powiatu Nowomiejskiego.

3. Wierzytelności wynikające z obligacji nie są zabezpieczone.

§ 4. 1. Oprocentowanie obligacji będzie zmienne, równe stawce WIBOR 6M, ustalonej na dwa dni robocze przed rozpoczęciem okresu odsetkowego, powiększonej o marżę dla inwestorów.

2. Oprocentowanie ustala się i wypłaca w okresach półrocznych liczonych od daty emisji. Odsetki za dany okres odsetkowy są wypłacane w pierwszym dniu następnego okresu odsetkowego, a odsetki za ostatni okres odsetkowy są wypłacane w dniu wykupu.

3. Jeżeli data wypłaty odsetek przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy to wypłata odsetek nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

§ 5. 1. Wykup obligacji nastąpi po upływie:

- a) 7 lat od daty emisji obligacji serii A12, w 2019 roku,
- b) 8 lat od daty emisji obligacji serii B12, w 2020 roku,
- c) 8 lat od daty emisji obligacji serii C12, w 2020 roku,
- d) 9 lat od daty emisji obligacji serii D12, w 2021 roku,
- e) 9 lat od daty emisji obligacji serii E12, w 2021 roku,
- f) 10 lat od daty emisji obligacji serii F12, w 2022 roku,
- g) 10 lat od daty emisji obligacji serii G12, w 2022 roku.

2. Obligacje zostaną wykupione według wartości nominalnej.

3. Jeżeli data wykupu przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy to wykup obligacji nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

4. Dopuszcza się możliwość nabycia przez Emitenta obligacji dowolnej serii przed terminem wykupu w celu ich umorzenia.

5. Terminy i tryb umorzenia określi Zarząd Powiatu Nowomiejskiego.

WICEPRZEWODNICZĄC  
Rady Powiatu  
*Romuald Koszewski*  
Romuald Koszewski

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Nowomiejskiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Romuald Koszewski*  
WICEPRZEDSIĘDZĄCY  
Rady Powiatu  
Romuald Koszewski

Uzasadnienie do uchwały Nr XXV/222/2012  
Rady Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim  
z dnia 26.07.2012 r.

Niniejsza uchwała Rady Powiatu Nowomiejskiego stanowi formalny początek i podstawę prawną procedury uruchamiania emisji obligacji powiatowych w trybie emisji niepublicznej. Obligacje powiatowe to papiery wartościowe emitowane przez jednostkę samorządu terytorialnego. Jednostka samorządowa otrzymuje od nabywców obligacji środki pieniężne, natomiast sama jest zobowiązana do zapłaty obligatariuszom odsetek i wykupu obligacji po określonym czasie.

Emisja obligacji ma na celu sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego roku 2012, związanego z wydatkami na inwestycje, a także spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

Obligacje powiatowe w swej istocie spełniają funkcję kredytu, jednak są dla Powiatu bardziej korzystne niż tradycyjny komercyjny kredyt bankowy, głównie z uwagi na swoją elastyczność. Instrument ten daje możliwość określenia takich terminów wykupu (spłaty kapitału), które zapewniają bezpieczeństwo w zakresie płynności finansowej budżetu.

Niniejsza uchwała Rady Powiatu w sprawie emisji obligacji określa ogólne warunki emisji. Uchwała określa m. in. wielkość emisji, podział na transze i serie, długość życia poszczególnych obligacji, sposób emisji, zasady oprocentowania. Ogólne określenie warunków emisji obligacji jest niezbędne w celu przeprowadzenia przetargu lub negocjacji na wybór agenta emisji obligacji, czyli banku, który będzie organizatorem, depozytariuszem i gwarantem emisji. Uchwała ta określa przedmiot zamówienia, zakreślając: równocześnie granice, w których banki — oferenci mogą przygotowywać swoje oferty. Po przeprowadzeniu postępowania i wybraniu agenta emisji, zostanie podpisana umowa z bankiem-agentem emisji.

Emisja obligacji powiatowych zapewnia środki niezbędne dla dalszego rozwoju Powiatu.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

WICEPRZEWODNICZĄCY  
Rady Powiatu  
Romuald Koszewski



## **2.1 Symulacja finansowa możliwości emisji obligacji – aktualny WPF**

[http://bip.warmia.mazury.pl/powiat\\_nowomiejski/120/546/Zmiana\\_Wieloletniej\\_Prognozy\\_Finansowej\\_na\\_lata\\_2012\\_-\\_2037\\_z\\_26\\_07\\_2012/](http://bip.warmia.mazury.pl/powiat_nowomiejski/120/546/Zmiana_Wieloletniej_Prognozy_Finansowej_na_lata_2012_-_2037_z_26_07_2012/)

## **2.2 Opinia RIO o możliwości wykupu obligacji**

W trakcie pozyskiwania. Informacje -> Wydział Finansowy, Starostwo Powiatowe w Nowym Mieście Lubawskim

## **2.3 Aktualny budżet Powiatu.**

[http://bip.warmia.mazury.pl/powiat\\_nowomiejski/120/545/Zmiana\\_w\\_budzecie\\_-\\_26\\_07\\_2012/](http://bip.warmia.mazury.pl/powiat_nowomiejski/120/545/Zmiana_w_budzecie_-_26_07_2012/)

## **2.4 Sprawozdania RB za II kw. 2012**

[http://bip.warmia.mazury.pl/powiat\\_nowomiejski/120/544/Sprawozdania\\_za\\_II\\_kwartal\\_2012/](http://bip.warmia.mazury.pl/powiat_nowomiejski/120/544/Sprawozdania_za_II_kwartal_2012/)

## **2.5 Pozostałe dane i materiały**

Informacje -> Wydział Finansowy, Starostwo Powiatowe w Nowym Mieście Lubawskim