

Rozliczenie udziału w kosztach utrzymania budynku przy ul.Rynek 1 użytkowników lokali wg procentowego udziału

Powierzchnia budynku ogółem 1015,39

obowiązuje od 1.06.2013r.

Użytkownik	Pow.uz. Lokalu [w m2]	% udział pomieszczeń w budynku pow. uz / 1015,39 m2	% udział użytkownika w utrzymaniu budynku 703,14	% udział w częściach wspólnych	Koszty bazowe wraz z wyliczeniem kosztów które powinny wpłynąć dla zbilansowania kosztów wraz z częścią będącą na utrzymaniu Starostwa (wydziały , obsługa itd.)										RAZEM [w zł] netto 1
					obsługa techniczna koszt m-ny w zł netto 23%	sprzątanie koszt m-ny w zł netto 23%	dozór i ochrona obiektu koszt m-ny w zł netto 23%	energia cieplna koszt m-ny w zł netto 23%	zimna woda koszt m-ny w zł netto 8%	ciepła woda koszt m-ny w zł netto 23%	wywóz nieczystości ścieki koszt m-ny w zł netto 8%	wywóz nieczystości stałe koszt m-ny w zł netto 8%	energia elektryczna koszt m-ny w zł netto 23%	Fakturey	
PARTER					PARTER										
Komunikacja (1)	33,53	3,30%	4,77%		74,63	218,48	1,91	141,42	5,51	0,00	12,36	14,06	119,45	587,82	
Biuro Rady (2)	19,93	1,96%	2,83%		44,28	129,62	1,13	83,90	3,27	0,00	7,33	8,34	70,87	348,75	
Biuro Rady (3)	12,44	1,23%	1,77%		27,69	81,07	0,71	52,48	2,04	0,00	4,59	5,22	44,32	218,12	
Budownictwo (4)	17,28	1,70%	2,46%		38,49	112,68	0,98	72,93	2,84	0,00	6,38	7,25	61,60	303,15	
Budownictwo (5)	11,42	1,12%	1,62%		25,35	74,20	0,65	48,03	1,87	0,00	4,20	4,77	40,57	199,64	
Kasa (8)	10,04	0,99%	1,43%		22,37	65,50	0,57	42,40	1,65	0,00	3,71	4,21	35,81	176,22	
Archiwum Komunikacja (9)	9,02	0,89%	1,28%		20,03	58,63	0,51	37,95	1,48	0,00	3,32	3,77	32,05	157,74	
Komunikacja (10)	10,13	1,00%	1,44%		22,53	65,96	0,58	42,69	1,66	0,00	3,73	4,24	36,06	177,45	
Komunikacja (11)	21,17	2,08%	3,01%		47,09	137,87	1,20	89,24	3,48	0,00	7,80	8,87	75,37	370,93	
Komunikacja (11)	19,43	1,91%	2,76%		43,18	126,42	1,10	81,83	3,19	0,00	7,15	8,14	69,11	340,12	
Serwerownia (12)	11,66	1,15%	1,66%		25,97	76,03	0,66	49,22	1,92	0,00	4,30	4,89	41,57	204,56	
Punkt informacyjny (13)	9,31	0,92%	1,32%		20,65	60,46	0,53	39,14	1,52	0,00	3,42	3,89	33,05	162,67	
Razem	290,11	28,57%	26,35%		412,25	1206,91	10,54	781,23	30,43	0,00	68,29	77,67	659,84	3247,15	
I PIĘTRO					I PIĘTRO										
Kontrola wewnętrzna (14)	14,55	1,43%	2,07%		32,39	94,81	0,83	61,37	2,39	0,00	5,36	6,10	51,84	255,09	
Sala Narad (15)	21,64	2,13%	3,08%		48,19	141,07	1,23	91,32	3,56	0,00	7,98	9,08	77,13	379,55	
Sekreteriat (16)	21,46	2,11%	3,05%		47,72	139,70	1,22	90,43	3,52	0,00	7,90	8,99	76,38	375,86	
Wicestarosta (16a)	22,03	2,17%	3,13%		48,97	143,36	1,25	92,80	3,62	0,00	8,11	9,23	78,38	385,72	
Starosta (16b)	33,64	3,31%	4,78%		74,78	218,94	1,91	141,72	5,52	0,00	12,39	14,09	119,70	589,05	
Środowisko (17)	21,76	2,14%	3,09%		48,34	141,53	1,24	91,61	3,57	0,00	8,01	9,11	77,38	380,79	
Środowisko (18)	11,65	1,15%	1,66%		25,97	76,03	0,66	49,22	1,92	0,00	4,30	4,89	41,57	204,56	
Środowisko (19)	12,21	1,20%	1,74%		27,22	79,70	0,70	51,59	2,01	0,00	4,51	5,13	43,57	214,42	
Budownictwo i Mienie (20)	22,20	2,19%	3,16%		49,44	144,74	1,26	93,69	3,65	0,00	8,19	9,31	79,13	389,41	
Archiwum (21)	10,37	1,02%	1,47%		23,00	67,33	0,59	43,58	1,70	0,00	3,81	4,33	36,81	181,15	
Kancelaria Tajna (22)	14,40	1,42%	2,05%		32,07	93,90	0,82	60,78	2,37	0,00	5,31	6,04	51,33	252,62	
Organizacyjny (24)	17,42	1,72%	2,48%		38,80	113,59	0,99	73,53	2,86	0,00	6,43	7,31	62,10	305,61	
Organizacyjny (25)	13,65	1,34%	1,94%		30,35	88,86	0,78	57,52	2,24	0,00	5,03	5,72	48,58	239,07	
ABI i Informatyk (28)	19,06	1,88%	2,71%		42,40	124,13	1,08	80,35	3,13	0,00	7,02	7,99	67,86	333,96	
Sekretarz (29)	12,22	1,20%	1,74%		27,22	79,70	0,70	51,59	2,01	0,00	4,51	5,13	43,57	214,42	
Razem	377,88	37,22%	38,15%		596,87	1747,38	15,26	1131,07	44,06	0,00	98,87	112,45	955,33	4701,29	
II PIĘTRO					II PIĘTRO										
Komunikacja Archiwum (31)	40,62	4,00%	5,78%		90,43	264,74	2,31	171,37	6,68	0,00	14,98	17,04	144,74	712,28	
(32)	7,46	0,73%	1,06%		16,58	48,55	0,42	31,43	1,22	0,00	2,75	3,12	26,54	130,63	
(33)	11,02	1,09%	1,57%		24,56	71,91	0,63	46,55	1,81	0,00	4,07	4,63	39,31	193,47	
Budownictwo Archiwum (34)	11,29	1,11%	1,61%		25,19	73,74	0,64	47,73	1,86	0,00	4,17	4,75	40,32	198,40	
Pom. mat. Biurowe (35)	11,29	1,11%	1,61%		25,19	73,74	0,64	47,73	1,86	0,00	4,17	4,75	40,32	198,40	
Pomieszczenie socjalne (36)	11,29	1,11%	1,61%		25,19	73,74	0,64	47,73	1,86	0,00	4,17	4,75	40,32	198,40	
Promocja (37)	33,60	3,31%	4,78%		74,78	218,94	1,91	141,72	5,52	0,00	12,39	14,09	119,70	589,05	
Finanse + Skarbnik (38)	33,60	3,31%	4,78%		74,78	218,94	1,91	141,72	5,52	0,00	12,39	14,09	119,70	589,05	
Finanse (39)	14,06	1,38%	2,00%		31,29	91,61	0,80	59,30	2,31	0,00	5,18	5,90	50,08	246,46	
Finanse (40)	9,55	0,94%	1,36%		21,28	62,29	0,54	40,32	1,57	0,00	3,52	4,01	34,06	167,60	
Oświata + radca prawny (41)	30,78	3,03%	4,38%		68,53	200,62	1,75	129,86	5,06	0,00	11,35	12,91	109,68	539,75	
Kuchnia (43)	7,41	0,73%	1,05%		16,43	48,09	0,42	31,13	1,21	0,00	2,72	3,09	26,29	129,39	
Kuchnia (44)	7,41	0,73%	1,05%		16,43	48,09	0,42	31,13	1,21	0,00	2,72	3,09	26,29	129,39	
Finanse Archiwum (45)	20,14	1,98%	2,86%		44,75	131,00	1,14	84,79	3,30	0,00	7,41	8,43	71,62	352,44	
RAZEM	347,40	34,21%	35,50%		555,41	1626,00	14,20	1052,51	41,00	0,00	92,00	104,64	888,97	4374,72	
OGÓŁEM	1015,39	100,00%	100,00%		1564,53	4580,29	40,00	2964,81	115,50	0,00	259,15	294,75	2504,13	12323,17	
RÓŻNICA					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Koszty eksploatacyjne i czynsz naliczane użytkownikom za miesiąc

Koszty eksploatacyjne do obciążenia [w zł] netto	kwota VAT	Koszty eksp. BRUTTO
PIWNICA		
PARTER		
587,82	130,41	718,22
348,75	77,37	426,12
218,12	48,39	266,51
303,15	67,25	370,40
199,64	44,29	243,92
176,22	39,10	215,32
157,74	34,99	192,73
177,45	39,37	216,82
370,93	82,29	453,22
340,12	75,46	415,58
204,56	45,38	249,95
162,67	36,09	198,75
3247,15	403,80	3967,54
I PIĘTRO		
255,09	56,59	311,68
379,55	84,20	463,76
375,86	83,38	459,24
385,72	85,57	471,29
589,05	130,68	719,73
380,79	84,48	465,26
204,56	45,38	249,95
214,42	47,57	261,99
389,41	86,39	475,80
181,15	40,19	221,34
252,62	56,05	308,67
305,61	67,80	373,42
239,07	53,04	292,11
333,96	74,09	408,05
214,42	47,57	261,99
4701,29	1042,99	5744,28
II PIĘTRO		
712,28	158,02	870,30
130,63	28,98	159,61
193,47	42,92	236,40
198,40	44,02	242,42
198,40	44,02	242,42
198,40	44,02	242,42
589,05	130,68	719,73
589,05	130,68	719,73
246,46	54,68	301,14
167,60	37,18	204,78
539,75	119,75	659,50
129,39	28,71	158,10
129,39	28,71	158,10
352,44	78,19	430,63
4374,72	970,54	5345,26
12 323,17	2 417,33	15 057,08