

**Dyrektor Zespołu Szkół Zawodowych w Kurzętniku ogłasza
przetarg ofertowy nieograniczony
na całodobową obsługę eksploatacyjną kotłowni
Zespołu Szkół Zawodowych w Kurzętniku.**

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest całodobowa obsługa eksploatacyjna i konserwacja kotłowni w budynku dydaktycznym Zespołu Szkół Zawodowych w Kurzętniku, ul. Grunwaldzka 49.

Czynności szczegółowe:

- a) nadzorowanie pracy kotła c.o., utrzymanie wymaganej temperatury oraz poziomu wody;
- b) zakup paliwa stosowanego w kotłowni, którym jest biomasa (brykiet drzewny lub pellet), zgodne z Instrukcją Obsługi producenta kotła c.o. Biomatic Herz;
- c) usuwanie awarii po uprzednim zgłoszeniu ich właścicielowi kotłowni;
- d) utrzymywanie wymaganej temperatury w pomieszczeniach, w sezonie grzewczym nie niższej niż 18 °C;
- e) bieżąca kontrola urządzeń technologicznych kotłowni – kotłów, pomp, urządzeń zabezpieczających, regulacyjnych, armatury odcinającej (zawory, zasuwy), rurociągów obiegowych zimnej i ciepłej wody;
- f) bieżące sprawdzanie prawidłowości działania zaworów bezpieczeństwa;
- g) likwidacja powstających osadów oraz czyszczenie kotła i czopucha, czyszczenie paleniska, odmulacza i filtroomdulacza;
- h) usuwanie popiołu i wyносzenie go na miejsce składowania;
- i) bieżąca kontrola szczelności i drożności odpowietrzeń i odwodnień;
- j) utrzymanie we właściwym stanie połączeń armatury i rurociągów;
- k) bieżące, całoroczne dostarczanie ciepłej wody do obiektu;
- l) rozliczanie zużycia ilościowego paliwa na ostatni dzień każdego miesiąca.

2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia.

- a) Umowa zostanie zawarta na czas określony od dnia zawarcia (przewidywany termin obowiązywania umowy ustala się na dzień 1 lutego 2014r.) do 30 kwietnia 2015r.;
- b) Za sezon grzewczy należy rozumieć okres od 1 października do 30 kwietnia.

3. Sposób przygotowania i złożenia oferty:

- a) Pisemną ofertę należy sporządzić w oparciu o formularz stanowiący załącznik nr 1 i 2;
- b) Cenę w ofercie należy określić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku za 1 miesiąc wykonywania usługi, przy czym jako przelicznik należy przyjąć ogrzewaną powierzchnię użytkową obiektu, która wynosi 3 728,58 m²;
- c) Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia (z uwzględnieniem kosztów dojazdu);
- d) Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty;
- e) Wszelkie zmiany w ofercie winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę;
- f) Ofertę należy złożyć w kopercie zaadresowanej do:

**Zespół Szkół Zawodowych w Kurzętniku
ul. Grunwaldzka 49
13-306 Kurzętnik**

z dopiskiem:

**„Oferta na obsługę eksploatacyjną kotłowni Zespołu Szkół Zawodowych
w Kurzętniku na okres od 1 lutego 2014r. do 30 kwietnia 2015r.”**

- g) Ofertę należy dostarczyć drogą pocztową lub osobiście do siedziby Zespołu Szkół Zawodowych w Kurzętniku w terminie **do dnia 24 stycznia 2014r. do godz. 15⁰⁰**.

4. Warunki umowy

- a) zamówienie będzie realizowane na podstawie umowy zawartej w oparciu o projekt umowy stanowiący załącznik nr 3 do zaproszenia;
- b) przed podpisaniem umowy zamawiający będzie żądał przedłożenia dokumentów potwierdzających kwalifikacje uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń instalacji i sieci na stanowisku dozoru i eksploatacji wystawione na nazwisko osoby uprawnionej oraz dokumentów potwierdzających przeszkolenie w zakresie serwisu gwarancyjnego producenta kotłów Biomatic Herz.

5. Otwarcie kopert z ofertami nastąpi 27 stycznia 2014r. o godz. 10⁰⁰. Dyrektor Zespołu Szkół Zawodowych zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyn. Szczegółowe informacje na temat przetargu udzielane będą telefonicznie lub osobiście w siedzibie ogłaszającego.