

Protokół ze wspólnego posiedzenia komisji stałych w dniu 27 lutego 2014 r.

Posiedzenie otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Rady Powiatu Zofia Andrzejewska.

W posiedzeniu uczestniczyli radni (lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu), Skarbnik Powiatu Halina Bartkowska, Sekretarz Powiatu Ewa Kalisz – Górkowska, Radca Prawny Maciej Sikorski. Obradom przysłuchiwała się redaktor „Kurieria Iławskiego” Aleksandra Malinowska. Nieobecni byli: Starosta Ewa Dembek, radni Adam Głowacki i Danuta Mazurkiewicz. Spóźnili się: Stanisław Czajka i Jan Czapliński (na sali obecnych jest 12 radnych)

Przedmiotem posiedzenia było omówienie materiałów na sesję.

Przewodnicząca poprosiła p. Wicestarostę o przedstawienie najważniejszych informacji z okresu międzysesyjnego.

Wicestarosta odpowiedział, że szczegóły przedstawi na sesji. Ogólnie może poinformować, że odbył się przetarg na remont drogi 1333N Iława - Nowe Miasto od miejscowości Chrośle do granicy powiatu. Wpłynęły dwie oferty: oferta firmy PDB na kwotę 2 224 tys. zł. i firmy Skanska na kwotę 2 065 tys. zł. (kwoty podano w zaokrągleniu) Tańsza jest oczywiście oferta firmy Skanska. W budżecie była zabezpieczona kwota 2 174 tys. zł. Wcześniej były duże obawy co do przetargu, ponieważ z informacji z innych samorządów wynikało, że oferty składane do przetargów są dużo wyższe, niż środki posiadane przez samorzady. Wicestarosta poruszył kwestię budowy hali sportowej przy szkole w Kurzętniku. Poinformował, że opracowana jest dokumentacja techniczna na halę, ale jej kosztorys jest bardzo wysoki. Sam obiekt jest ogromny, ma wymiary 40,0x47,0m na 250 miejsc na widowni. Koszt wybudowania sali określono na ponad 7 mln zł.

Na salę obrad wszedł radny Czapliński.

Wicestarosta powiedział, że jeszcze przez wiele lat powiatu nie będzie stać na wybudowanie takiego obiektu. Stąd propozycja Zarządu, aby przystąpić do opracowania koncepcji na budowę sali gimnastycznej na miarę możliwości finansowych powiatu. Wicestarosta zaproponował, aby podyskutować na temat obiektu (jaki kształt, wymiary, zaplecze itd.) Na początku marca planuje się ogłosić konkurs na opracowanie koncepcji obiektu. Koncepcji, która odpowiadałaby potrzebom powiatu pod względem wielkości, kosztów finansowych itd. Trzeba być przygotowanym tzn. mieć gotową dokumentację techniczną na nowe rozdanie środków unijnych, które mają być dostępne w przyszłym roku. Stronę techniczną przedstawi p. Umiński.

Na salę obrad wszedł Wojciech Umiński z Wydziału Architektury, Budownictwa i Gospodarki Mieniem.

P. Umiński powiedział, że aktualny projekt sali gimnastycznej przewiduje powierzchnię boiska o wymiarach 40,8 x20,0m, zaplecza szatniowe i pomieszczenie na zajęcia pozalekcyjne (fitness, gimnastyka izometryczna). Koszt samych robót budowlanych kształtuje się w granicach 8 mln zł. Zaprojektowano m.in. posadzkę w mozaiki parkietowej z ogrzewaniem podłogowym. Nie jest to rozwiązanie racjonalne. Do nowej koncepcji architektonicznej przyjęto inne założenia. Boisko miałoby mieć wymiary 36,0x19,0m, co umożliwi rozgrywanie zawodów rangi mistrzowskiej, ogólnopolskiej. Do tego dochodzi niezbędne zaplecze szatniowo – sanitarne. Należy ograniczyć widownię – zamiast 246 miejsc stałych przewiduje się składane ławki dla widowni i ograniczenie ilości miejsc do 100. Nad zapleczem szatniowym przewiduje się minimum 4 pomieszczenia wielofunkcyjne o takiej powierzchni, żeby można w nich prowadzić też inne zajęcia.

Na salę obrad wszedł radny Czajka.

P. Umiński powiedział, że rezygnuje się z części barowej, która jest raczej niepotrzebna. W łącznikach jest miejsce, żeby umiejscowić ewentualny bar. Koszt budowy sali nie powinien przekroczyć 5 mln zł. W koncepcji jaka ma być opracowana, koszt inwestycji będzie najważniejszym kryterium oceny. Należy pamiętać, że z I etapu inwestycji pozostało jeszcze utwardzenie dziedzińca, dostawienie kotła w kotłowni, wykonanie dróg dojazdowych. P. Umiński dodał, że w założeniach do koncepcji zaznaczono, że od strony zachodniej ma być przewidziane miejsce na ewentualną rozbudowę obiektu. Wielkość tej rezerwy to 4-6 pomieszczeń lekcyjnych. Są to oczywiście założenia, które będą przedmiotem konsultacji.

Wicestarosta zaznaczył, że na razie należy skupić się na samej sali gimnastycznej.

Przewodnicząca zapytała o ogrzewanie.

P. Umiński powiedział, że jest rezerwa ciepła w kotłowni, która ma zabezpieczyć ogrzewanie sali i pomieszczeń pomocniczych. W pomieszczeniach mają być grzejniki, a w sali sportowej nagrzewnice.

Przewodnicząca powiedziała, że jej zdaniem podana cena jest nie do przyjęcia. Sala sportowa przy szkole w Kurzętniku kosztowała 2 500 tys. zł. Na górze też są pomieszczenia pomocnicze, podwójne sanitariaty. Jeżeli chodzi o utwardzenie placu, jest Zarząd Dróg Powiatowych, który przy pomocy bezrobotnych z PUP może to zadanie wykonać. Jeżeli założy się, że sala ma kosztować 4 mln zł., to tyle będzie kosztować. Należy ogłosić koncepcję na niższą cenę i zobaczyć jaki będzie efekt. Przewodnicząca zaproponowała, aby rozważyć inną nazwę hali. W szkole organizuje się targi. Czy nie należy pomyśleć o takiej nazwie, która ułatwiłaby pozyskanie dofinansowania. Przewodnicząca wyraziła obawę, że na samą salę gimnastyczną nie pozyska się środków unijnych. Słuszne jest natomiast założenie, żeby na obiekcie można było rozgrywać zawody rangi

mistrzowskiej. Bardzo dobry jest pomysł z rozkładanymi ławkami dla widowni. Jednak tego budżetu nie stać na halę za 4 mln zł.

Radny Marek Ząbkiewicz powiedział, że te kwoty są porażające. Budynek kosztował 9 mln zł., a sala ma kosztować 8 mln zł.

Przewodnicząca zwróciła uwagę, że taką dokumentację przyjęto w poprzedniej kadencji.

Radny Ząbkiewicz postawił pytanie – czy powiat na to stać? Niedawno były problemy z uchwaleniem budżetu, a teraz wchodzi się w nowy temat. Czy już teraz można podejmować takie decyzje? Radny Ząbkiewicz zapytał p. Skarbnik jak to wygląda od strony finansowej. Czy są środki na opracowanie projektu.

Przewodnicząca powiedziała, że odpowie na to pytanie. Jeżeli teraz nie skupimy się nad tym jak dokończyć inwestycję, to realna będzie groźba zwrotu pieniędzy. Brak sali i zaplecza sportowego spowoduje, że młodzież się odwróci i będzie problem z naborem, a wówczas trzeba będzie zwracać środki. Projektu nie robi się wtedy, kiedy są pieniądze, tylko po to, aby je pozyskać. Dziś dyskutujemy nad założeniami. W koncepcji należy przewidzieć maksimum tego, co być powinno, aby zrezygnować z tego, co jest zbędne. Nie musi to być też wielka hala sportowa, bo obecnie przy każdej szkole są sale gimnastyczne. Koncepcja powinna zabezpieczyć niezbędne potrzeby, ale ograniczyć koszty do minimum.

Radna Katarzyna Trzaskalska powiedziała, że Zarząd jest tego samego zdania. Powiatu nie stać na taki obiekt jaki przewiduje obecna dokumentacja. Stąd propozycja ogłoszenia konkursu na opracowanie dokumentacji.

P. Umiński dodał, że autor koncepcji będzie zaproszony do negocjacji, podczas których ustalone będą szczegóły. Inwestycję można również podzielić na etapy. Do wykonania zostały jeszcze boiska.

Przewodnicząca powiedziała, że kiedy ona jako Wójt Gminy budowała sale gimnastyczne, nigdy nie podawała ceny, a jedynie określała parametry.

P. Umiński odpowiedział, że ustawa nakazuje podanie szacunkowego kosztu inwestycji.

Przewodnicząca powiedziała, że szacunkowy tak, ale ostateczną decyzję o kosztach podejmuje powiat. Oczywiście nie zawsze cena musi być czynnikiem decydującym. W tej chwili, oprócz sali, pilne jest powiększenie parkingu. Mieszkańcy Kurzętnika już się żalą na brak miejsc parkingowych, a znaczna część młodzieży dojeżdża do szkoły samochodami. W okolicy jest urząd, bank, sklepy i zaczyna się robić problem. Jeżeli chodzi o sam obiekt, to nauczyciele w-fu powinni się wypowiedzieć, bo to oni najlepiej wiedzą co jest im potrzebne. Przewodnicząca powiedziała, że inwestycja jest ważna i należy pomyśleć o jej nazwie.

Radny Czajka powiedział, że we wczorajszym Kurierze Iławskim jest informacja o planach gminy Kurzętnik na temat budowy wyciągu narciarskiego. Jest też informacja o aquaparku za szkołą. Jeżeli chodzi o inwestycję powiatową wszyscy są zgodni, że szkole potrzebna jest sala sportowa. Aktualna dokumentacja została sporządzona w poprzedniej kadencji. Jest to bogata wersja i wiadomo, że nie da się jej zrealizować. Ale jest też możliwość kupna za nieduże pieniądze gotowego projektu sali gimnastycznej. Koszty budowy byłyby o wiele niższe. Nie chodzi chyba o to, aby teraz inżynierowie opracowywali nowy projekt, który też będzie kosztować.

Wicestarosta odpowiedział, że nie chodzi o opracowanie nowego projektu, który kosztowałby kilkanaście czy kilkadziesiąt tysięcy złotych. Chodzi tylko o koncepcję na temat kształtu inwestycji. Czy z niej skorzystamy czy nie – to odrębna kwestia.

Radny Mirosław Galiński zapytał czy możliwe jest zrezygnowanie z innych elementów np. szatni, które już są na terenie szkoły. To ma być obiekt typowo sportowy

Przewodnicząca powiedziała, że można skorzystać z gotowego projektu, albo wzorować się na obiektach już istniejących.

Wicestarosta powiedział, że parametry muszą być takie, aby można było uzyskać dofinansowanie.

Radny Czajka powiedział, że przy „Norwidzie” została dobudowana sala gimnastyczna z łącznikiem, salą do fitnessu, szatniami, prysznicami itd. Można skorzystać z tego projektu.

Radny Czapliński poparł przedmówcę. Można projekt odnowić i wykorzystać.

Przewodnicząca podsumowała dotychczasową dyskusję – w pierwszej kolejności należy przeanalizować istniejące obiekty i sprawdzić czy któryś byłby odpowiedni.

Wicestarosta zwrócił uwagę, że czasem zmiany projektu są droższe niż nowy.

P. Umiński powiedział, że propozycję można przeanalizować, być może jakiś gotowy projekt będzie nadawał się do adaptacji, spełni nasze oczekiwania.

Radny Andrzej Andrzejewski zapytał czy boisko musi mieć wymiary 36,0x19,0m.

P. Umiński odpowiedział, że sala gimnastyczna, a dokładnie powierzchnia boiska nie może być mniejsza niż 24,0x12,0m, bo taki obiekt nie otrzyma dofinansowania. Następne w kolejności są hale sportowe – wymiary 36,0x18,0m . W założeniach do koncepcji hali przy ZSZ w Kurzętniku przyjęto wymiary 36,0x19,0m. Wówczas obiekt posiadałby uprawnienia do przeprowadzania imprez sportowych rangi mistrzowskiej, ogólnopolskiej.

Przewodnicząca powiedziała, że należy wziąć pod uwagę halę sportową w Kurzętniku, która ma widownię na 500 miejsc, składane krzesła, sanitariaty, siłownię, pomieszczenie do fitnessu, a koszt wybudowania wyniósł 2,5 mln zł. Dodała, że nie trzeba myśleć o organizacji szczególnie wielkich imprez, bo już hala MOSiR w mieście – u nie jest w pełni wykorzystana.

Radny Andrzejewski zapytał jakie można uzyskać dofinansowanie.

P. Umiński powiedział, że wg. zasad przyjętych na bieżący rok maksymalne dofinansowanie wynosi 2 mln zł., 33% kosztów kwalifikowalnych. Są co prawda dofinansowania do 70%, ale na takie się nie kwalifikujemy.

Radny Czajka powiedział, że kiedyś było można pozyskać 33% od Marszałka Województwa i 33% z Ministerstwa Sportu. 33% stanowił wkład własny.

Wicestarosta powiedział, że tak, ale pod warunkiem, że projekt jest zapisany w planach Marszałka na konkretny rok.

Przewodnicząca powiedziała, że wobec tego należy podjąć starania, aby projekt został wpisany w planach na przyszły rok. Najpierw skupić się na analizie projektów gotowych już obiektów ew. poszukać gotowego projektu np. w fachowym czasopiśmie.

Wicestarosta dodał, że zdaniem radnym należy skupić się wyłącznie na projekcie sali gimnastycznej z zapleczem sanitarnym i szatniami, a zrezygnować na razie z 4 dodatkowych pomieszczeń.

Radny Czajka powiedział, że najpierw trzeba sprawdzić swoje dokumentacje, przede wszystkim sali przy „Norwidzie”.

Radny Tomasz Szczepański powiedział, że na razie budżet nie pozwala na budowę sali, więc dzisiejsze rozmowy chyba są typowo wyborcze. Oby tylko Zarząd Powiatu nie zapomniał o innych potrzebach, w szczególności o drogach. Sala przy ZSZ w Kurzętniku jest potrzebna, ale zdaniem radnego decyzję należy zostawić następnej Radzie. Będą nowe zasady dofinansowania. O projekcie można rozmawiać, ale bez żadnych konkretnych decyzji.

Wicestarosta stwierdził, że sytuacja finansowa powiatu nie zmieni się. Nowej Radzie nie spadną pieniądze z nieba.

Radny Szczepański powiedział, że obecna Rada powinna wywiązać się ze swoich obecnych zamierzeń i na tym się skupić.

Przewodnicząca powiedziała, że kiedy ona była wójtą gminy, na nową kadencję zawsze miała przygotowane dokumentacje, żeby można było od razu przystępować do realizacji. Ponieważ wnioski są składane wcześniej, musi być plan inwestycji, gotowe dokumentacje. Musi być ciągłość inwestycji. Fakt, że obecny budżet jest trudny, ale udało się go uratować właśnie dzięki inwestycjom.

Radny Szczepański stwierdził, że remont drogi to też inwestycja.

Przewodnicząca odparła, że oczywiście - inwestycje drogowe są szalenie, ważne, także ta o którą walczy radny Szczepański. Zaczyna się nowe dofinansowanie i należy starać się jakieś inwestycje zaplanować i pozyskać dofinansowanie. Tak to wygląda, że nowa Rada przejmuje to, co przygotowali poprzednicy.

Radny Szczepański powiedział, że doskonale to rozumie, musi być ciągłość władzy, ale tych planów inwestycyjnych było już wiele i wciąż je zmieniano. Zmieniał je Zarząd, zmieniała cała Rada.

Radny Andrzejewski zapytał czy w konkursie na opracowanie koncepcji przewidziane są nagrody.

P. Umiński odpowiedział, że I nagroda to 3 000 zł. i zaproszenie do negocjacji. II nagroda wynosi 1 500 zł. i nie ma negocjacji. Ogłaszający konkurs zdobywa prawo tylko do dwóch projektów.

Przewodnicząca powiedziała, że jej zdaniem zanim ogłosi się konkurs, należy rozeznac projekty w terenie.

Wicestarosta odpowiedział, że po to wywołał dziś dyskusję, by usłyszeć opinie radnych.

Na tym dyskusję na temat koncepcji budowy sali gimnastycznej zakończono.

Przewodnicząca poprosiła radcę prawnego o wyjaśnienia do projektów uchwał w sprawie:

- zmiany uchwały w sprawie wyłączenia i zamiaru likwidacji Technikum w Zespole Szkół im. C.K. Norwida w Nowym Mieście Lubawskim,

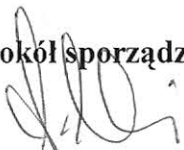
- zmiany uchwały w sprawie wyłączenia i zamiaru likwidacji Zasadniczej Szkoły Zawodowej w Zespole Szkół im. C. K. Norwida w Nowym Mieście Lubawskim.

Radca Prawny Maciej Sikorski odpowiedział, że radni otrzymali przygotowaną przez niego opinię prawną (załącznik nr 2). W swoim stanowisku udzielił odpowiedzi na wszystkie pytania, na które zwrócono mu uwagę w Starostwie Powiatowym. Chodzi o zmianę uchwał zamiarowych w kontekście wejścia w życie uchwał likwidacyjnych. Nie ma żadnych zagrożeń dla poprawności prowadzonej procedury likwidacyjnej. Uchwały tylko porządkują kwestie zapisów dotyczących wejścia w życie. Wyjątek będzie stanowiła uchwała w sprawie planu sieci szkół, która wejdzie w życie zaraz następnego dnia po wejściu w życie uchwał likwidacyjnych, które wejdą w życie z końcem roku szkolnego. Jak dojdzie do całkowitej likwidacji Zespołu Szkół Rolniczych w Kurzętniku, podjęta będzie kolejna uchwała w sprawie sieci szkół.

Przewodnicząca zapytała czy radni mają jeszcze pytania. Radni nie zadali pytań.

Przewodnicząca podziękowała za obecność na posiedzeniu i zamknęła obrady.

Protokół sporządziła:


Anna Andrzejczak

Przewodnicząca Rady Powiatu


Zofia Andrzejewska