

Nowe Miasto Lubawskie: Opracowanie koncepcji architektonicznej budynku hali sportowej przy ZSZ w Kurzętniku

Numer ogłoszenia: 91497 - 2014; data zamieszczenia: 28.04.2014

OGŁOSZENIE O KONKURSIE

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Powiat Nowomiejski reprezentowany przez Zarząd Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim, ul. Rynek 1, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie, woj. warmińsko-mazurskie, tel. 056 4724220, faks 056 4724222.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:**
http://bip.warmia.mazury.pl/powiat_nowomiejski/zamowienia_publiczne/

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT KONKURSU

II.1) Nazwa nadana konkursowi przez zamawiającego: Opracowanie koncepcji architektonicznej budynku hali sportowej przy ZSZ w Kurzętniku.

II.2) Określenie przedmiotu konkursu: 1. Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji architektonicznej budynku hali sportowej przy ZSZ w Kurzętniku uwzględniającej charakter tego typu obiektów przy jednoczesnym założeniu racjonalnie ekonomicznego kształtu realizacji i eksploatacji budynku. Obiekt powinien mieć formę jednorodnego kompleksu zintegrowanego z pomieszczeniami pomocniczymi i posiadać: a) dwie szatnie z pełnymi węzłami sanitarnymi przeznaczonymi na min. 15 osób każda, dostępne z istniejącego łącznika na poziomie parteru b) pomieszczenie dla nauczyciela w.f., trenera (z oknem na salę) c) pomieszczenie magazynowe na sprzęt sportowy, d) płytę boiska wielofunkcyjnego o wymiarach 36,0x19,0 m z syntetyczną nawierzchnią sportową na legarach drewnianych, dostępność z istniejącego łącznika na poziomie parteru, e) wyposażenie w drabinki sportowe, bramki do piłki ręcznej z kpl. siatek, osprzęt w tulejach do siatkówki i tenisa z kpl. siatek, konstrukcja podwieszana tablic do koszykówki z napędem elektrycznym mocowana do konstrukcji nośnej stropu hali sportowej z kpl. tablic i obręczy f) widownię z ławek składanych na 90-100 osób, dostępność z istniejącego łącznika na poziomie parteru, g) nagłośnienie, h) elektroniczną tablicę wyników, i) 4-5 pomieszczeń wielofunkcyjnych do gimnastyki indywidualnej, tenisa stołowego itp. o pow.ok.60,0 m2 każde, dostępnych z istniejącego łącznika na poziomie I piętra, j) niezbędne instalacje z wymaganą obudową, k) kotarę dzielącą halę na 2 części - napęd elektryczny, l) rezerwę przestrzeni niezabudowanej od strony zachodniej hali sportowej na dobudowę w przyszłości 4-6 pomieszczeń do nauki dostępnych z poziomu parteru i I piętra poprzez układ komunikacyjny istniejący i projektowany, w tym warsztat samochodowy i ślusarski dostępne z poziomu terenu, m) zachowanie projektowanej w I etapie przestrzeni dziedzińca na szerokości istniejącego łącznika i długości istniejącego budynku dydaktycznego. Hala sportowa powinna mieć możliwość pełnienia samodzielnej funkcji tzn. funkcjonować bez potrzeby udostępniania pomieszczeń budynku dydaktycznego. Podstawowym zadaniem konkursu jest: - określenie optymalnych zasad zabudowy, - sprawdzenie możliwości realizacji inwestycji polegającej na budowie hali sportowej w konkretnych ograniczeniach finansowych

; koszt do 4,0 mln złotych, w tym koszt urządzeń kotłowni oraz sieci zewnętrznych dla potrzeb hali sportowej, - uzyskanie rozwiązania umożliwiającego formułowanie wytycznych projektowych dla realizacji obiektu hali sportowej i zlecenie autorowi (Zespołowi Autorskiemu) wykonania projektu budowlanego..

II.3) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.22.10.00-3, 71.22.20.00-9.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

WARUNKI UDZIAŁU

- **Wymagania, jakie muszą spełniać uczestnicy konkursu:** 1. uczestnikami konkursu mogą być osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, którzy: 1.1 spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy pzp, dotyczące: a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania - doprowadzenia działalności w zakresie przedmiotu zamówienia, jakie zostanie udzielone w wyniku rozstrzygnięcia konkursu nie jest wymagane posiadanie specjalnych uprawnień. b) posiadania wiedzy i doświadczenia; Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Uczestnik wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej jedną dokumentację z zakresu architektury za wynagrodzeniem nie mniejszym niż 50.000 zł brutto. c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym. Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie złożonego oświadczenia -stanowiącego załącznik nr 2 do Regulaminu. Zamawiający uzna warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jakie zostanie udzielone w wyniku rozstrzygnięcia konkursu, za spełniony, jeżeli Uczestnik wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania w specjalnościach: - architektonicznej, - konstrukcyjno - budowlanej, - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, - telekomunikacyjnej, teletechnicznej, - drogowej. UWAGA: - przez uprawnienia Zamawiający rozumie, uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, o których mowa w ustawie Prawo budowlane. - Zamawiający, określając wymogi dla osób w zakresie posiadania uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12A oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz.16223 z późn. zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2008 r. Nr 63, poz. 394). d) sytuacji ekonomicznej i finansowej; Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej. Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie złożonego oświadczenia - stanowiącego załącznik nr 2 do Regulaminu..

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) Kryteria oceny prac konkursowych:

- 1. walory architektoniczne, funkcjonalno - użytkowe oraz technologia wykonania inwestycji - 20
- 2. koszty realizacji inwestycji - 50
- 3. koszt dokumentacji projektowej - 30

IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.2.1) Określenie sposobu uzyskania regulaminu konkursu:

- **Dostępny do dnia:** 09.05.2014, godzina 12:00.
- **Miejsce:** Starostwo Powiatowe, ul. Rynek 1, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie. pokój nr 20 strona internetowa:
http://bip.warmia.mazury.pl/powiat_nowomiejski/zamowienia_publiczne/.

IV.2.2) Termin i miejsce składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie:

- **Data:** 09.05.2014, godzina 12:00.
- **Miejsce:** Starostwo Powiatowe, ul. Rynek 1, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie pokój nr 16 (sekretariat Starosty Nowomiejskiego).

IV.2.3) Termin i miejsce składania prac konkursowych:

- **Termin:** 23.06.2014 r. do godz. 14:00.
- **Miejsce:** Starostwo Powiatowe, ul. Rynek 1, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie pokój nr 16 (sekretariat Starosty Nowomiejskiego).

IV.3) NAGRODY

- **Rodzaj i wysokość nagród:** 1. Rodzaj i wysokość nagród: I nagroda- pieniężna w wysokości 3000,00 zł oraz zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na opracowanie dokumentacji projektowej i pełnienie nadzoru autorskiego, II nagroda -pieniężna w wysokości 1 500,00 zł. Wypłata nagród nastąpi w terminie 15 dni od dnia ustalenia wyników konkursu. Nagrodzeni uczestnicy we własnym zakresie opłacają podatek od przyznanych nagród na podstawie obowiązujących przepisów. 2. Autor najlepszej pracy konkursowej, w terminie nie krótszym niż 15 dni od dnia ustalenia wyników konkursu, zostanie zaproszony do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, których przedmiotem będzie udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowej i pełnienie nadzoru autorskiego.