

Protokół nr 166/2014
z posiedzenia Zarządu Powiatu
w dniu 4 września 2014 r.

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Zarządu – pani Ewa Dembek /lista obecności stanowi załącznik nr 1/. Rozszerzono porządek posiedzenia o następujące punkty:

1. Przyjęcie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie nabycia prawa do nagrody jubileuszowej przez Starostę Nowomiejskiego.
2. Podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie zatwierdzenia aneksu nr 3 do arkusza organizacji roku szkolnego 2014/2015 w Zespole Szkół im. C. K. Norwida w Nowym Mieście Lubawskim.

Do proponowanego porządku Członkowie Zarządu nie zgłosili żadnych uwag. Stanowi on załącznik nr 2.

Pierwszym punktem porządku posiedzenia było przyjęcie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Zarząd Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim umowy partnerskiej z Gminą Biskupiec.

/na posiedzenie weszła pani Joanna Robaczewska – pracownik ZDP z/s w Kurzętniku/

Pani Robaczewska poinformowała, że gminy wzorem lat ubiegłych zwróciły się o pomoc finansową do powiatu. Dodała, że gminy również zadeklarowały pomoc finansową dla powiatu z przeznaczeniem na inwestycje powiatowe. Nadmieniła, że jedynie gmina Grodziczno zwróciła się z wnioskiem, żeby pomoc finansową dla powiatu przeznaczyć na realizację inwestycji drogowych na terenie gminy.

Pan Wicestarosta podsumował, jakie środki finansowe powiat pozyska, a jakie przekaze gminom. Gmina Biskupiec przekaze powiatowi kwotę 480 tys. zł, powiat przekaze gminie kwotę 480 tys. zł. Gmina Grodziczno przekaze powiatowi kwotę 100 tys. zł, powiat przekaze gminie kwotę 100 tys. zł. Gmina Kurzętnik przekaze powiatowi kwotę 458 tys. zł, powiat przekaze gminie kwotę 258 tys. zł. Gmina Nowe Miasto Lubawskie przekaze powiatowi kwotę 430 tys. zł, powiat przekaze gminie kwotę 230 tys. zł. Gmina miejska Nowe Miasto Lubawskie przekaze powiatowi kwotę ok. 143 tys. zł, powiat nie udziela pomocy finansowej.

Pani Skarbnik poinformowała, że różnica pomiędzy środkami finansowymi otrzymanymi od gmin a przekazanymi gminom wyniesie 543 tys. zł. Nadmieniła, że powiat łącznie otrzyma 1 611 000 zł z gmin, środki te będą przeznaczone na realizację inwestycji drogowej na odcinku Nowe Miasto Lubawskie – Mroczno – Słup.

Zarząd jednogłośnie przyjął projekt uchwały i skierował pod obrady Rady Powiatu. Za głosowali: E. Dembek, M. Buliński, K. Trzaskalska, W. Jabłoński, A. Głowacki.

Drugim punktem porządku posiedzenia było przyjęcie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Zarząd Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim umowy partnerskiej z Gminą Grodziczno.

Zarząd jednogłośnie przyjął projekt uchwały i skierował pod obrady Rady Powiatu. Za głosowali: E. Dembek, M. Buliński, K. Trzaskalska, W. Jabłoński, A. Głowacki.

Trzecim punktem porządku posiedzenia było przyjęcie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Zarząd Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim umowy partnerskiej z Gminą Kurzętnik.

Pani Robaczewska poinformowała, że otrzymała z gminy Kurzętnik informację dotyczącą korekty nazwy zadania /nazwa zadania będzie dwuczłonowa/. Dodała, że gmina najprawdopodobniej złoży wniosek przed Sesją Rady Powiatu, która jest zaplanowana na 11 września.

Zarząd jednogłośnie przyjął projekt uchwały i skierował pod obrady Rady Powiatu. Za głosowali: E. Dembek, M. Buliński, K. Trzaskalska, W. Jabłoński, A. Głowacki.

Czwartym punktem porządku posiedzenia było przyjęcie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Zarząd Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim umowy partnerskiej z Gminą Nowe Miasto Lubawskie.

Zarząd jednogłośnie przyjął projekt uchwały i skierował pod obrady Rady Powiatu. Za głosowali: E. Dembek, M. Buliński, K. Trzaskalska, W. Jabłoński, A. Głowacki.

Pismo z gminy Nowe Miasto Lubawskie w sprawie przebudowy drogi powiatowej nr 1335N Nowe Miasto Lubawskie – Mroczno – Słup stanowi załącznik nr 3.

/pani J. Robaczewska opuściła posiedzenie Zarządu/

Piątym punktem porządku posiedzenia było podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie ogłoszenia siódmego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Czachówkach, stanowiącej własność Powiatu Nowomiejskiego, ustalenia ceny wywoławczej, wadium, zastosowania bonifikaty oraz powołania komisji przetargowej.

/na posiedzenie weszła pani Jolanta Haska – specjalista w Wydziale Geodezji i Nieruchomości/

Pani Starosta zapytała, czy było zainteresowanie nieruchomością w ostatnim czasie.

Pani Haska odpowiedziała, że nikt się nie interesował nieruchomością.

Pan Wicestarosta poinformował, że osoby które oglądały nieruchomość były nią zainteresowane do momentu, kiedy obejrzały budynek. Zainteresowani twierdzą, że budynki szkoły wymagają zbyt dużych nakładów finansowych.

W toku dyskusji Zarząd postanowił obniżyć cenę wywoławczą o ok. 200 tys. zł. Ustalono cenę wywoławczą w wysokości 1.700.000,00 zł.

Ponadto Zarząd powołał komisje przetargową, w skład której weszli:

Przewodniczący komisji przetargowej – Marcin Buliński

Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej – Jolanta Domzalska

Członek komisji przetargowej – Andrzej Samsel

Członek komisji przetargowej – Sebastian Kiński

Członek komisji przetargowej – Jolanta Haska

Pan Wicestarosta zapytał, kiedy odbyłby się przetarg.

Pani Haska odpowiedziała, że mógłby się odbyć 10 listopada. W związku z tym, że 10 listopada jest ustalony Zarządzeniem Starosty dniem wolnym od pracy zaplanowano rozstrzygnięcie przetargu na dzień 12 listopada.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę. Za głosowali: E. Dembek, M. Buliński, K. Trzaskalska, W. Jabłoński, A. Głowacki.

Szóstym punktem porządku posiedzenia było podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie ogłoszenia jedenastego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Nowym Mieście Lub, przy ul. Grunwaldzkiej 9 stanowiącej własność Powiatu Nowomiejskiego, ustalenia cen wywoławczych, wadium oraz powołania komisji przetargowej.

Pan Wicestarosta poinformował, że telefonicznie skontaktował się z nim pan Lorent, który wcześniej złożył wniosek do Zarządu w sprawie dzierżawy nieruchomości /wniosek został rozpatrzony negatywnie/. Dodał, że pan Lorent proponuje wydzierżawienie nieruchomości na okres sześciu miesięcy za kwotę 6000 zł brutto miesięcznie, zadeklarował kupno nieruchomości po okresie dzierżawy. Pan Wicestarosta poinformował, że z informacji uzyskanej od pana Lorenta wynika, iż chciałby wydzierżawić nieruchomość tylko na sześć miesięcy, ponieważ żeby uzyskać kredyt na zakup nieruchomości musi przedstawić w banku dokumenty potwierdzające funkcjonowanie działalności gospodarczej przez pół roku w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 9.

Pani Haska poinformowała, że jeżeli zostałaaby sfinalizowana umowa dzierżawy nieruchomości to i tak byłby ogłoszony przetarg na sprzedaż nieruchomości tylko w późniejszym terminie.

W toku dyskusji ustalono, że punkt zostanie zdjęty z porządku posiedzenia i powyższa kwestia zostanie omówiona na następnym posiedzeniu Zarządu.

Za zdjęciem punktu z porządku posiedzenia głosowali: M. Buliński, K. Trzaskalska, A. Głowacki.

Pani E. Dembek głosowała przeciw.

Pan W. Jabłoński wstrzymał się od głosu.

Pani Starosta poinformowała, że wpłynęło pismo Pani A. Wiśniewskiej – Szamot oraz pana J. Szamot, stanowiące załącznik nr 4. Państwo Szamot, którzy w maju bieżącego roku kupili od powiatu działkę przy ul. Grunwaldzkiej, są zaniepokojeni kwestią dotyczącą udostępnienia parkingu przy budynku przy ul. Grunwaldzkiej 3 dla osób handlujących w okresie poprzedzającym Święto Zmarłych.

Pani Starosta stwierdziła, że należy udostępnić parking osobom, które chciałby w tym okresie handlować.

Pan Wicestarosta poinformował, że parking mógłby być podzielony na 16 stanowisk. Zasugerował, żeby ustalić stawkę za dzierżawę gruntu nie dzienną /15 zł za dzień netto/ jak było w roku ubiegłym, ale jedną za siedem dni dzierżawy tj. od 27 października do 2 listopada. Zaproponowano wstępnie stawkę w wysokości ok. 300 zł netto za 7 dni /jest to cena wyjściowa/. Ponadto pani Haska stwierdziła, że należałoby zorganizować spotkanie z potencjalnymi dzierżawcami gruntu, celem ustalenia stawek za dzierżawę.

Ponadto pani Starosta zasugerowała, żeby w okresie przedświątecznym udostępnić parking przy budynku Zespołu Szkół im. C. K. Norwida.

Członkowie Zarządu przychylni się do sugestii pani Starosty.

/pani J. Haska opuściła posiedzenie Zarządu/

Siódmym punktem porządku posiedzenia było podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie zatwierdzenia aneksu nr 4 do arkusza organizacji roku szkolnego 2014/2015 w Zespole Szkół Zawodowych w Kurzętniku.

/na posiedzenie wszedł pan Andrzej Korecki – naczelnik Wydziału Oświaty, Kultury i Promocji/

Pan Korecki poinformował, że aneks nr 4 związany jest z rozdysponowaniem godzin nauczycielki WOS i historii.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę. Za głosowali: E. Dembek, M. Buliński, K. Trzaskalska, W. Jabłoński, A. Głowacki.

Ósmym punktem porządku posiedzenia było podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie zatwierdzenia aneksu nr 3 do arkusza organizacji roku szkolnego 2014/2015 w Zespole Szkół im. C. K. Norwida w Nowym Mieście Lubawskim.

Pan Korecki poinformował, że aneks nr 3 związany jest ze zgłoszeniem się 18 uczniów chętnych do podjęcia nauki języka francuskiego.

Pani Trzaskalska zasugerowała, żeby uchwała weszła w życie z dniem podjęcia tj. 04.09.2014r. /w projekcie uchwały był zapis z mocą obowiązującą od 03.09.2014r./

Członkowie Zarządu przychylni się do sugestii pani Trzaskalskiej.

Zarząd po dokonaniu poprawki jednogłośnie podjął uchwałę. Za głosowali: E. Dembek, M. Buliński, K. Trzaskalska, W. Jabłoński, A. Głowacki.

/pan A. Korecki opuścił posiedzenie Zarządu/

Dziewiątym punktem porządku posiedzenia było podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na wybór wykonawcy robót na zadaniu „Przebudowa drogi wewnętrznej przy nieruchomości na ul. Grunwaldzkiej 3 w Nowym Mieście Lubawskim”.

/na posiedzenie weszła pani Alina Banaszewska – inspektor w Wydziale Architektury, Budownictwa i Gospodarki Mieniem/

Pani Banaszewska poinformowała, że komisja przetargowa wybrała ofertę Przedsiębiorstwa Drogowo – Budowlanego z Brodnicy /była to jedyna oferta/, cena ofertowa brutto wynosi 103 022, 94 zł.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę. Za głosowali: E. Dembek, M. Buliński, K. Trzaskalska, W. Jabłoński, A. Głowacki.

Dziesiątym punktem porządku posiedzenia było podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie Bratian (działka nr 135).

/na posiedzenie wszedł pan Andrzej Samsel – naczelnik Wydziału Architektury, Budownictwa i Gospodarki Mieniem/

Pan Samsel poinformował, że projektowane przeznaczenie to zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa. Dodał, że w wyniku analizy dokumentacji poprzedzonej zasięgnięciem opinii Wydziału Środowiska i Rolnictwa nie składa uwag do uchwał w przedmiotowej sprawie.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę. Za głosowali: E. Dembek, M. Buliński, K. Trzaskalska, W. Jabłoński, A. Głowacki.

Wniosek z gminy Nowe Miasto Lubawskie stanowi załącznik nr 5.

Jedenastym punktem porządku posiedzenia było podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie Bratian (działka nr 47).

Pan Samsel poinformował, że projektowane przeznaczenie to zabudowa mieszkaniowa.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę. Za głosowali: E. Dembek, M. Buliński, K. Trzaskalska, W. Jabłoński, A. Głowacki.

Dwunastym punktem porządku posiedzenia było podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie Bratian (działka nr 39/1).

Pan Samsel poinformował, że projektowane przeznaczenie to zabudowa mieszkaniowa.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę. Za głosowali: E. Dembek, M. Buliński, K. Trzaskalska, W. Jabłoński, A. Głowacki.

/pan A. Samsel opuścił posiedzenie Zarządu/

Trzynastym punktem porządku posiedzenia było przyjęcie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2014 – 2034

Pani Skarbnik szczegółowo omówiła zmiany w WPF i w budżecie powiatu na rok 2014.

Zarząd jednogłośnie przyjął projekt uchwały i skierował pod obrady Rady Powiatu. Za głosowali: E. Dembek, M. Buliński, K. Trzaskalska, W. Jabłoński, A. Głowacki.

Czternastym punktem porządku posiedzenia było przyjęcie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie zmian w budżecie powiatu na 2014 r.

Zarząd jednogłośnie przyjął projekt uchwały i skierował pod obrady Rady Powiatu. Za głosowali: E. Dembek, M. Buliński, K. Trzaskalska, W. Jabłoński, A. Głowacki.

Piętnastym punktem porządku posiedzenia było przyjęcie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie nabycia prawa do nagrody jubileuszowej przez Starostę Nowomiejskiego.

Pani Sekretarz poinformowała, że powyższą uchwałę przedkłada się Radzie Powiatu, ponieważ ustawodawca potraktował nagrodę jubileuszową jako wynagrodzenie, a ustalanie wynagrodzenia Starosty należy do wyłącznej właściwości Rady Powiatu.

Zarząd jednogłośnie przyjął projekt uchwały i skierował pod obrady Rady Powiatu. Za głosowali: E. Dembek, M. Buliński, K. Trzaskalska, W. Jabłoński, A. Głowacki.

Ostatni punkt stanowiły sprawy różne.

Członkowie Zarządu w punkcie sprawy różne nie poruszyli żadnego tematu.

**Protokół sporządziła
Ewelina Kubacka**

**Przewodnicząca Zarządu
Ewa Dembek**