

AB.272.1.5.2015

Biuletyn Zamówień Publicznych – ogłoszenie o zamówieniu Nr 63759 - 2015 z dnia 05.05.2015 r.

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ KWOTY OKREŚLONEJ W PRZEPISACH
WYDANYCH NA PODSTAWIE art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych**

Przedmiot zamówienia:

**Budowa hali sportowej wraz z zapleczem socjalnym oraz infrastrukturą techniczną
przy Zespole Szkół Zawodowych w Kurzętniku**

Zamawiający :

Powiat Nowomiejski
reprezentowany przez
Zarząd Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie
Adres e-mailowy: sekretariat@powiat-nowomiejski.pl
Strona BIP: http://bip.warmia.mazury.pl/powiat_nowomiejski
NIP 8771460784, REGON 871118879

Załączniki do specyfikacji:

Załącznik nr 1a – projekt zagospodarowania terenu – tom I
Załącznik nr 1b – projekt budowlany – tom II i III
Załącznik nr 2a – specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
Załącznik nr 2b – tabela równoważności materiałów
Załącznik nr 3 – przedmiary robót
załącznik nr 4 - formularz ofertowy
załącznik nr 5 - oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
załącznik nr 6 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania
załącznik nr 7 - oświadczenia o przynależności lub nie do grupy kapitałowej
załącznik nr 8 - doświadczenie zawodowe
załącznik nr 9 - wykaz osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia
załącznik nr 10 - wzór umowy
załącznik nr 11 – informacja banku

29 kwietnia 2015 r.

I. Zamawiający

Powiat Nowomiejski
ul. Rynek 1 ; 13-300 Nowe Miasto Lubawskie
tel. 56 472 42 20 fax 56 472 42 22
adres e-mail: sekretariat@powiat-nowomiejski.pl
godziny urzędowania : 7:15 do 15:15

II. Tryb udzielenia zamówienia

- 2.1 Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawa zamówień publicznych.
- 2.2 Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art.3 ust.1 pkt.1, art.7 ust.3, art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 2.3 Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:
 - a) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. 907 ze zm.),
 - b) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r. poz.231),
 - c) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 1692)

III. Opis przedmiotu zamówienia

- 3.1 Przedmiotem zamówienia jest budowa hali sportowej wraz z zapleczem socjalnym oraz infrastrukturą techniczną przy Zespole Szkół Zawodowych w Kurzętniku.
- 3.2 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje budowę nowej hali sportowej wraz z zapleczem socjalnym połączoną z istniejącą szkołą poprzez istniejący dwukondygnacyjny łącznik. Skomunikowane zostaną dwie kondygnacje projektowanego i istniejącego budynku. Salę gimnastyczną zaprojektowano jako budynek jednokondygnacyjny o wysokości do stropu podwieszanego 8,3m i wymiarach wewnętrznych 20,87 x 36,96m. Na sali projektuje się pełnowymiarowe boiska do: koszykówki, siatkówki i tenisa oraz boisko niepełnowymiarowe do gry w piłkę ręczną. Sala dzielona kotarą na dwa poprzeczne boiska treningowe. Zaplecze socjalne składa się z dwóch zespołów szatniowych. Zagospodarowanie terenu obejmuje zakres ograniczony, niezbędny do użytkowania obiektu.

Podstawowe parametry:

 - Powierzchnia zabudowy 1471,41 m²
 - Powierzchnia użytkowa parteru 1354,40m²
 - Powierzchnia użytkowa I piętra 567,07m²
 - Powierzchnia użytkowa całkowita 1921,47m²
 - Kubatura sali sportowej z zapleczem 12 794,65 m³
 - Widownia mobilna 114 miejsc
 - Liczba kondygnacji:
 - sala gimnastyczna 1 kondygnacja
 - zaplecze szatniowo-sanitarne 2 kondygnacje
- 3.3 Przedmiot zamówienia został szczegółowo określony w *załącznikach do SIWZ: nr 1 a projekt zagospodarowania terenu – tom I, nr 1b – projekt budowlany – tom II i III, nr 2a – specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, nr 3 - przedmiary.*

W przypadku, gdy w projekcie budowlanym zostały użyte konkretne nazwy lub producenci w celu właściwego określenia przedmiotu zamówienia, zamawiający dopuszcza materiały **równoważne** opisywanym (art. 30 ust. 4 ustawy Pzp) wg *załącznika nr 2b* do SIWZ – tabele równoważności materiałów. W przypadku, gdy wykonawca proponuje materiały

równoważne opisywanym jest obowiązany wykazać, że oferowane materiały spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

3.4 Wymagany minimalny okres gwarancji 3 lata od odbioru końcowego.

3.5 Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:
kod CPV 45 21 22 25 - 9

3.6 Zaleca się, aby wykonawcy odwiedzili i zbadali miejsce wykonywania robót i pozyskali dla siebie na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty oraz przy zawieraniu umowy na wykonanie prac. Koszty takiej wizji poniesie wykonawca.

IV. Termin wykonania zamówienia

4.1 Termin realizacji zadania - w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 30 października 2016 r.**

4.2 Zamawiający zastrzega możliwość ewentualnej zmiany terminu określonego w pkt. 4.1 ze względu na :

a) złe warunki atmosferyczne (np. obfite opady atmosferyczne , itp.) które uniemożliwiąć będą prowadzenie robót

b) w przypadku wstrzymania prac przez właściwe służby ze względu na zaistniałe nieprzewidziane sytuacje losowe takie jak : np. wypadek na budowie.

c) ze względu na konieczność wykonania prac wynikających z zaleceń organów uprawnionych (np. nadzoru budowlanego), których konieczność realizacji nie została spowodowana przez Wykonawcę

4.3 W przypadku wystąpienia konieczności zmiany terminu realizacji zadania ze względu na sytuacje, o których mowa w pkt. 4.2 zostanie spisany protokół określający przyczynę zmiany i określony nowy termin zakończenia realizacji zadania. W takim wypadku do umowy na realizację przedmiotu zamówienia zostanie zawarty aneks.

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

5.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełnią warunki dotyczące :

a) posiadania wiedzy i doświadczenia,

b) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

c) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

5.2 W celu dokonania oceny spełnienia powyższych warunków oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne w oparciu o art. 22 ust. 1 ustawy PZP (*Załącznik nr 5 do SIWZ*) wykonawca zobowiązany jest przedłożyć :

a) w zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia:

W celu oceny spełnienia tego warunku wykonawca w *załączniku nr 8 do SIWZ Doświadczenie zawodowe*, zobowiązany jest przedstawić wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane sposób należyty oaz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli w wykazie znajdą się minimum dwie najważniejsze roboty, polegające na budowie, przebudowie lub remoncie budynków obejmujących swoim zakresem roboty budowlane i roboty instalacyjne, do których zostaną załączone dowody, określające, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujący, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Dowodami są poświadczenia lub inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia. W przypadku, gdy Zamawiający jest

podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej

- b) W zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia :

W celu oceny spełnienia tego warunku wykonawca w *załączniku nr 9 do SIWZ „Wykaz osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia”*, zobowiązany jest wykazać się osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności osobą odpowiedzialną za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnił ten warunek, jeżeli wykaże, że Wykonawca będzie dysponował osobami zdolnymi do kierowania robotami budowlanymi, robotami sanitarnymi i robotami elektrycznymi, ze wskazaniem która z tych osób będzie pełnić funkcję kierownika budowy. W wykazie należy zawrzeć informacje na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wraz z wykazem Wykonawca złoży oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia do pełnienia funkcji wskazanych w *załączniku nr 9 do SIWZ*, a w szczególności, że osoby wyznaczone do pełnienia funkcji kierowników robót oraz kierownika budowy posiadają uprawnienia budowlane w odpowiednich specjalnościach.

W przypadku uczestnictwa w wykonywaniu zamówienia obywateli państw członkowskich (państwa członkowskie Unii Europejskiej, Konfederacja Szwajcarska, państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), wykonawca złoży oświadczenie, że osoby wskazane do pełnienia funkcji kierownika robót i budowy nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odpowiednich specjalnościach oraz posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub oświadczenie że wymienione osoby mają prawo do tymczasowego i okazjonalnego wykonywania zawodu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (tzw. świadczenie usług trans granicznych)

Wykonawca złoży oświadczenie, że osoby wskazane w *załączniku nr 9 do SIWZ*, do pełnienia funkcji kierownika robót i budowy są członkami, lub są tymczasowo wpisane na listę członków, odpowiedniej izby samorządu zawodowego zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz.932 ze zm.).

- c) W zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej;

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia ten warunek jeżeli do oferty zostanie dołączona:

- opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
- informacja banku potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych na sfinansowanie robót w wysokości 50% ceny ofertowej lub zdolność kredytową w tej samej wysokości, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (*Załącznik nr 11 do siwz*)

5.3 Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności

przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

- 5.4 Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z pkt 5.3, odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 5.5 Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków, o których mowa w pkt.5.2 polega na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w pkt.5.3, w celu oceny czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów jest zobowiązany dołączyć do oferty dokumenty dotyczące :
- a) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
 - c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
 - d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.
- 5.6 Wykonawca zobowiązany jest do podania w ofercie nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby powołuje się, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 5.2, na zasadach określonych w pkt. 5.3
- 5.7 Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych do oferty dokumentów i oświadczeń, zgodnie z formułą *spełnia/nie spełnia*. Z treści załączonych do oferty dokumentów (wymienionych w pkt. VI niniejszej SIWZ) musi wynikać jednoznacznie, że ww. warunki Wykonawca spełnił. **Nie spełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania.**
- 5.8 Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy :
- a) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
 - b) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - c) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - d) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - e) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w

zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- f) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- g) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- h) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- i) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
- j) wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

5.9 Z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający wykluczy także Wykonawców, którzy :

- a) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, z wyłączeniem czynności wykonywanych podczas dialogu technicznego, o którym mowa w art. 31a ust. 1, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji,
- b) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3 PZP, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
- c) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- d) nie wykazali spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
- e) należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, ze zm.), złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- f) w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie

wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych. Zamawiający nie wykluczy z postępowania wykonawcy, który udowodni, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinonemu i poważnemu naruszeniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszeniu obowiązków zawodowych lub zobowiązał się do ich naprawienia.

Z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający wykluczy wykonawców, na podstawie art. 24 b ust. 3 ustawy Pzp, którzy nie złożą listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, albo informacji o tym, że nie należą do grupy kapitałowej (*załącznik nr 7*).

5.10 Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia go z prowadzonego postępowania (*Załącznik nr 6 do SIWZ*) oraz przedstawić dokumenty o tym świadczące. W tym celu w szczególności:

a) aby wykazać brak podstaw do wykluczenia, o której mowa w pkt 5.8 lit. a Wykonawca zobowiązany jest złożyć aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt.2 PZP, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z którego wynikać będzie, że nie otwarto w stosunku do niego likwidacji, nie ogłoszono upadłości. Jeżeli z przedstawionego dokumentu wynika, iż w stosunku do wykonawcy ogłoszono upadłość, jest on zobowiązany wykazać, że został przez niego zawarty układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, który nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.

b) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast w/w dokumentu składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

c) W przypadku gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna zamiast w/w dokumentu składa oświadczenie w zakresie art.24 ust.1 pkt.2 ustawy Prawa zamówień publicznych.

5.11 Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 5.10 lit. b, należy zastąpić je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożonym przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub przed notariuszem.

5.12 Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w art. 89 Prawa zamówień publicznych.

V.A. Warunki powierzenia realizacji zamówienia podwykonawcy

5.A.1 Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

5.A.2 Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy, lub podania przez wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 (*załącznik nr 1 pkt 5 formularza ofertowego*).

5.A.3 Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca

lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5.A.4 Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

5.A.5 Termin zapłaty wynagrodzenia przewidziany w umowie, o której mowa w pkt 5.A.4 nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.

5.A.6 Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

- a) niespełniającej wymagań określonych w siwz,
- b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.

Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy w przewidzianym terminie, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

5.A.7 Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

5.A.8 Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w pkt 5.A.6 lit a i b. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy w przewidzianym terminie, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

5.A.9 Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Wyłącza się z tego obowiązku umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w siwz, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie to dotyczy także umów o podwykonawstwo w dostawach lub usługach o wartości mniejszej niż 50.000 zł.

5.A.10 Termin zapłaty wynagrodzenia przewidziany w umowie, o której mowa w pkt 5.A.9 nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi.

5.A.11 Warunkiem zapłaty przez zamawiającego pierwszej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Obowiązek ten dotyczy umów o podwykonawstwo na roboty budowlane bez względu na ich wartość oraz umów o podwykonawstwo na dostawy lub usługi spełniających wymagania wskazane w pkt 5.A.9.

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

6.1 W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy PZP Zamawiający żąda:

- 1) oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne w oparciu o art. 22 ust. 1 ustawy PZP (*załącznik nr 5 do SIWZ*)
- 2) wykazu robót budowlanych z załączonymi dowodami dotyczącymi dwóch najważniejszych robót (*załącznik nr 8 do SIWZ*)
- 3) Wykazu osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia wraz z załączonymi oświadczeniami o posiadaniu odpowiednich uprawnień przez osoby, których to dotyczy (*załącznik nr 9 do SIWZ*).

- 4) opłaconej polisy a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
 - 5) informacji banku potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych na sfinansowanie robót w wysokości 50% ceny ofertowej lub zdolność kredytową w tej samej wysokości, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (*załącznik nr 11 do SIWZ*).
- 6.2 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art.24 ust.1 ustawy PZP zamawiający żąda następujących dokumentów :
- a) Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania na podstawie art.24 ust.1 ustawy PZP (*załącznik nr 6 do SIWZ*)
 - b) aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia wykonawcy w oparciu o art. 24 ust.1 pkt.2 PZP, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z którego wynikać będzie, że nie otwarto w stosunku do niego likwidacji, nie ogłoszono upadłości. Jeżeli z przedstawionego dokumentu wynika, iż w stosunku do wykonawcy ogłoszono upadłość, jest on zobowiązany wykazać, że został przez niego zawarty układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, który nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego. W przypadku gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna zamiast wymienionego dokumentu składa oświadczenie w zakresie art.24 ust.1 pkt.2 ustawy Prawa zamówień publicznych,
 - c) złożenia listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w pkt. 5.8 lit. e niniejszej SIWZ , albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (*załącznik nr 7 do SIWZ*).
- 6.3 Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków, o których mowa w pkt.5.2 polega na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w pkt.5.3, w celu oceny czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów jest zobowiązany dołączyć do oferty dokumenty dotyczące :
- a) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
 - c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
 - d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.
- 6.4 Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt. 6.2 lit. b, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:
- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- 6.5 W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów wspólnie, musi ona spełniać warunki określone w art. 23 Prawa zamówień publicznych (podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań) a w szczególności :
- a) Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia
 - b) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art.24 ust.1 ustawy PZP każdy z wykonawców przystępujących wspólnie do postępowania zobowiązany jest przedstawić dokumenty, o których mowa w pkt.6.2 i 6.3 SIWZ

- c) Wykonawcy przystępujący wspólnie do postępowania powinni wykazać spełnienie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt.5.1 SIWZ, łącznie. W celu wykazania spełniania tych warunków wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia składają dokumenty wymienione w pkt.6.1, z których wynika że wszyscy razem łącznie spełniają warunki udziału w postępowaniu.
- d) Jeżeli do realizacji zadania zostanie wybrana oferta złożona przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, to przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego należy przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych wykonawców.

6.6 Wszystkie wymienione dokumenty, mogą być złożone w formie :

- a) oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność przez Wykonawcę z dopiskiem "za zgodność z oryginałem" (nie dotyczy oświadczeń)
- b) wszelkie oświadczenia wykonawcy składa w oryginale.
- c) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art.26 ust.2b ustawy PZP, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów powinny zostać poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty
- d) dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę (koszty tłumaczenia ponosi wykonawca).

VII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

7.1 Zamawiający zastrzega, że wszelka korespondencja zamawiającego i wykonawców prowadzona będzie na piśmie i przesyłana na wskazany adres pocztą, faxem lub na adres e-mail, przy czym w przypadku korespondencji przekazanej faxem lub na adres e-mail każda ze stron na żądanie drugiej jest zobowiązana niezwłocznie potwierdzić fakt jej otrzymania.

7.2 Każdy wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pytania wykonawców muszą być sformułowane na piśmie, i skierowane na adres:

Starostwo Powiatowe w Nowym Mieście Lubawskim

ul. Rynek 1 ; 13-300 Nowe Miasto Lubawskie

tel. 56 472 42 20 fax 56 472 42 22

adres e-mail: sekretariat@powiat-nowomiejski.pl

w godzinach urzędowania : 7:15 do 15:15

7.3 Zamawiający udzieli odpowiedzi najpóźniej na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert przy czym ewentualne przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku.

7.4 Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekaże wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz umieści na stronie internetowej http://bip.warmia.mazury.pl/powiat_nowomiejski, na której została zamieszczona specyfikacja.

7.4 Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z wykonawcami.

7.5 Osobami upoważnionymi ze strony zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami są :

a) w sprawach merytorycznych – Wojciech Umiński – inspektor w Wydziale Architektury, Budownictwa i Gospodarki Mieniem, tel. 56 472 42 12,

b) w sprawach formalnych – Alina Banaszewska – inspektor w Wydziale Architektury, Budownictwa i Gospodarki Mieniem, tel. 56 472 42 12.

VIII. Wymagania dotyczące wadium

- 8.1 Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **25 000,00 PLN**, słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych) w terminie do dnia 20 maja 2015 r. do godz. 11:00
- 8.2 Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wymienionych w art. 45 ust. 6 ustawy Pzp.
- 8.3 Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy zamawiającego PKO BP Nowe Miasto Lub. 81 1020 3583 0000 3102 0051 0859
- 8.4 Kopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy dołączyć do oferty.
- 8.5 Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. Przy czym za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku zamawiającego.
- 8.6 Wadium wnoszone w formie: poręczenia bankowego, poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, należy dołączyć do oferty
- 8.7 W przypadku wniesienia wadium w innej formie niż pieniężna, termin ważności dokumentu stwierdzającego zabezpieczenie wadium nie może być krótszy niż termin związania ofertą.
- 8.8 Dokument w formie poręczenia winien zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty wadium, zgodnie z warunkami przetargu, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń.
- 8.9 Zamawiający zwróci wadium wykonawcom, zażąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę lub zatrzyma wadium wraz z odsetkami w oparciu o przepisy art. 46 ustawy Pzp.

IX. Termin związania ofertą

- 9.1 Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert,
- 9.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 9.3 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 9.4 Przedłużenie terminu związania z ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

X. Opis sposobu przygotowania oferty

- 10.1 Na ofertę składa się :
 - a) formularz ofertowy sporządzony przy wykorzystaniu *załącznika nr 4 do SIWZ*
 - b) dokumenty wymienione w dziale VI niniejszej specyfikacji
- 10.2 Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
- 10.3 Oferta powinna obejmować całość zamówienia - nie dopuszcza się możliwości składania ofert częściowych.
- 10.4 Wykonawca zobowiązany jest do podania w ofercie nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby powołuje się, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 5.2, na zasadach określonych w pkt. 5.3.
- 10.5 Zamawiający nie dopuszcza do przedstawiania w złożonej ofercie rozwiązań wariantowych.
- 10.6 Wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.
- 10.7 Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym, techniką gwarantującą brak możliwości zmiany tekstu.
- 10.8 Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.

- 10.9 Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
- 10.10 Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- 10.11 Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
- 10.12 Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym opakowaniu / zamkniętej kopercie.
- 10.13 Koperta/opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do zamawiającego:

Powiat Nowomiejski
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

i oznakowana następująco:

„Budowa hali sportowej wraz z zapleczem socjalnym oraz infrastrukturą techniczną przy Zespole Szkół Zawodowych w Kurzętniku”
nie otwierać przed 20 maja 2015 r. godz. 11:15

- 10.14 Wykonawca, przed upływem terminu do składania ofert, może zmienić lub wycofać złożoną ofertę. W takim przypadku wykonawca prześle do zamawiającego pisemne powiadomienie o zmianie lub wycofaniu przygotowane, opieczetowane i oznaczone zgodnie z postanowieniami niniejszego rozdziału, a koperta/opakowanie będzie dodatkowo oznaczona określeniami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- 10.15 Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503, ze zm.), jeśli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzeżę, że nie mogą one być udostępniane. Stosowne zastrzeżenie wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym, w przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa” lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ww. ustawy skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 11.1 Oferty należy składać w Starostwie Powiatowym, ul. Rynek 1, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie pokój nr 16 (sekretariat Starosty Nowomiejskiego)
do dnia **20 maja 2015 r.** do godz. **11:00**
- 11.2 Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone wykonawcom bez otwierania,
- 11.3 Otwarcia ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego (adres j.w.), pokój Nr 15
dnia **20 maja 2015 r.** o godz. **11:15**
- 11.4 Otwarcie ofert jest jawne.

XII. Opis sposobu obliczenia ceny

- 12.1 Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania).
- 12.2 Cenę należy określić w złotych polskich, podając kwotę netto, wartość należnego podatku VAT oraz cenę brutto.
- 12.3 Cena podana w formularzu ofertowym nie może różnić się od ceny wynikającej z kosztorysu ofertowego. Zamawiający nie dopuszcza stosowania upustu.
- 12.4 Cena obejmuje cały okres trwania umowy i okres gwarancyjny, nie będzie podlegała waloryzacji.

12.5 **Cena powinna obejmować** całkowity koszt wykonania zamówienia zgodnie z załączonym przedmiarem robót oraz niniejszą SIWZ, w tym również wszelkie koszty towarzyszące, a w szczególności:

- a) oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót
- b) dokumentację powykonawczą, na którą składa się przede wszystkim zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów robót objętych przedmiotem zamówienia, w tym inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza
- c) zagospodarowanie i utrzymanie placu budowy, w tym dokonanie wizji miejsca planowanych robót w celu oszacowania na własną odpowiedzialność, na własny koszt i ryzyko wszystkich utrudnień wynikających z warunków realizacji zadania i uwzględnienie ich w podanej cenie ofertowej.
- d) wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty energii elektrycznej i wody dla celów technologicznych, zakup oraz zainstalowanie urządzeń pomiarowych, koszty utrzymania terenu budowy i zapewnienia warunków bezpieczeństwa,
- e) koszty składowania i utylizacji materiałów rozbiórkowych, odpadów i śmieci,
- f) koszty wynikające z utrudnień lokalizacyjnych (m.in. brak miejsca do składowania materiałów budowlanych, itp.),
- g) wszystkie podatki, cła i inne koszty, które będą opłacane przez Wykonawcę w ramach umowy,
- h) koszty ubezpieczenia placu budowy ,
- i) koszty związane z uporządkowaniem placu budowy (po zakończeniu realizacji robót), demontaż obiektów tymczasowych
- j) koszty dojazdów
- k) koszty pracownicze.

12.6 Każdy z wykonawców ma obowiązek odwiedzić miejsce budowy celem sprawdzenia warunków placu budowy oraz warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu celem uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac. **Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.** Należy przewidzieć cały przebieg robót budowlanych, a wszystkie utrudnienia wynikające z warunków realizacji Wykonawca winien uwzględnić w podanej cenie ofertowej.

12.7 Zamawiający nie będzie akceptował żadnych dodatkowych roszczeń finansowych zgłoszonych przez Wykonawcę w trakcie realizacji inwestycji, których wycenę pominięto w kwocie ofertowej.

XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

13.1 Przy ocenie ofert zastosowanie będą miały następujące kryteria :

- a) cena - 90 %
- b) okres gwarancji – 10%

13.2 Sposób oceny ofert nie podlegających odrzuceniu :

- a) W kryterium cena: wg wzoru

$$Kc = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 100 \times 90\%$$

gdzie :

Kc – ilość punktów w kryterium cena

C_{\min} – najniższa cena spośród ofert nie podlegających odrzuceniu

C_{bad} – cena oferty badanej

- b) W kryterium okres gwarancji :

ogo

$$\text{Kog} = \frac{\text{ogw}}{\text{ogw}} \times 100 \text{ punktów} \times 10\%$$

gdzie:

ogo – okres gwarancji w ofercie ocenianej (ilość miesięcy)

ogw – limit minimalny gwarancji ustalony przez zamawiającego (36 miesięcy)

13.3 Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.

$$K = Kc + Kog$$

gdzie:

K – ilość punktów w ustalonych kryteriach

Kc – ilość punktów w kryterium cena

Kog – ilość punktów w kryterium okres gwarancji

XIV. Informacja o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

14.1 Jeżeli wybraną ofertę złożyli wykonawcy ubiegający się wspólnie o realizację zadania, przed wyznaczonym terminem na zawarcie umowy, należy przedłożyć Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych wykonawców.

14.2 Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć oświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji kierownika budowy o przyjęciu obowiązków kierownika budowy

14.3 Wraz z oświadczeniem o przyjęciu obowiązków kierownika budowy Wykonawca zobowiązany jest złożyć kserokopią posiadanych przez osobę wyznaczoną do tej funkcji uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi lub kserokopię decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych do kierowania robotami budowlanymi.

14.4 Przed podpisaniem umowy wykonawca zobowiązany jest dostarczyć kserokopię zaświadczenia wskazującego, że osoba wyznaczona do pełnienia funkcji kierownika budowy jest członkiem, lub jest tymczasowo wpisana na listę członków, odpowiedniej izby samorządu zawodowego zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013r. poz.932).

14.5 Przed podpisaniem umowy od wybranego wykonawcy, wymagane będzie wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto.

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

15.1 Od wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejszą wymagane będzie wniesienie, przed podpisaniem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5% ceny całkowitej podanej w ofercie Wykonawcy**.

15.2 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie mogło być wniesione w formach określonych w art.148 ust.1 Prawa zamówień publicznych

15.3 Zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie określonej w art.148 ust.2 Prawa zamówień publicznych wymaga wcześniejszej zgody zamawiającego.

15.4 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaci przelewem na konto wskazane przez zamawiającego. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

15.5 Jeżeli zabezpieczenie wniesiono zostanie w pieniądzu, zamawiający będzie je przechowywał na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

- 15.6 Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z art. 151 ustawy Pzp na warunkach określonych we wzorze umowy (załącznik nr 7 do niniejszej specyfikacji)

XVI. Warunki umowy

- 16.1 Zamawiający podpisze umowę **ryczałtową** z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.
- 16.2 Przed podpisaniem umowy z wybranym Wykonawcą, Zamawiający będzie żądał przedłożenia kosztorysu ofertowego uproszczonego na podstawie, którego została sporządzona oferta wraz z tabelą elementów scalonych.
- 16.3 Miejsce i termin podpisania umowy zostanie wyznaczony przez zamawiającego.
- 16.4 Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie
- 16.5 Zapłata za wykonany przedmiot umowy nastąpi za wykonane i zakończone elementy przedmiotu zamówienia i podpisaniu przez strony protokołu odbioru elementów robót. Finansowanie zamówienia odbywać będzie się z kilku źródeł.
W 2015r. Zamawiający posiada zabezpieczone środki finansowe w kwocie 600 tys. zł
Dalszy harmonogram płatności ustalony zostanie po upływie I kwartału 2016r.
- 16.6 Postanowienia umowy zawarto we wzorze umowy, który stanowi *załącznik nr 10 do SIWZ*.
- 16.7 Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy w formie aneksu w następujących przypadkach:
- 1) ze względu na konieczność zmiany terminu określonego w pkt. 4.1 i 4.2 SIWZ realizacji zamówienia w następujących przypadkach :
 - a) złe warunki atmosferyczne (np. obfite opady atmosferyczne , itp.) które uniemożliwić będą prowadzenie robót
 - b) w przypadku wstrzymania prac przez właściwe służby ze względu na zaistniałe nieprzewidziane sytuacje losowe takie jak : np. wypadek na budowie.
 - c) ze względu na konieczność wykonania prac wynikających z zaleceń organów uprawnionych (np. nadzoru budowlanego), których konieczność realizacji nie została spowodowana przez Wykonawcę
 - 2) ze względu na zmianę wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podst. art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę,
 - 3) ze względu na zmianę podmiotów i osób wskazanych w umowie do realizacji zadania będą one mogły być zmienione, przy czym :
 - a) zmiana kierownika robót lub budowy wymaga wniosku Wykonawcy uzasadniającego przyczynę zmiany. Zmiana osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji kierownika robót lub budowy wymaga wskazania przez Wykonawcę innej osoby spełniającej warunek, o którym mowa w pkt.5.2 lit. b SIWZ oraz dostarczenia Zamawiającemu dokumentów wymienionych w pkt.14.2, 14.3 i 14.4 SIWZ
 - b) zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.26 ust.2b ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 PZP wymaga wykazania przez Wykonawcę, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego (opisane w pkt. V SIWZ) w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

16.8 Zamawiający dopuszcza powierzenie przez wykonawcę części zamówienia podwykonawcom. W ofercie należy wskazać tę część zamówienia, którą wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.

16.9 Warunki dotyczące umów o podwykonawstwo zostały zawarte we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 6 do siwz.

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

17.1 Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP

17.2 Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej prowadzonej przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych

17.3 Odwołanie przysługuje od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy PZP

17.4 W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- a) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- c) odrzucenia oferty odwołującego

17.5 Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

17.6 Odwołujący zobowiązany jest przesłać kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

17.7 Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 PZP, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób

17.8 Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej

17.9 Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt.17.7 i 17.8 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia

17.10 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej w sprawie wyroku stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu

17.11 Skargę wnosi się, za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, do sądu okręgowego właściwego dla siedziby zamawiającego.

17.12 W postępowaniu toczącym się na skutek wniesienia skargi nie można rozszerzyć żądania odwołania ani występować z nowymi żądaniami

17.13 Szczegóły co do trybu i sposobu wnoszenia odwołań i skarg zawiera Dział VI *Środki ochrony prawnej ustawy PZP*

XVIII. Postanowienia końcowe

18.1 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych

18.2 Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej

- 18.3 Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy
- 18.4 Zamawiający nie dopuszcza przedstawiania ofert wariantowych.
- 18.5 Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych. Wszystkie rozliczenia finansowe prowadzone będą w PLN.
- 18.6 Zamawiający nie przewiduje prowadzenia aukcji elektronicznej.
- 18.7 Wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 18.8 Zamawiający nie stawia wymagań, o których mowa w art.29 ust.4 PZP
- 18.9 Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki na poczet wykonania zamówienia.
- 18.10 W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.