



**STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Mieście Lubawskim**

**WYDZIAŁ ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA
I GOSPODARKI MIENIEM**

AB.272.1.5.2015

Nowe Miasto Lubawskie, 11.05.2015r.

W Y J A Ś N I E N I E N R 1

dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Budowę hali sportowej wraz z zapleczem socjalnym oraz infrastrukturą techniczną przy Zespole Szkół Zawodowych w Kurzętniku”

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) w odpowiedzi na zapytania, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie w sali gimnastycznej, certyfikowanej - zgodnej z normą PN-EN 14904:2009, systemowej podłogi ARIM SPORT z nawierzchnią PVC o grubości 6,5 mm?

Odpowiedź :

Zamawiający nie rozpatruje indywidualnych wniosków w zakresie rozwiązań materiałowych, gdyż pełna informacja w tym zakresie zawarta jest w opisie technicznym do projektu budowlanego – załącznik nr 1a do SIWZ oraz w tabeli równoważności – załącznik Nr 2b do SIWZ.

Pytanie 2

W przedmiarach robót brak jest pozycji dotyczących wykonania dróg i parkingów w zakresie zgodnym z rysunkiem D1. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót drogowych i potwierdzenie, że w zakres prac wchodzi wszystkie powierzchnie wskazane na rysunku D1.

Odpowiedź :

Zagospodarowanie terenu obejmuje zakres ograniczony, niezbędny do użytkowania obiektu. W niniejszym postępowaniu przedmiot zamówienia obejmuje ilości do wykonania objęte przedmiarem robót. Drogi i na tym etapie nie stanowią przedmiotu zamówienia, z wyjątkiem utwardzeń na dojazdach do budynku.

Przedmiotem zamówienia nie jest objęte również oświetlenie zewnętrzne.

Materiał poglądowy stanowią rysunki PZT D-1 zakres ograniczony oraz PZT-S-1 zakres ograniczony.

Pytanie 3

W przedmiarze robót brak jest pozycji dotyczących wykonania zieleni w zakresie zgodnym z rysunkiem Z1. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót i potwierdzenie, że w zakres prac wchodzi wszystkie elementy wskazane na rysunku Z1.

Odpowiedź :

Zagospodarowanie terenu realizowane będzie w ograniczonym zakresie, niezbędnym do użytkowania obiektu.

W niniejszym postępowaniu zieleni nie stanowi przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia nie są objęte również drogi i oświetlenie zewnętrzne.

Materiał poglądowy stanowią rysunki PZT D-1 zakres ograniczony oraz PZT-S-1 zakres ograniczony.

Pytanie 4

Prosimy o udostępnienie dokumentacji w formacie DWG.

Odpowiedź :

Zamawiający nie udostępnia dokumentacji projektowej w wersji edytowalnej z uwagi na możliwość powstania błędu.

Pytanie 5

Prosimy o podanie wartości kosztorysowej przeznaczonej na w/w przetarg, oraz określenie czy to cena netto czy brutto.

Odpowiedź :

Wysokość środków przeznaczonych na sfinansowanie inwestycji została określona w budżecie Powiatu Nowomiejskiego dostępnego na stronie BIP:

http://bip.warmia.mazury.pl/powiat_nowomiejski/271/1204/Zmiana_w_budzecie_-_26_03_2015/.

Na podstawie art. 86 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia bezpośrednio przed otwarciem ofert.

Pytanie 6

Z uwagi na duży zakres w/w inwestycji zwracamy się z prośbą o udostępnienie przedmiarów branżowych w wersji edytowalnej programie NORMA (rozszerzenie ath) .

Odpowiedź :

Zamawiający nie udostępnia przedmiaru robót w wersji edytowalnej z uwagi na możliwość powstania błędu.

Pytanie 7

Nawiązując do §8 pkt. 4 umowy będącego załącznikiem nr 10 do SIWZ w/w postępowaniu tj. „Finansowanie zamówienia odbywać będzie się z kilku źródeł . W 2015 r. Zamawiający posiada zabezpieczone środki finansowe w kwocie 600 tys.zł. Dalszy harmonogram płatności ustalony zostanie po upływie I kwartału 2016 r.”

a) Czy w roku 2015 Zamawiający zamierza przeznaczyć wyłącznie 600 tys. zł czy będzie możliwe dodatkowe finansowanie z „innego źródła”?

Odpowiedź a) : Zamawiający przeznaczył wyłącznie 600 tys. złotych na finansowanie przedmiotowej inwestycji w roku 2015, która stanowi łączną kwotę ze wszystkich źródeł finansowania.

b) Czy Zamawiający ureguluje płatności na początku II kwartału 2016 r. wynikłe z realizacji robót w roku 2015 oraz w I kwartale 2016 r.?

Odpowiedź b) : Terminy regulowania płatności określi harmonogram płatności ustalony po

upływie I kwartału 2016 r. – patrz pkt 16.5 SIWZ oraz § 8 ust. 4 załącznika nr 10 do SIWZ – wzór umowy.

c) Czy począwszy od II kwartału finansowanie inwestycji będzie odbywało się zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym ?

Odpowiedź c): finansowanie inwestycji od II kwartału 2016 r. będzie odbywało się zgodnie z harmonogramem płatności ustalonym po upływie I kwartału 2016 r. w oparciu o harmonogram rzeczowo – finansowy.

Pytanie 8

Wykonawcy drogą telefoniczną zadają pytania dotyczące :

a) sposobu rozliczenia robót ziemnych

b) etapów realizacji zamówienia.

Odpowiedź :

a) z uwagi na wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu zamówienia, sugerowane przez projektanta rozliczenie powykonawcze robót ziemnych nie ma w tym przypadku zastosowania.

W przypadku powstania nadwyżki mas ziemnych na terenie inwestycji, zgromadzony grunt w nasypach (hałdach) należy w końcowym etapie rozplantować w niezabudowanej części działki i zakres ten uwzględnić w cenie oferty.

b) przedmiotem zamówienia objęte są wszystkie prace określone w przedmiarze robót jako etap I i etap II. Dokonany podział stanowi wyłącznie element pomocniczy w ewentualnym etapowaniu inwestycji i w tym przypadku nie ma zastosowania.

Pracownik prowadzący sprawę:

Wojciech Umiński

Starostwo Powiatowe w Nowym Mieście Lubawskim, ul. Rynek 1,13-300 Nowe Miasto Lubawskie
Tel.56 / 472 42 12, fax 56 / 472 42 22
E-mail: inwestycje@powiat-nowomiejski.pl
www.powiat-nowomiejski.pl