

Protokół nr 98/2017
z posiedzenia Zarządu Powiatu
w dniu 16 marca 2017r.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Zarządu – pan Andrzej Ochlak /lista obecności stanowi załącznik nr 1/. Na wniosek przewodniczącego rozszerzono porządek posiedzenia o następujące punkty:

1. Podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora Zespołu Szkół im. C. K. Norwida w Nowym Mieście Lubawskim.
2. Podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora Zespołu Szkół Zawodowych w Kurzętniku.
3. Przyjęcie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie dostosowania sieci szkół ponadgimnazjalnych i specjalnych do nowego ustroju szkolnego oraz ustalenia sieci szkół ponadpodstawowych i specjalnych.

Do proponowanego porządku Członkowie Zarządu nie zgłosili żadnych uwag. Za przyjęciem zmienionego porządku obrad głosowali: A. Ochlak, K. Trzaskalska, B. Grzywacz, M. Buliński, A. Stajszczak. Stanowi on załącznik nr 2.

Pierwszym punktem porządku posiedzenia było podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie przyjęcia sprawozdania i dokonania oceny działalności Warsztatu Terapii Zajęciowej w Nowym Mieście Lubawskim.

/na posiedzenie weszła Pani Karina Leliwa – kierownik Warsztatu Terapii Zajęciowej/

Pani Leliwa omówiła sprawozdanie z działalności Warsztatu Terapii Zajęciowej. Podziękowała Zarządowi za wynajem samochodu do przewozu osób niepełnosprawnych.

Pan Buliński zapytał, kiedy będzie rozstrzygnięty konkurs na dofinansowanie zakupu samochodu do przewozu osób niepełnosprawnych.

Pan Starosta odpowiedział, że w najbliższym czasie konkurs powinien być rozstrzygnięty.

Pan Starosta odczytał projekt uchwały.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę. Za głosowali: A. Ochlak, K. Trzaskalska, B. Grzywacz, M. Buliński, A. Stajszczak.

/pani K. Leliwa opuściła posiedzenie Zarządu/

Drugim punktem porządku posiedzenia było podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane /Ostrowite gm. Biskupiec/.

/na posiedzenie wszedł Pan Ryszard Kłosowski – dyrektor ZDP z/s w Kurzętniku/

Pan Starosta odczytał projekt uchwały.

Pan Kłosowski poinformował, że Gmina Biskupiec złożyła wniosek na dysponowanie nieruchomością stanowiącą działki o numerach ewidencyjnych 241 i 246/3, które są własnością powiatu, na cele budowlane związane z budową oświetlenia chodnika w miejscowości Ostrowite.

Wniosek z Gminy Biskupiec stanowi załącznik nr 3.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę. Za głosowali: A. Ochlak, K. Trzaskalska, B. Grzywacz, M. Buliński, A. Stajszczak.

Trzecim punktem porządku posiedzenia było podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane /Mierzyn gm. Biskupiec/.

Pan Starosta odczytał projekt uchwały.

Pan Kłosowski poinformował, że Gmina Biskupiec złożyła wniosek na dysponowanie nieruchomością stanowiącą działkę o numerze ewidencyjnym 222/7, która jest własnością powiatu, na cele budowlane związane z budową oświetlenia drogowego w miejscowości Mierzyn.

Wniosek z Gminy Biskupiec stanowi załącznik nr 4.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę. Za głosowali: A. Ochlak, K. Trzaskalska, B. Grzywacz, M. Buliński, A. Stajszczak.

/pan R. Kłosowski opuścił posiedzenie Zarządu/

Czwartym punktem porządku posiedzenia było podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie ustalenia ceny nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Czachówki gmina Biskupiec, będącej własnością powiatu nowomiejskiego przeznaczonej do sprzedaży.

/na posiedzenie weszła Pani Alina Banaszewska – naczelnik Wydziału Inwestycji, Mienia i Spraw Gospodarczych/

Pani Banaszewska poinformowała, że wartość rynkowa całej nieruchomości tj. pałacu i sali gimnastycznej wraz z gruntem, ustalona w operacie szacunkowym w listopadzie 2016r. wynosi 1 286 600 zł. Dodała, że część zabudowana budynkiem pałacu wraz z gruntem została oszacowana na kwotę 550 800 zł, natomiast część zabudowana budynkiem sali gimnastycznej wraz z gruntem została oszacowana na kwotę 735 800 zł. Wyjaśniła, że część zabudowana budynkiem pałacu wraz z gruntem zostanie obniżona o 50% z uwagi na wpis tej części do rejestru zabytków. Nadmieniła, że zgodnie z przepisami cena nieruchomości w pierwszym przetargu nie może być niższa niż wartość nieruchomości, dopiero w drugim przetargu cena może być obniżona.

Pan Buliński zapytał jaka kwota dochodu za sprzedaży nieruchomości jest wpisana w budżet powiatu.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że w budżecie jest wpisana kwota z operatu szacunkowego tj. 1 286 600 zł.

W związku z powyższym Zarząd przychylił się do cen, które są przedstawione w operacie szacunkowym.

Pan Buliński stwierdził, że jeżeli ze sprzedaży nieruchomości chcemy uzyskać kwotę 1 286 600 zł to ceny musiałyby być ustalone w wyższej kwocie, ponieważ do części zabudowanej budynkiem pałacu wraz z gruntem będzie zastosowana obniżka o 50 %. Zaproponował, żeby podwyższyć poszczególne ceny nieruchomości o 27 %.

Członkowie Zarządu przychyliłi się do propozycji pana Bulińskiego odnośnie podwyższenia ceny nieruchomości.

W związku z powyższym Zarząd zmienił powyższą decyzję i ustalił cenę nieruchomości w wysokości:

- część zabudowana budynkiem pałacu wraz z gruntem o pow. 3,5000ha – 699 516,00 zł, która zostanie obniżona o 50% z uwagi na wpis tej części do rejestru zabytków,

- część zabudowana budynkiem sali gimnastycznej wraz z gruntem o pow. 0,4400 ha – 934 466,00 złotych.

Pan Starosta odczytał projekt uchwały.

Pan Buliński zapytał, czy w projekcie uchwały musi być wpisany w § 1 ust. 2 dotyczący wartości rynkowej nieruchomości ustalonej w operacie szacunkowym w listopadzie 2016r.

Pani Skarbnik stwierdziła, że nigdy w uchwałach tego typu nie było wpisanej wartości z operatu szacunkowego.

Pani Banaszewska odpowiedziała, że powyższy zapis w projekcie uchwały został wpisany, żeby pokazać jaka jest wartość rynkowa nieruchomości na podstawie operatu szacunkowego a jaką cenę ustalił Zarząd.

Pan Starosta stwierdził, że zapis o którym mowa powyżej miałby sens w sytuacji kiedy Zarząd obniżałby cenę nieruchomości.

W związku z powyższym Zarząd ustalił, żeby w projekcie uchwały w § 1 wykreślić cały ust. 2.

Pan Starosta odczytał poprawiony projekt uchwały.

Zarząd po dokonaniu poprawki jednogłośnie podjął uchwałę. Za głosowali: A. Ochlak, K. Trzaskalska, B. Grzywacz, M. Buliński, A. Stajszczak.

Piątym punktem porządku posiedzenia było podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów pod budownictwo mieszkaniowe w miejscowości Grodziczno, gmina Grodziczno.

/na posiedzenie wszedł pan Andrzej Samsel – naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa/

Pan Starosta odczytał projekt uchwały. Zapytał czy nazwa jest poprawna jeżeli chodzi o miejscowość, ponieważ są tam dwie miejscowości tj. Grodziczno i Nowe Grodziczno.

Pan Samsel odpowiedział, że z Gminy Grodziczno otrzymał uchwałę Rady Gminy w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów pod budownictwo mieszkaniowe w miejscowości Grodziczno. Ponadto dodał, że teren jest przeznaczony pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i usługowe.

Pani Wicestarosta zapytała o kwestię dotyczącą gospodarstw, które funkcjonują na tym terenie. Dodała, że z wiedzy jaką posiada wynika, iż właściciele tych gospodarstw chcą rozwijać swoją działalność.

Pan Samsel odpowiedział, że plan zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje na w/w terenie gospodarstw. Dodał, że pozwolenia, które były wydane wcześniej zachowują ważność. Wyjaśnił, że plan zagospodarowania przestrzennego nie zmienia przeznaczenia tylko dopuszcza zmianę przeznaczenia. Poinformował, że Wydział Architektury i Budownictwa w wyniku analizy dokumentacji poprzedzonej zasięgnięciem opinii Wydziału Środowiska i Rolnictwa nie składa uwag do uchwały w przedmiotowej sprawie.

Pan Starosta zapytał, kto z użytkowników tego terenu może zgłaszać uwagi do planu zagospodarowania przestrzennego.

Pan Samsel wyjaśnił, że uchwała Rady Gminy Grodziczno musiała być opublikowana w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach i na tym etapie każdy mógł wnieść uwagi. Natomiast w chwili obecnej jest już przygotowany projekt planu zagospodarowania przestrzennego, który uzgadniają właściwe organy.

Wniosek z Gminy Grodziczno stanowi załącznik nr 5.

Opinia Wydziału Architektury i Budownictwa stanowi załącznik nr 6.

Opinia Wydziału Środowiska i Rolnictwa stanowi załącznik nr 7.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę. Za głosowali: A. Ochlak, K. Trzaskalska, B. Grzywacz, M. Buliński, A. Stajszczak.

/pan A. Samsel opuścił posiedzenie Zarządu/

Szóstym punktem porządku posiedzenia było podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie przyjęcia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli na rok 2017 oraz ustalenia maksymalnych kwot dofinansowania opłat za kształcenie.

/na posiedzenie weszła pani Barbara Orłowska – naczelnik Wydziału Oświaty, Kultury i Promocji/

Pani Orłowska poinformowała, że zgodnie z przepisami organ prowadzący nie określa trybu i kryterium przyznawania środków na doskonalenie zawodowe nauczycieli, pozostało to w kompetencji dyrektorów szkół. Dodała, że Zarząd określa jedynie maksymalną kwotę dofinansowania za kształcenie z podziałem na proponowane formy kształcenia. Nadmieniała, że powyższa uchwała została przesłana do zaopiniowania do związków zawodowych. Poinformowała, że wpłynęła tylko pozytywna opinia ZNP, natomiast opinia NSZZ „Solidarność” do chwili obecnej nie wpłynęła i w związku z tym po upływie ustawowego terminu 30 dni uznaje się ją za pozytywną. Dodała, że proponuje się ustalenie maksymalnej kwoty dofinansowania w wysokości do 90 % obowiązującej opłaty, jednak nie więcej niż 2000 zł dla jednego nauczyciela za jeden semestr.

Opinia Związku Nauczycielstwa Polskiego stanowi załącznik nr 8.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę. Za głosowali: A. Ochlak, K. Trzaskalska, B. Grzywacz, M. Buliński, A. Stajszczak.

Pierwszym punktem z rozszerzenia porządku posiedzenia było podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora Zespołu Szkół im. C. K. Norwida w Nowym Mieście Lubawskim.

Pan Starosta odczytał projekt uchwały. Poinformował, że Warmińsko-Mazurski Kurator Oświaty nie przychylił się do wniosku w sprawie powierzenia stanowisk dyrektorom szkół na kolejne pięć lat. W związku z powyższym ogłoszone zostaną konkursy na stanowisko dyrektora ZS im. C. K. Norwida oraz na stanowisko dyrektora ZSZ w Kurzętniku.

Zarząd ustalił, że dokumenty kandydatów na w/w konkursy będą przyjmowane do dnia 10.04.2017r. do godz. 15.00.

Pani Orłowska poinformowała, że nie później niż w ciągu 14 dni roboczych od upływu terminu składania ofert przez kandydatów odbędzie się posiedzenie komisji konkursowej. Dodała, że do 17.03.2017r. jest termin zgłaszania kandydatów do komisji konkursowej. Nadmieniła, że do wszystkich organów pismo w sprawie wytypowania kandydata do komisji zostało wysłane e-mailem i listem poleconym, natomiast do NSZZ „Solidarność” pismo zostało przesłane dodatkowo faksem.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę. Za głosowali: A. Ochlak, K. Trzaskalska, B. Grzywacz, M. Buliński, A. Stajszczak.

Drugim punktem z rozszerzenia porządku posiedzenia było podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora Zespołu Szkół Zawodowych w Kurzętniku.

Pan Starosta odczytał projekt uchwały.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę. Za głosowali: A. Ochlak, K. Trzaskalska, B. Grzywacz, M. Buliński, A. Stajszczak.

Trzecim punktem z rozszerzenia porządku posiedzenia było przyjęcie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie dostosowania sieci szkół ponadgimnazjalnych i specjalnych do nowego ustroju szkolnego oraz ustalenia sieci szkół ponadpodstawowych i specjalnych.

Pan Starosta odczytał projekt uchwały.

Pani Orłowska poinformowała, że została skonsultowana z radcą prawnym panem Sikorskim kwestia dotycząca wejścia w życie uchwały. Dodała, że według radcy prawnego, żeby legalnie podejmować kolejne uchwały dotyczące przekształceń szkół to powinien być zapis: „*Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia*”. Nadmieniła, że uchwała Rady Powiatu w sprawie projektu dostosowania sieci szkół ponadgimnazjalnych i specjalnych do nowego ustroju szkolnego oraz ustalenia sieci szkół ponadpodstawowych i specjalnych była wysłana do zaopiniowania przez związki zawodowe powiatowe i wojewódzkie, do Warmińsko-Mazurskiego Kuratora Oświaty oraz do OPZZ. Poinformowała, że wpłynęły pozytywne opinie z ZNP Oddział Nowe Miasto Lubawskie /Rada Województwa Warmińsko-Mazurskiego OPZZ upoważniła Zarząd Oddziału Powiatowego Związku Nauczycielstwa Polskiego do reprezentowania Rady OPZZ/, od Warmińsko-Mazurskiego Kuratora Oświaty oraz z Warmińsko-Mazurskiego NSZZ „Solidarność”. Dodała, że nie wpłynęła opinia z powiatowego oddziału NSZZ „Solidarność”.

Zarząd jednogłośnie przyjął projekt uchwały i skierował pod obrady Rady Powiatu. Za głosowali: A. Ochlak, K. Trzaskalska, B. Grzywacz, M. Buliński, A. Stajszczak.

/pani B. Orłowska opuściła posiedzenie Zarządu/

Ostatni punkt stanowiły sprawy różne.

Członkowie Zarządu w punkcie sprawy różne nie poruszyli żadnego tematu.

Starosta podziękował za udział w posiedzeniu i zamknął obrady.

**Przewodniczący Zarządu
Andrzej Ochlak**

**Protokół sporządziła
Ewelina Kubacka**