

GM.272.2.4.2017

Biuletyn Zamówień Publicznych – ogłoszenie o zamówieniu Nr 76752 - 2017 z dnia 28.04.2017 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ KWOTY OKREŚLONEJ W PRZEPISACH
WYDANYCH NA PODSTAWIE art.11 ust.8 Prawa zamówień publicznych

Przedmiot zamówienia:

Termomodernizacja budynku Domu Dziecka w Pacółtowie

kod CPV : 45321000-3 Izolacja cieplna , 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Zamawiający :

Powiat Nowomiejski
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie
NIP 8771460784 REGON 871118879
tel. 56 47 24 220 fax 56 47 24 22

Adres e-mail: sekretariat@powiat-nowomiejski.pl

Strona BIP: <http://bip.powiat-nowomiejski.pl>

Załączniki do specyfikacji:

załącznik nr 1 formularz ofertowy

załącznik nr 2 oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu

załącznik nr 3 oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania

załącznik nr 4 oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej

załącznik nr 5 wzór umowy

załącznik nr 6 dokumentacja projektowa :

załącznik nr 6a – branża architektoniczno-konstrukcyjna

załącznik nr 6b – branża sanitarna

załącznik nr 6c – branża elektryczna

załącznik nr 7 specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

załącznik nr 7a – branża architektoniczno-konstrukcyjna

załącznik nr 7b – branża sanitarna

załącznik nr 7c – branża elektryczna

załącznik nr 8 przedmiar robót :

załącznik nr 8a – branża architektoniczno-konstrukcyjna

załącznik nr 8b – branża sanitarna

załącznik nr 8c – branża elektryczna

Nowe Miasto Lubawskie, 27 kwietnia 2017r.

I. Nazwa oraz adres zamawiającego

Powiat Nowomiejski

ul. Rynek 1, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie
NIP 8771460784 REGON 871118879
tel. 56 47 24 220 fax 56 47 24 22

Adres e-mail: sekretariat@powiat-nowomiejski.pl
Strona BIP: http://bip.warmia.mazury.pl/powiat_nowomiejski

godziny urzędowania : 7:15 - 15:15

Z uwagi na ubieganie się Zamawiającego o dofinansowanie projektu ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014 – 2020, Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 93 ust. 1a ustawy Pzp w przypadku nie przyznania Powiatowi Nowomiejskiemu środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej.

II. Tryb udzielenia zamówienia

- 2.1 Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawa zamówień publicznych.
- 2.2 Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art.3 ust.1 pkt.1, art.7 ust.3, art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 ustawy Prawa zamówień publicznych.
- 2.3 Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:
 1. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015r., poz. 2164 ze zm.) - PZP
 2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016r. poz.1126),
 3. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 29 grudnia 2015r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz.2254)

III. Opis przedmiotu zamówienia

- 3.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z termomodernizacją budynku Domu Dziecka w Pacółtowie na działce nr 117/12 obręb Pacółtowo , gmina Nowe Miasto Lubawskie
- 3.2 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje :
 - a) docieplenie ścian zewnętrznych,
 - b) docieplenie stropodachu,
 - c) wymianę części stolarki okiennej,
 - d) montaż wymiennika ciepłej wody użytkowej wraz z instalacją paneli słonecznych,
 - e) zmianę źródła ciepła na kocioł na biomasę z automatyką pogodową,
 - f) roboty remontowe wielobranżowe w pomieszczeniach kotłowni,
 - g) przebudowę instalacji odgromowej na dachu budynku,
 - h) koszty przeglądów i serwisu gwarancyjnego wmontowanych urządzeń w okresie oferowanej gwarancji na całość zamówienia,
 - i) dokumentacja powykonawcza w 2 egz., na którą składa się przede wszystkim zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów robót objętych przedmiotem zamówienia, w tym inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza.
- 3.3 Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w dokumentacji projektowej (*załącznik nr 6*) oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót (*załącznik nr 7*)
- 3.4 W celu umożliwienia dokonania wyceny robót w sposób porównywalny dla wszystkich wykonawców przystępujących do przetargu, jako materiał pomocniczy załączono przedmiar robót (*załącznik nr 8*). Przedmiar robót nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia.

- 3.5 W przypadku stwierdzenia rozbieżności w dokumentach wymienionych w pkt. 3.3 lub w przedmiarze robót w stosunku do dokumentów wymienionych w pkt.3.3 Wykonawca zobowiązany jest do stosowania rozwiązań przewidzianych w projekcie budowlanym wielobranżowym.
- 3.6 Wszystkie wskazane w dokumentach, o których mowa w pkt. 3.3 i 3.4 SIWZ., znaki towarowe, nazwy lub pochodzenie należy rozumieć jako przykładowe i rozpatrywać łącznie z wyrazem „równoważny” pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach. Równoważne oznacza zastosowanie materiałów i urządzeń mających cechy funkcjonalne i parametry takie same lub zbliżone do tych przyjętych w obliczeniach lub przedstawionych na rysunkach, muszą też posiadać aktualne certyfikaty i aprobaty techniczne zgodne z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Ponad to zastosowany kocioł na pellet drzewny winien spełniać wytyczne Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią oraz Rozporządzenia Komisji Europejskiej 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe. Jakość równoważnych materiałów i urządzeń nie może być gorsza od jakości konkretnych produktów określonych w dokumentacji projektowej, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem.
- 3.7 Zgodnie z art.29 ust.3a PZP zamawiający wymaga, aby osoby wyznaczone do wykonania robót były zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 ze zm.)
- 3.8 Okres rękojmi dla przedmiotu zamówienia, zgodnie z art. 568 § 1 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 380 ze zm.) wynosi 5 lat od dnia jego wydania.
- 3.9 Wymagany okres gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi 60 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego zadania. Okres udzielonej gwarancji stanowi w niniejszym postępowaniu kryterium oceny ofert, przy czym gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji jakości na wykonane roboty dłuższy niż 84 miesiące (7 lat) licząc od daty odbioru końcowego, zamawiający do obliczenia punktacji przyjmie okres gwarancji jako 84 miesiące.
- 3.10 Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień: kod CPV 45321000-3 Izolacja cieplna , 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne.
- 3.11 Zamawiający proponuje, aby wykonawcy odwiedzili i zbadali miejsce wykonywania robót i pozyskali dla siebie na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty oraz przy zawieraniu umowy na wykonanie prac. Koszty takiej wizji poniesie wykonawca.

IV. Termin wykonania zamówienia

- 4.1 Rozpoczęcie realizacji zadania – ciągu 7 dni od daty przekazania placu budowy, przy czym przekazanie placu budowy nastąpi w miesiącu lipcu 2017r.
- 4.2 Termin zakończenia realizacji zadania nie później niż do 31 października 2017 r., w tym zmiana źródła ciepła do 15 września 2017 r., pozostałe roboty budowlane do 31 października 2017 r.

V. Warunki udziału w postępowaniu

- V.1 O zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy :
1. Nie podlegają wykluczeniu
 2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu
- V.2 Na podstawie art.24 ust.1 PZP z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy :
1. wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
 2. wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, ze zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
3. wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 5.2 ust.2;
 4. wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 5. wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
 6. wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 7. wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 8. wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
 9. wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 10. wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016r. poz. 437 i 544);
 11. wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 12. wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- V.3 Na podstawie art.24 ust.5 PZP z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę:
1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259,

- 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) – art. 24 ust. 5 pkt 1;
2. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych – art. 24 ust. 5 pkt 2;
 3. który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 PZP, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania – art. 24 ust. 5 pkt 4;
 4. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 PZP, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności – art. 24 ust. 5 pkt 8.
- V.4 Wykluczenie wykonawcy nastąpi :
1. w przypadkach, o których mowa w pkt. 5.2 ust.2 lit. a-c i pkt.5.2 ust.3 SIWZ, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w pkt. 5.2 ust.2 lit. a-c SIWZ, jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
 2. w przypadkach, o których mowa:
 - a) w pkt.5.2 ust.2 lit.d i pkt.5.3 SIWZ, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w pkt.5.2 ust.2 lit.d SIWZ,
 - b) w pkt.5.2 ust. 4 SIWZ,
– jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;
 3. w przypadkach, o których mowa w pkt.5.2 ust.7 i 9 lub 5.3 ust. 2 i 3 SIWZ, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
 4. w przypadku, o którym mowa w pkt.5.2 ust.10 SIWZ, jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 5. w przypadku, o którym mowa w pkt.5.2 ust.11 SIWZ, jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.
- V.5 Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie pkt. 5.2 ust.2 i ust.3 oraz ust.5-9 lub pkt.5.3 SIWZ, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Nie dotyczy to sytuacji, w której wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
- V.6 Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt.5.5 SIWZ

V.7 W przypadkach, o których mowa w pkt. 5.2 ust.8 SIWZ, przed wykluczeniem wykonawcy, zamawiający zapewni temu wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji.

V.8 Zamawiający uzna brak podstaw do wykluczenia jeżeli wykonawca :

1. Przedstawi zamawiającemu (na wezwanie) odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, z którego wynikać będzie że wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art.24 ust.5 pkt.1 PZP.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokumenty te powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w kraju w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się wymienionych dokumentów zastąpić je należy dokumentem zawierającym oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy.

2. Złoży zamawiającemu (na wezwanie) oświadczenie o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności (art. 24. Ust. 1 pkt 15 Pzp).

3. Złoży zamawiającemu (na wezwanie) oświadczenie o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne (art. 24 ust. 2 pkt 22 Pzp).

4. Złoży zamawiającemu (na wezwanie) oświadczenie o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016r. poz.716) (art. 24 ust. 5 pkt 8 Pzp).

5. w terminie 3 dni od dnia przekazania informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 PZP, przekaże zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w pkt.5.2 ust.12 SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

V.9 Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

V.10 Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązany jest spełnić warunki udziału w postępowaniu dotyczące :

1. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej
2. Zdolności technicznej lub zawodowej

V.11 W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej, zamawiający wymaga posiadania przez wykonawcę odpowiedniego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli wykonawca przedstawi zamawiającemu (na wezwanie) dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 400 000 zł.

V.12 Oceniając zdolność techniczną lub zawodową wykonawcy, zamawiający stawia warunki dotyczące:

1. doświadczenia wykonawcy

W celu potwierdzenia spełnienia warunku zamawiający wymaga złożenia (na wezwanie) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w

tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli z przedstawionych dokumentów wynikać będzie, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie), wykonawca wykonywał min.2 roboty odpowiadające swoim rodzajem i wartością robocie budowlanej stanowiącej przedmiot zamówienia. Wykonawca może spełnić ten warunek wykazując doświadczenie w zakresie poszczególnych branż: budowlanej, sanitarnej i elektrycznej w ramach odrębnych umów, pod warunkiem wykazania co najmniej 2 robót w branżach objętych zamówieniem. Suma wartości jednej roboty budowlanej, jednej roboty sanitarnej i jednej roboty elektrycznej winna odpowiadać wartości robocie budowlanej stanowiącej przedmiot zamówienia.

2. kwalifikacji zawodowych osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia

W celu potwierdzenia spełnienia warunku zamawiający wymaga złożenia (na wezwanie) :

- a) wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli z przedstawionego wykazu będzie wynikało, że wykonawca dysponuje osobą wyznaczoną do pełnienia funkcji kierownika budowy, spełniającą warunek posiadania kwalifikacji zawodowych kadry kierowniczej wykonawcy, opisany w pkt.5.12 ust.2 lit..b

- b) oświadczenia na temat kwalifikacji zawodowych kadry kierowniczej wykonawcy.

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli w stosunku do osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji kierownika budowy oraz kierowników robót sanitarnych i elektrycznych wykonawcałoży oświadczenie, że :

- osoby ta posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, sanitarnymi i elektrycznymi w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), przy czym zamawiający dopuszcza uprawnienia równoważne do powyższych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa.

W przypadku uczestnictwa w wykonywaniu zamówienia obywateli państw członkowskich (państwa członkowskie Unii Europejskiej, Konfederacja Szwajcarska, państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), oświadczenie, że osoba wskazana do pełnienia funkcji kierownika budowy nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w specjalności drogowej oraz posiada odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub oświadczenie że wymieniona osoba ma prawo do tymczasowego i okazjonalnego wykonywania zawodu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (tzw. świadczenie usług trans granicznych)

- osoby te są członkami, lub są tymczasowo wpisane na listę członków, odpowiedniej izby samorządu zawodowego zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2014r., poz.1946)

V.13 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części,

- polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- V.14 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia
- V.15 Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w pkt.5.2 pkt.1-11 i pkt. 5.3 SIWZ
- V.16 W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane
- V.17 W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a PZP, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają:
1. zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 2. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia
 3. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia
 4. czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- V.18 Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a PZP, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 5.8 ust. 1-4 SIWZ
- V.19 Zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia dokumentów wymienionych pkt.5.8 ust. 1-4 SIWZ, dotyczących podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a PZP.
- V.20 Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

VI. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art.24 ust.5 PZP

- VI.1 Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę:
1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) – art. 24 ust. 5 pkt 1;
 2. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych – art. 24 ust. 5 pkt 2;

3. który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 PZP, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania – art. 24 ust. 5 pkt 4;
 4. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 PZP, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności – art. 24 ust. 5 pkt 8.
- VI.2 Sposób oceny czy wykonawca podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 5 PZP został opisany w pkt. 5.3 – 5.8 SIWZ

VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

- VII.1 Do oferty wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie :
1. przesłanek wykluczenia z postępowania
 2. spełniania warunków udziału w postępowaniu opisanych w Dziale V SIWZ.
- Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią **wstępne potwierdzenie**, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- VII.2 W oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 7.1 SIWZ Wykonawca zamieszcza informacje o :
1. podmiotach, na zasoby których powołuje się, o braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu
 2. podwykonawcach (jeżeli zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom) o braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu
- VII.3 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie o którym mowa w pkt. 7.1 SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- VII.4 W celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej oraz dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej zamawiający wymaga aby wykonawca złożył **na wezwanie** w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia dokumentów :
1. potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 400 000 zł. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego dokumentów, zamawiający dopuszcza złożenie przez wykonawcę innych dokumentów, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego warunku udziału w postępowaniu
 2. wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.
- Z przedstawionych dokumentów wynikać powinno, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym

okresie), wykonawca wykonywał min.2 roboty odpowiadające swoim rodzajem i wartością robocie budowlanej stanowiącej przedmiot zamówienia. W przypadku gdy wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez wykonawcę dokumenty będą budzić wątpliwości zamawiający zastrzega sobie możliwość zwrócenia się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

3. wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami:

- a) oświadczenia na temat kwalifikacji zawodowych kadry kierowniczej wykonawcy. Oświadczenia, że osoba ta posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278). Dopuszcza się uprawnienia równoważne do powyższych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa. Oświadczenie wymagane jest również w stosunku do kierowników robót sanitarnych i elektrycznych.

W przypadku uczestnictwa w wykonywaniu zamówienia obywateli państw członkowskich (państwa członkowskie Unii Europejskiej, Konfederacja Szwajcarska, państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), oświadczenie, że osoba wskazana do pełnienia funkcji kierownika budowy nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz posiada odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub oświadczenie że wymieniona osoba ma prawo do tymczasowego i okazjonalnego wykonywania zawodu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (tzw. świadczenie usług trans granicznych)

- b) oświadczenia, że osoby te są członkami, lub jest tymczasowo wpisana na listę członków, odpowiedniej izby samorządu zawodowego zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2014r., poz.1946)

VII.5 W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu zamawiający wymaga aby wykonawca złożył na wezwanie w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących dokumentów :

1. odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art.24 ust.5 pkt.1 PZP
Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokumenty te powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w kraju w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się wymienionych dokumentów zastąpić je należy dokumentem zawierającym oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy,
2. oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności,

3. oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne,
 4. oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016r. poz.716).
- VII.6 W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu wykonawców którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty zamawiający żąda złożenia w terminie 3 dni od dnia przekazania informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 PZP, oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w pkt.5.2 ust.12 SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- VII.7 W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art.22a PZP, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności :
1. Zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 2. Sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
 3. Zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
 4. Czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- VII.8 Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art.22a PZP, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 7.5 SIWZ
- VII.9 Zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia dokumentów wymienionych w pkt. 7.5 SIWZ, dotyczących podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art.22a PZP.
- VII.10 W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, wymienionych w Dziale VII SIWZ, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobierze samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
- VII.11 W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, wymienionych w Dziale VII SIWZ, które znajdują się w posiadaniu zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego wraz z protokołami zakończonych postępowań, zamawiający w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz potwierdzenia braku podstaw wykluczenia, skorzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
- VII.12 Wszystkie oświadczenia dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art.22a PZP oraz dotyczące podwykonawców, należy złożyć w oryginale.
- VII.13 Dokumenty inne niż oświadczenia należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem powinien dokonać odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- VII.14 W przypadku gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu.

VII.15 Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. W przypadku, określonym w pkt.7.10 SIWZ, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez wykonawcę i pobranych samodzielnie przez zamawiającego dokumentów. Koszty tłumaczenia dokumentów na język polski ponosi wykonawca.

VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

VIII.1 Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami będzie odbywała się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 ze zm.), osobiście, za pośrednictwem postańca lub faksu, przy czym jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu, każda ze stron na żądanie drugiej strony zobowiązana jest do niezwłocznego potwierdzenia fakt ich otrzymania

VIII.2 Każdy wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pytania wykonawców muszą być sformułowane na piśmie, i przekazane zgodnie z pkt.8.1 SIWZ

VIII.3 Zamawiający udzieli odpowiedzi najpóźniej na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert przy czym ewentualne przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku.

VIII.4 Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekaże wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz umieści na stronie internetowej <http://bip.powiat-nowomiejski.pl> na której została zamieszczona specyfikacja istotnych warunków zamówienia

VIII.5 Do oferty wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, o którym mowa w pkt 7.1 – 7.3 SIWZ

VIII.6 Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z sesji otwarcia ofert, zobowiązany jest przekazać zamawiającemu oświadczenie, o którym mowa w pkt.7.6 SIWZ

VIII.7 Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia (wymienionych w Dziale VII SIWZ).

VIII.8 Jeżeli będzie to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający zastrzega sobie możliwość, na każdym etapie postępowania, wezwania wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

VIII.9 Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352).

VIII.10 Osobami upoważnionymi ze strony zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami są pracownicy Starostwa Powiatowego w Nowym Mieście Lubawskim ul. Rynek 1
Alina Banaszewska tel. 56 472 42 10 – w zakresie procedury przetargowej
Wojciech Umiński tel. 56 472 42 12 – w zakresie przedmiotu zamówienia

IX. Wymagania dotyczące wadium

- IX.1 Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **10 000 PLN**, słownie: dziesięć tysięcy złotych
- IX.2 Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wymienionych w art. 45 ust. 6 ustawy Pzp.
- IX.3 Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy zamawiającego PKO BP Nowe Miasto Lubawskie nr 81 1020 3583 0000 3102 0051 0859 .
- IX.4 Kopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy dołączyć do oferty.
- IX.5 **Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.** Przy czym za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku zamawiającego.
- IX.6 Wadium wnoszone w formie: poręczenia bankowego, poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.45 ust.6 pkt.5 ustawy PZP należy dołączyć do oferty
- IX.7 W przypadku wniesienia wadium w innej formie niż pieniężna, termin ważności dokumentu stwierdzającego zabezpieczenie wadium nie może być krótszy niż termin związania ofertą
- IX.8 Dokument w formie poręczenia winien zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty wadium, zgodnie z warunkami przetargu, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń
- IX.9 Zamawiający zwróci wadium wykonawcom, zażąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę lub zatrzyma wadium wraz z odsetkami w oparciu o przepis art. 46 ustawy Pzp

X. Termin związania ofertą

- X.1 Wykonawcy są związani ofertą przez okres 30 dni.
- X.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- X.3 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- X.4 Zamawiający zastrzega sobie możliwość wystąpienia do Wykonawcy o przedłużenie okresu związania ofertą w przypadku braku informacji na temat sposobu załatwienia wniosku o dofinansowanie projektu z Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2014-2020.
- X.5 Przedłużenie terminu związania z ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

XI. Opis sposobu przygotowywania ofert

- XI.1 Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności w formie pisemnej
- XI.2 Składając ofertę wykonawca zobowiązany jest złożyć :
 1. Formularz ofertowy sporządzony przy wykorzystaniu załącznika nr 1
 2. Kosztorys ofertowy uproszczony z tabelą elementów sporządzony w oparciu o Załącznik nr 6 *Dokumentacja projektowa* i Załącznik nr 7 *Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót*. W celu umożliwienia dokonania wyceny robót w sposób porównywalny dla wszystkich wykonawców przystępujących do przetargu, jako materiał pomocniczy, stanowiący wzór kosztorysu ofertowego, służy przedmiar robót (załącznik nr 8).
 3. Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 2)
 4. Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania (załącznik nr 3)
- XI.3 W prowadzonym postępowaniu wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę.
- XI.4 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- XI.5 Oferta powinna obejmować całość zamówienia - nie dopuszcza się możliwości składania ofert częściowych
- XI.6 Wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.
- XI.7 Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym, techniką gwarantującą brak możliwości zmiany tekstu.

- XI.8 Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- XI.9 Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
- XI.10 Ofertę należy złożyć w nieprzejrzywym opakowaniu / zamkniętej kopercie w pokoju Nr 16 (sekretariat Starosty Nowomiejskiego) lub przesałać na adres:
Starostwo Powiatowe
ul. Rynek 1 ; 13-300 Nowe Miasto Lubawskie;
- XI.11 Koperta / opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do zamawiającego:
Starostwo Powiatowe w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1 ; 13-300 Nowe Miasto Lubawskie
i oznakowana następująco:
„Oferta - przetarg : Termomodernizacja budynku Domu Dziecka w Pacóltowie”
Nie otwierać przed godz.11:15 dnia 02 czerwca 2017 r.
- XI.12 Wykonawca, przed upływem terminu do składania ofert, może zmienić lub wycofać ofertę. W takim przypadku wykonawca prześle do zamawiającego pisemne powiadomienie o zmianie lub wycofaniu przygotowane, opieczęutowane i oznaczone zgodnie z postanowieniami niniejszego rozdziału, a koperta/opakowanie będzie dodatkowo oznaczona określeniami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- XI.13 Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. z 2003r. Dz. U. Nr 153 poz. 1503, ze zm.), jeśli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzeżęł, że nie mogą one być udostępniane. Stosowne zastrzeżenie wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym, w przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa” lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ww. ustawy skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 PZP.

XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- XII.1 Oferty należy składać w Starostwie Powiatowym w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1 ; 13-300 Nowe Miasto Lubawskie
pokój nr 16 (sekretariat Starosty Nowomiejskiego)
do dnia **02 czerwca 2017r.** do godz. **11:00**
- XII.2 Oferty złożone po terminie zostaną niezwłocznie zwrócone wykonawcom.
- XII.3 Otwarcia ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego (adres j.w.), **02 czerwca 2017r.** o godz. **11:15** w pokoju nr 15.
- XII.4 Otwarcie ofert jest jawne.

XIII. Opis sposobu obliczenia ceny

- XIII.1 Cenę należy określić w złotych polskich, podając kwotę netto, wartość należnego podatku VAT oraz cenę brutto.
- XIII.2 Cena podana w formularzu ofertowym nie może różnić się od ceny wynikającej z kosztorysu ofertowego. Zamawiający nie dopuszcza stosowania upustu.
- XIII.3 Cena obejmuje cały okres trwania umowy i okres gwarancyjny, nie podlega waloryzacji,
- XIII.4 Cena powinna obejmować całkowity koszt wykonania zamówienia zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót oraz niniejszą SIWZ, w tym również wszelkie koszty towarzyszące, a w szczególności:
1. oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót,
 2. dokumentację powykonawczą, na którą składa się przede wszystkim zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów robót objętych przedmiotem zamówienia, w tym inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,

3. zagospodarowanie i utrzymanie placu budowy, w tym dokonanie wizji miejsca planowanych robót w celu oszacowania na własną odpowiedzialność, na własny koszt i ryzyko wszystkich utrudnień wynikających z warunków realizacji zadania i uwzględnienie ich w podanej cenie ofertowej,
 4. wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty energii elektrycznej i wody dla celów technologicznych, zakup oraz zainstalowanie urządzeń pomiarowych, koszty utrzymania terenu budowy i zapewnienia warunków bezpieczeństwa,
 5. koszty składowania i utylizacji materiałów rozbiórkowych, odpadów i śmieci,
 6. koszty wynikające z utrudnień lokalizacyjnych (m.in. brak miejsca do składowania materiałów budowlanych, itp.),
 7. wszystkie podatki, cła i inne koszty, które będą opłacane przez Wykonawcę w ramach umowy,
 8. koszty ubezpieczenia placu budowy ,
 9. koszty związane z uporządkowaniem placu budowy (po zakończeniu realizacji robót), w tym demontaż obiektów tymczasowych,
 10. koszty pracownicze i dojazdy pracowników,
 11. koszty napraw w okresie gwarancji i rękojmi,
 12. koszty przeglądów i serwisu gwarancyjnego wmontowanych urządzeń w okresie oferowanej gwarancji na całość zamówienia.
- XIII.5 Każdy z wykonawców może odwiedzić miejsce budowy celem sprawdzenia warunków placu budowy oraz warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu celem uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac. **Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.** Należy przewidzieć cały przebieg robót budowlanych, a wszystkie utrudnienia wynikające z warunków realizacji Wykonawca winien uwzględnić w podanej cenie ofertowej.
- XIII.6 Zamawiający nie będzie akceptował żadnych dodatkowych roszczeń finansowych zgłoszonych przez Wykonawcę w trakcie realizacji inwestycji, których wycenę pominięto w kwocie ofertowej, a wynikają one z dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót lub SIWZ

XIV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert;

XIV.1 Przy ocenie ofert zastosowanie będą miały następujące kryteria :

- cena 60%
- okres gwarancji 20 %
- warunki płatności 20%

XIV.2 Sposób dokonania oceny ofert :

1. Kryterium cena :

Oferta z najniższą ceną, otrzyma najwyższą liczbę punktów.

Ilość punktów dla każdej oferty zostanie określona, wg wzoru :

$$Kc = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 100 \times 0,6$$

gdzie :

Kc – ilość punktów w kryterium cena

C_{\min} – najniższa cena spośród ocenianych ofert

C_{bad} – cena oferty badanej

100 – liczba punktów

0,60 – waga kryterium

2. Kryterium okres gwarancji :

Wykonawca może zaoferować okres gwarancji jakości na wykonane roboty nie krótszy niż 60 miesięcy (5 lat). W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji jakości na wykonane roboty dłuższy niż 84 miesiące (7 lat) licząc od daty podpisania

protokołu odbioru, zamawiający do obliczenia punktacji w tym kryterium przyjmie okres gwarancji jako 84 miesiące.

Oferta z najdłuższym okresem gwarancji jakości na wykonane roboty otrzyma najwyższą liczbę punktów.

Ilość punktów dla każdej oferty zostanie określona, wg wzoru :

$$K_g = \frac{G_{\text{bad}}}{G_{\text{max}}} \times 100 \times 0,20$$

gdzie :

K_g – ilość punktów w kryterium okres gwarancji

G_{max} – najdłuższy okres gwarancji (nie krótszy jednak niż 60 miesięcy) spośród ocenianych ofert

G_{bad} – długość okresu gwarancji dla oferty badanej

100 – liczba punktów

0,20 – waga kryterium

3. Kryterium warunki płatności :

Wykonawca, który zadeklaruje, że płatność za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w ratach za wykonanie poszczególnych elementów otrzyma $P = 0$ pkt.

Wykonawca, który zadeklaruje, że płatność za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo po wykonaniu całego zakresu zadania otrzyma $P = 100$ pkt.

Ilość punktów dla każdej oferty zostanie określona, wg wzoru :

$$K_p = P \times 0,20$$

gdzie :

P – ilość punktów przyznana badanej ofercie

0,20 – waga kryterium

XIV.3 Każdej ofercie zostanie przypisana liczba punktów wg wzoru :

$$K = K_c + K_g + K_t + K_p$$

gdzie :

K_c – liczba punktów w kryterium cena, obliczona zgodnie z pkt. 14.2 ust.1

K_g – liczba punktów w kryterium okres gwarancji, obliczona zgodnie z pkt. 14.2 ust.2

K_t – liczba punktów w kryterium termin wykonania, obliczona zgodnie z pkt.14.2 ust.3

K_p – liczba punktów w kryterium warunki płatności, obliczona zgodnie z pkt. 14.2 ust.4

XIV.4 Oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów w oparciu o ustalone kryteria zostanie uznana za najkorzystniejszą. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów od największej do najmniejszej. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, który uzyskał najwyższą ilość punktów.

XIV.5 Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiać będzie ten sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.

XV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

XV.1 Przed podpisaniem umowy od wybranego wykonawcy, wymagane będzie wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto

XV.2 Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty

XV.3 Jeżeli wybraną ofertę złożyli wykonawcy ubiegający się wspólnie o realizację zadania, przed wyznaczonym terminem na zawarcie umowy, należy przedłożyć zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy przez któregokolwiek z wykonawców do czasu wykonania zamówienia.

- XV.4 Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć oświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji kierownika budowy o przyjęciu obowiązków kierownika budowy
- XV.5 Wraz z oświadczeniem o przyjęciu obowiązków kierownika budowy Wykonawca zobowiązany jest złożyć kserokopią posiadanych przez osobę wyznaczoną do tej funkcji uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub kserokopię decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych do kierowania robotami budowlanymi.
- XV.6 Przed podpisaniem umowy wykonawca zobowiązany jest dostarczyć kserokopię zaświadczenia wskazującego, że osoba wyznaczona do pełnienia funkcji kierownika budowy jest członkiem, lub jest tymczasowo wpisana na listę członków, odpowiedniej izby samorządu zawodowego zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2014r. poz.1946).
- XV.7 Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
- XV.8 Przed podpisaniem umowy wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty świadczące o tym, że osoby wyznaczone do wykonania robót będą zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 ze zm.). W tym celu wykonawca dla udokumentowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wyznaczonych do wykonania robót zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu wykaz tych osób wraz ze wskazaniem czynności jakie będą te osoby wykonywać oraz oświadczenie (złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia), że osoby te zatrudnione są na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 ze zm.)
- XV.9 Miejsce i termin podpisania umowy zostanie wyznaczony przez zamawiającego
- XV.10 W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP

XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- XVI.1 Od wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie, przed podpisaniem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5% ceny ofertowej (brutto)** przedstawionej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.
- XVI.2 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie mogło być wniesione w formach określonych w art.148 ust.1 PZP
- XVI.3 Zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie określonej w art.148 ust.2 PZP wymaga wcześniejszej zgody zamawiającego.
- XVI.4 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaci przelewem na **konto wskazane przez zamawiającego.**
- XVI.5 Jeżeli zabezpieczenie wniesione zostanie w pieniądzu, zamawiający będzie je przechowywał na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- XVI.6 Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z art. 151 PZP na warunkach określonych we wzorze umowy (załącznik nr 5 do SIWZ)

XVII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy

XVII.1 Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie wykonawcy

XVII.2 Warunki płatności :

1. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe za wykonane elementy przedmiotu umowy– po podpisaniu protokołu odbioru częściowego.

Warunki płatności stanowią w postępowaniu kryterium oceny ofert.

2. Podstawą do wystawienia faktur jest każdorazowo podpisany przez strony protokół odbioru robót.
3. Termin płatności faktur wynosi 30 dni od daty doręczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

XVII.3 Postanowienia umowy zawarto we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 5 do SIWZ

XVII.4 Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy w formie aneksu w następujących przypadkach:

1) konieczności zmiany umownego terminu realizacji zamówienia z powodu:

a) działania siły wyższej, przez którą rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od stron, czego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy i którego nie można uniknąć ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia, akty terroru , katastrofy a także warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonanie robót,

b) konieczności wykonania prac wynikających z zaleceń organów uprawnionych, np. nadzoru budowlanego itp.,

c) wystąpienia istotnych wad dokumentacji projektowej skutkującej koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień, jeżeli istotnie wstrzymują realizację określonego rodzaju robót,

d) zaistnienia okoliczności leżących po stronie zamawiającego, w szczególności spowodowanych zmianą warunków finansowania lub warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,

e) wystąpienia robót zamiennych wymagających wydłużenia terminu o czas niezbędny do ich wykonania, jeżeli ze względu na konieczność ich wykonania niemożliwe jest dotrzymanie terminu umownego. Warunkiem wprowadzenia zmian są przyczyny o charakterze technologicznym, jeżeli wprowadzenie robót zamiennych jest konieczne do prawidłowego wykonania umowy oraz nie powoduje rozszerzenia przedmiotu zamówienia wynikającego z treści oferty.

2) konieczności zmiany umownego wynagrodzenia ryczałtowego z powodu:

a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron, w tym także zmiany:

- przepisów dotyczących stawki podatku od towarów i usług,
- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podst. ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

b) wystąpienia robót zamiennych, których wartość będzie ustalona na podstawie wskaźników cenotwórczych ujętych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy,

3) zmiany osób i podmiotów zdolnych do wykonania zamówienia, w przypadku zdarzeń losowych niezależnych od wykonawcy po uzyskaniu zgody zamawiającego,

4) w celu usunięcia błędów i omyłek pisarskich.

XVII.5 Zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

XVII.6 Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) za każdą osobę wskazaną w zestawieniu, o którym mowa w pkt.19.9 ust.2 SIWZ, w stosunku do której nie przedstawiono potwierdzenia, o którym mowa w pkt. 19.9 ust.3 lit. a;

XVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

XVIII.1 Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP

XVIII.2 Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej prowadzonej przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych

XVIII.3 Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy PZP

XVIII.4 W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

1. Określenia warunków udziału w postępowaniu;
2. wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
3. odrzucenia oferty odwołującego
4. opisu przedmiotu zamówienia
5. wyboru najkorzystniejszej oferty

XVIII.5 Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu

XVIII.6 Odwołujący zobowiązany jest przesłać kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

XVIII.7 Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 PZP zdanie drugie albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób

XVIII.8 W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia

XVIII.9 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu

XVIII.10 Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby zamawiającego.

XVIII.11 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

XVIII.12 W postępowaniu toczącym się na skutek wniesienia skargi nie można rozszerzyć żądania odwołania ani występować z nowymi żądaniami

XVIII.13 Szczegóły co do trybu i sposobu wnoszenia odwołań i skarg zawiera Dział VI *Środki ochrony prawnej ustawy PZP*

XIX. Inne postanowienia SIWZ :

XIX.1 **opis części zamówienia;**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

XIX.2 **maksymalną liczbę wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową,**

- Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- XIX.3 **informację o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 PZP**
Zamawiający nie przewiduje zamówień o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 PZP.
- XIX.4 **opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe wraz z wybranymi kryteriami oceny**
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- XIX.5 **Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego**
Poczta elektroniczna : sekretariat@powiat-nowomiejski.pl
Strona internetowa http://bip.warmia.mazury.pl/powiat_nowomiejski
- XIX.6 **informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą**
Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych. Wszystkie rozliczenia prowadzone będą w złotych polskich.
- XIX.7 **aukcja elektroniczna**
Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- XIX.8 **wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu**
Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- XIX.9 **wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a PZP**
1. Wymaganie zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 ze zm.) dotyczy osób wyznaczonych do wykonania robót budowlanych, sanitarnych oraz elektrycznych.
 2. Przed podpisaniem umowy, dla udokumentowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wyznaczonych do wykonania robót budowlanych, sanitarnych i elektrycznych Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu wykaz tych osób ze wskazaniem czynności jakie będą one wykonywać, wraz z oświadczeniem (złożonym pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia), że osoby te zatrudnione są na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 ze zm.)
 3. Zamawiający zastrzega sobie następujące uprawnienia w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a PZP, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań :
 - a) Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć zamawiającemu potwierdzenie zawarcia umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawcę z pracownikami wymienionymi w wykazie złożonym zgodnie z pkt.19.9 ust 2 SIWZ.
 - b) Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności poprzez wezwanie wykonawcy do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia wymienionych osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia wykonawcy
 - c) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę potwierdzenia, o którym mowa w punkcie oznaczonym lit a, w terminie wskazanym przez zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę, co skutkować będzie naliczeniem kar umownych określonych we wzorze umowy, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 Kodeksu Pracy, umową cywilnoprawną
- XIX.10 **wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 4 PZP**
Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art.29 ust.4 PZP
- XIX.11 **informację o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia:**

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
W przypadku powierzenia - Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców,

XIX.12 umowy o podwykonawstwo :

1. Zamawiający ustala następujące warunki dotyczące umowy o podwykonawstwo, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu :
 - a) podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo z dalszym podwykonawcą zobowiązany jest do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy wraz ze zgodą wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy
 - b) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi
 - c) zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłoszenia w terminie 7 dni od daty przedłożenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo zastrzeżeń w formie pisemnej do tej umowy w przypadkach określonych w art.143b ust.3 PZP
 - d) bezpośrednia zapłata wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy może obejmować wyłącznie należne wynagrodzenie, bez należnych odsetek
 - e) bezpośrednia zapłata wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy może być dokonana przez Zamawiającego tylko i wyłącznie w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty, w stosunku do należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo
 - f) Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty
 - g) Zamawiający zastrzega sobie możliwość złożenia do depozytu sądowego kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy
 - h) Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego w przypadku konieczności dokonania bezpośrednich zapłat podwykonawcy na sumę większą niż 5% wartości umowy
2. Obowiązki przedkładania zamawiającemu umów o podwykonawstwo nie podlegają umow, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości nie przekraczającej 0,5% wartości umowy z wykonawcą

XIX.13 procentową wartość ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z art. 143a ust. 3 PZP
Nie dotyczy.

XIX.14 standardy jakościowe, o których mowa w art. 91 ust. 2a PZP
Nie dotyczy.

XIX.15 wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 10a ust. 2 PZP
Nie dotyczy.

XIX.16 Liczbę części zamówienia, na którą wykonawca może złożyć ofertę lub maksymalną liczbę części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu wykonawcy, oraz kryteria lub zasady, które będą miały zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części.
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

