

Protokół nr 146/2018
z posiedzenia Zarządu Powiatu
w dniu 16 lipca 2018r.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Zarządu – pan Andrzej Ochlak /lista obecności stanowi załącznik nr 1/.

Do proponowanego porządku Członkowie Zarządu nie zgłosili żadnych uwag. Za przyjęciem porządku obrad głosowali: A. Ochlak, K. Trzaskalska, B. Grzywacz, M. Buliński, M. Piątkowski. Stanowi on załącznik nr 2.

Pierwszym punktem porządku posiedzenia było podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie sprzedaży nabywcy ustalonemu w II rokowaniach po drugim przetargu nieograniczonym nieruchomości zabudowanej w Czachówkach gmina Biskupiec.

/na posiedzenie weszła pani Alina Banaszewska – naczelnik Wydziału Inwestycji, Mienia i Spraw Gospodarczych/

Pan Starosta odczytał projekt uchwały.

Pani Wicestarosta poinformowała, że rokowania odbyły się 10 lipca. Wpłynęło tylko jedno zgłoszenie - państwa Olszewskich. Państwo Olszewscy osobiście przybyli na rokowania. Złożone przez nich zgłoszenie w wysokości 520 000 zł, nieznacznie przekraczało cenę wywoławczą - 515 712 zł. Państwo Olszewscy nie podnieśli stawki, pozostali przy zaproponowanej przez siebie kwocie. Na tym rokowania zakończono. Pani Wicestarosta zapytała ile w sumie było przetargów.

Pani Banaszewska odpowiedziała, że w sumie odbyło się piętnaście przetargów. W pierwszym etapie odbyło się jedenaście przetargów nieograniczonych. Potem procedurę rozpoczęto na nowo. Po dwóch przetargach nieograniczonych można było przeprowadzić rokowania. Dodała, że do pierwszych rokowań, nie wpłynęło żadne zgłoszenie. Nadmieniła, że Pan Olszewski złożył oświadczenie, iż nie jest rolnikiem i nie posiada ziemi rolnej. W skład zespołu pałacowo - parkowego o powierzchni 3,9400 ha, wchodzi tereny zielone. Przekracza to dopuszczalną ilość i na sprzedaż wymagana jest zgoda Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Do KOWR należy złożyć wniosek, do którego musi być załączone oświadczenie nabywcy. W oświadczeniu tym, nabywca oświadcza, że będzie utrzymywał tereny zielone w dobrej kulturze rolnej, teren parku zachowa swój charakter terenu zadrzewieniowego. Oświadczenie to musi być także zaopiniowane przez właściwą izbę rolniczą. Przygotowano wniosek do KOWR, do którego załączono całą dokumentację, z której wynika, że do kolejno ogłaszanych przetargów nikt się nie zgłosił, przede wszystkim - nie było chętnych na zakup rolników. Pani Banaszewska powiedziała, że nabywca zadeklarował, że podpisze oświadczenie ww. treści i można będzie złożyć wniosek do KOWR.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę. Za głosowali: A. Ochlak, K. Trzaskalska, B. Grzywacz, M. Buliński, M. Piątkowski.

/pani A. Banaszewska opuściła posiedzenie Zarządu/

Ostatni punkt stanowiły sprawy różne.

Członkowie Zarządu w punkcie sprawy różne nie poruszyli żadnego tematu.

Starosta podziękował za udział w posiedzeniu i zamknął obrady.

**Przewodniczący Zarządu
Andrzej Ochlak**

**Protokół sporządziła
Anna Andrzejczak**