



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE W OBRĘBIE GEODEZYJNYM BRATIAN

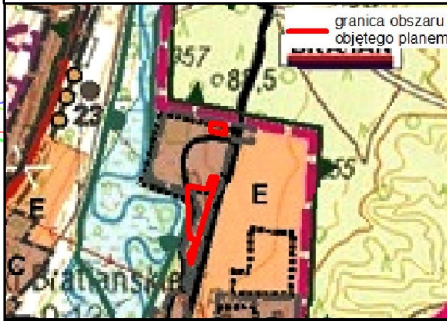
Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie
z dnia

skala 1:1000

0 10 20 40 60 m



Wyrzys ze Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy
Nowe Miasto Lubawskie
skala 1:25000



OZNACZENIA OGÓLNE	
	granica obowiązujących planów miejscowych
	obszary zwartej zabudowy
STRUKTURA TERENU I STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ	
	granice i oznaczenia rejonów w obrębie jedn. struktur.
OBSZARY ZURBANIZOWANE	
	strefa zabudowana
OBSZARY PREDYSPONOWANE DO URBANIZACJI	
	strefa potencjalnego rozwoju w tym:
	tereny zabudowy mieszkaniowej z działalnością produkcyjno-usługową
OBSZARY OTWARTE	
	strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej
KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI	
	drogi podstawowego układu komunikacyjnego gminy
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
	istniejące linie WN 110 kV napowietrzne
	trasa rowerowa międzyregionalna
PRAWNE FORMY OCHRONY PRZYRODY	
	granice obszarów chronionego krajobrazu
	siedliskowe ostoje przyrody Natura 2000
	SOOS "Dolina Drwęcy"

Ustalenia planu:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- zwymiarowane odległości określone w metrach

przeznaczenie terenów

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- KDD - teren drogi publicznej klasy dojazdowej

obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenu

- strefa 12 m od lasu

Oznaczenia informacyjne:

- proponowane linie wewnętrznego podziału