

**KARTA USŁUG****Starostwo Powiatowe w Nowym Mieście Lubawskim**

Wydział Geodezji i Nieruchomości

13-300 Nowe Miasto Lubawskie  
ul. Rynek 1tel. 56 47 42 221  
faks 56 47 24 235  
e-mail: nieruchomosci@powiat-nowomiejski.pl  
Osoby odpowiedzialne:  
Katarzyna OsmańskaGodziny pracy:  
poniedziałek – piątek: 7.15 – 15.15**NAZWA USŁUGI****PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI****Termin załatwienia:**

Zgodnie z KPA nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowane – nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania.

**Osoba kontaktowa:**

Katarzyna Osmańska

**Miejsce załatwienia:**ul. Grunwaldzka 3  
13-300 Nowe Miasto Lubawskie**Telefon kontaktowy:**

tel. 56 47 42 221

**Adres e - mail:**

nieruchomosci@powiat-nowomiejski.pl

**Sposób załatwienia:**

Decyzja Starosty Nowomiejskiego lub Akt Notarialny

**Miejsce odbioru:**Wydział Geodezji i Nieruchomości  
ul. Grunwaldzka 3, pok. 2  
Nowe Miasto Lubawskie**Wymagane dokumenty:**

- wniosek (wzór w załączeniu)
- dokumenty potwierdzające upoważnienie do nieodpłatnego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

**Czas realizacji:**

Zgodnie z KPA nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowane – nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania.

**Opłaty:**

Opłata skarbową za wydanie decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – 10 zł.

Opłata skarbową winna być wniesiona do Burmistrza Miasta Nowe Miasto Lubawskie, a oryginał dowodu wpłaty dostarczony najpóźniej w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji administracyjnej o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

**Tryb odwoławczy:**

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia za pośrednictwem Starosty Nowomiejskiego

**Uwagi:**

-

**Podstawa prawna:**

- Ustawa z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości
- Ustawa z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego
- Ustawa z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami
- Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
- Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych

- Rozporządzenie z dnia 27 kwietnia 2016 Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) (RODO)

**Załączniki:**

- wniosek – przekształcenie prawa użytkowania wieczystego