

GK.6853.2.2020

**OGŁOSZENIE STAROSTY NOWOMIEJSKIEGO
o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z
nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym**

Na podstawie art. 61 § 1 i 4, art. 10 § 1 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) w związku z art. 113 ust. 7 oraz art. 115 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Starosta Nowomiejski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej zawiadamia, że na wniosek NEXERA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z/s w Warszawie reprezentowaną przez Pełnomocnika Panią Monikę Bohdanowicz, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji, w trybie art. 124 i 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami, ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości, położonej w obrębie geodezyjnym **Krotoszyny, gm. Biskupiec, powiat Nowomiejski**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 172/8 o pow. 0,2847 ha. Wniosek o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości złożony został w celu udzielenia zezwolenia na założenie i przeprowadzenie na przedmiotowej nieruchomości przewodów i urządzeń łączności publicznej w postaci podwieszenia kabla światłowodowego na istniejącej podbudowie słupowej linii elektroenergetycznej nN (typ kabla: ADSS 48J) oraz kanalizacji telekomunikacyjnej z zaciągniętym do niej kablem światłowodowym (typ kabla: ADSS 24J).

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą, w której jako współwłaściciel wpisana jest nieżyjąca Irena Błaszkiwicz. Spadkobiercy nie zostali ustaleni. Ze względu na brak przeprowadzonego postępowania spadkowego po zmarłym współwłaścicielu, powyższą nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 st. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Stosownie do treści art. 114 ust. 3 i art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami, informacja o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym została podana do publicznej wiadomości dnia 20 marca 2020 r. poprzez zamieszczenie ogłoszenia na łamach gazety „Dziennik Gazeta Prawna”, a także na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Nowym Mieście Lubawskim oraz wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa i Urzędzie Gminy w Biskupcu. W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia w/w informacji nie zgłosiły się osoby, które wykazały, iż przysługuje im prawo rzeczowe do nieruchomości co skutkowało wszczęciem niniejszego postępowania.

Niniejsze zawiadomienie zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Nowym Mieście Lubawskim oraz w Urzędzie Gminy w Biskupcu.

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie stron o czynnościach administracji publicznej w formie publicznego obwieszczenia lub innej formie publicznego ogłoszenia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą zapoznać się z zebrany materiał dowodowy w Wydziale Geodezji i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Nowym Mieście Lub., ul. Grunwaldzka 3, w pokoju nr 2 w godz. 7.15 do 15.15 oraz mają możliwość czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a także złożenia dodatkowych dokumentów. W celu zapoznania się ze zgromadzonymi dokumentami w sprawie proszę o wcześniejsze ustalenie wizyty pod nr tel. 56 47 42 221.

Nowe Miasto Lubawskie, dnia 26.05.2020 r.

Z up. STAROSTY

Katarzyna Osmańska
INSPEKTOR