



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE W OBREBIE GEODEZYJNYM CHROŚLE

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie
z dnia

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy
Nowe Miasto Lubawskie
skala 1:25000



- OZNACZENIA OGÓLNE**
- granice obowiązujących planów miejscowych
 - obszary zwartej zabudowy
- STRUKTURA TERENU I STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ**
- granice i numeracja trzech jednostek strukturalnych I-III
- OBSZARY ZURBANIZOWANE**
- strefa zabudowana
- OBSZARY PREDYSPONOWANE DO URBANIZACJI**
- strefa potencjalnego rozwoju w tym:
 - tereny zabudowy mieszkaniowej
- OBSZARY OTWARTE**
- strefa terenów ekologicznych
 - strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej
- KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI**
- drogi powiatowe
 - drogi podstawowego układu komunikacyjnego gminy
- KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
- lokalizacja OZE wraz ze strefą oddziaływania
 - trasa rowerowa międzyregionalna
- PRAWNE FORMY OCHRONY PRZYRODY**
- siedliskowe ostoje przyrody Natura 2000
 - SOOS "Dolina Drwęcy"
- ZASOBY DÓBR KULTURY**
- cm cmentarze
- SUROWCE**
- złóże kredy jeziornej

skala 1:1000

0 10 20 40 60 m



Ustalenia planu:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- zwymiarowane odległości określone w metrach

przeznaczenie terenów

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- KDD - teren drogi publicznej klasy dojazdowej
- KDW - tereny dróg wewnętrznych

Oznaczenia informacyjne:

- proponowane linie wewnętrznego podziału