



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**UTWORZENIE EDUKACYJNEGO CENTRUM MULTIMEDIALNEGO  
W ZESPOLE SZKÓŁ IM. C.K. NORWIDA W NOWYM MIEŚCIE LUBAWSKIM - DLA SZKOLNICTWA ZAWODOWEGO**

Numer ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: 199175 - 2010

Data zamieszczenia: 26.07.2010 r.

## **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU – usługi**

Zamieszczenie ogłoszenia: obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

### **I. ZAMAWIAJĄCY:**

**I.1) NAZWA I ADRES:** Powiat Nowomiejski reprezentowany przez Zarząd Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim, ul. Rynek 1, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie, woj. warmińsko – mazurskie, tel. 056 4724220, faks 056 4724222

**Adres strony internetowej zamawiającego:** sekretariat@powiat-nowomiejski.pl

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa

### **II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** usługa pełnienia funkcji inspektora nadzoru na zadaniu „**Utworzenie Edukacyjnego Centrum Multimedialnego w Zespole Szkół im. C.K. Norwida w Nowym Mieście Lubawskim – dla szkolnictwa zawodowego**”

#### **II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługa

#### **II.1.3.) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad robotami budowlanymi związanymi z realizacją zadania „**Utworzenie Edukacyjnego Centrum Multimedialnego dla Zespołu Szkół im. C.K. Norwida w Nowym Mieście Lubawskim – dla szkolnictwa zawodowego**”:

Roboty budowlane związane z realizacją inwestycji prowadzone będą w oparciu o umowę zawartą z wykonawcą robót, który wyłoniony zostanie przy zastosowaniu ustawy Prawo zamówień publicznych. Szacowana wartość robót (w celu porównania ofert) wynosi netto ok. 356 000,00 zł.

Zakres czynności związanych z pełnieniem funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego obejmuje :

#### **1) w trakcie realizacji robót budowlanych :**

- a) prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi związanymi z inwestycją w pełnym zakresie obowiązków wynikających z przepisów ustawy Prawo Budowlane;



**UTWORZENIE EDUKACYJNEGO CENTRUM MULTIMEDIALNEGO  
W ZESPOLE SZKÓŁ IM. C.K. NORWIDA W NOWYM MIEŚCIE LUBAWSKIM - DLA SZKOLNICTWA ZAWODOWEGO**

- b) uczestniczenie w przekazaniu przez Zamawiającego Wykonawcy Robót pomieszczeń objętych robotami budowlanymi;
- c) prowadzenie regularnych inspekcji (co najmniej 1 raz w tygodniu) na terenie budowy w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót (budowlanych, sanitarnych i elektrycznych) oraz wbudowywanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych i dokumentacją projektową oraz organizację okresowych porad roboczych i formalnych z udziałem zamawiającego (co najmniej raz w miesiącu i raz w tygodniu przy dużym natężeniu robót) i podejmowanie bieżących decyzji dotyczących wszystkich spraw wpływających na postęp robót oraz sporządzanie protokołów ze wszystkich porad wraz z listą obecności,
- d) monitorowanie postępu robót poprzez sprawdzenie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z harmonogramem rzeczowo – finansowym robót,
- e) kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę Robót zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy;
- f) ścisłą współpracę z Projektantem w zakresie sprawowanego przez niego nadzoru autorskiego i uzyskiwanie od Projektanta zgody na zmiany w zakresie projektu budowlanego;
- g) opiniowanie i rekomendowanie każdej propozycji zmiany do umowy na roboty budowlane pod względem finansowym, formalnym i rzeczowym z podaniem skutków (koszt i czas) – zgodne z Prawem Zamówień Publicznych
- h) nadzorowanie wykonywania robót zamiennych i dodatkowych (jeśli wystąpią i będą niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego);
- i) kontrolę sposobu składowania i przechowywania materiałów;
- j) sprawdzanie i formułowanie zaleceń dotyczących poprawności i autentyczności wszelkich certyfikatów, polis ubezpieczeniowych, gwarancji wykonania, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, itp.;
- k) zlecenie sporządzenia wszelkich zmian rysunków i specyfikacji, które mogą okazać się konieczne w trakcie budowy;
- l) weryfikowanie „rysunków powykonawczych” sporządzanych przez Wykonawcę Robót;
- m) dokonywanie obmiaru wykonanych robót;
- n) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu;
- o) sprawdzanie wykonanych robót i powiadomienie Wykonawcy Robót o wykrytych wadach oraz określenie zakresu robót niezbędnych do wykonania celem usunięcia wad wraz z podaniem terminu ich wykonania a następnie dokonanie odebrania wykonanych robót usuwających wady.
- p) przygotowanie do odbioru częściowego i końcowego robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę Robót dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorze robót;
- q) sporządzenie protokołów potwierdzających wykonanie robót
- r) sprawdzenie zestawień ilości i wartości wykonanych robót z potwierdzeniem ich wykonania w protokole odbioru częściowego i końcowego robót;
- s) powiadomienie Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy Robót oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego, a stanem faktycznym na terenie budowy;



**UTWORZENIE EDUKACYJNEGO CENTRUM MULTIMEDIALNEGO  
W ZESPOLE SZKÓŁ IM. C.K. NORWIDA W NOWYM MIEŚCIE LUBAWSKIM - DLA SZKOLNICTWA ZAWODOWEGO**

- t) rozpatrywanie roszczeń Wykonawcy Robót i przedstawienie stanowiska w odniesieniu do nich;
- u) rozliczenie umowy o roboty budowlane w przypadku jej wypowiedzenia;
- v) wystawianie wszelkich niezbędnych dokumentów związanych z realizacją projektu wymaganych przez Zamawiającego;
- w) udział w przygotowaniu raportów i sprawozdań wymaganych przez Zamawiającego;
- x) dostarczanie informacji dotyczącej postępu prowadzonych robót,
- y) kontrolowanie jakości oraz zgodności materiałów budowlanych;
- z) sprawdzanie poprawności uprawnień i ich aktualności (przynależność do izby, ubezpieczenie) kierownika budowy, kierowników robót sanitarnych i elektrycznych;
- aa) wydawanie Wykonawcy robót, kierownikowi budowy poleceń potwierdzonych wpisem w Dzienniku budowy dotyczących w szczególności: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
- bb) żądanie od Wykonawcy robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę
- cc) decydowanie o dopuszczeniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót;
- dd) decydowanie o wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami umowy;
- ee) wnioskowanie o wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej;
- ff) wnioskowanie o zlecenie usunięcia wad stronie trzeciej w przypadku gdy Wykonawca Robót nie usunie ich w wyznaczonym terminie;
- gg) wnioskowanie o zmianę terminu wykonania robót w umowie o roboty budowlane, kiedy zmiana taka nie wynika z winy czy zaniedbań Wykonawcy Robót;
- hh) wnioskowanie o zlecenie wykonania robót dodatkowych,
- ii) akceptowanie propozycji Wykonawcy Robot dotyczącej zmiany Kierownictwa Wykonawcy Robót (na inne niż wskazane w ofercie Wykonawcy Robót),
- jj) akceptowanie przedstawionego przez Wykonawcę Robót Harmonogramu Robót

**2) po zakończeniu robót budowlanych :**

- 1) nadzór nad robotami zmierzającymi do usunięcia wad;
- 2) poświadczenie usunięcia przez Wykonawcę Robót wad;
  - 3) wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów;
- 4) dokonanie rozliczenia końcowego inwestycji
  - 5) sprawdzenie i potwierdzenie gotowości obiektu do dokonania przez Zamawiającego komisyjnego odbioru pogwarancyjnego wraz z przygotowaniem wszelkich niezbędnych dokumentów;
  - 6) dostarczenie Zamawiającemu wszelkich raportów, akt, certyfikatów przygotowanych przez Wykonawcę Robót po zakończeniu robót;



**UTWORZENIE EDUKACYJNEGO CENTRUM MULTIMEDIALNEGO  
W ZESPOLE SZKÓŁ IM. C.K. NORWIDA W NOWYM MIEŚCIE LUBAWSKIM - DLA SZKOLNICTWA ZAWODOWEGO**

**3) Zadania Inspektora nadzoru związane z prawidłowym prowadzeniem Projektu pod kątem wymagań narzuconych umową dofinansowania z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i współpraca z Zamawiającym:**

- 1) Na każdym etapie realizacji umowy Inspektor nadzoru zapewni Zamawiającemu wszelką niezbędną pomoc w zakresie zarządzania kontraktem, zgodnie z wymogami umowy dofinansowania z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego .
- 2) Inspektor nadzoru nie może zwolnić którejkolwiek ze stron umowy z jakichkolwiek obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z umowy o roboty budowlane.
- 3) Inspektor nadzoru zorganizuje prace swoich inspektorów (poszczególnych branż) w taki sposób, aby umowa na kompleksowe wykonanie robót budowlanych była zrealizowana zgodnie ze szczegółowym harmonogramem rzeczowo – finansowym realizacji robót budowlanych,
- 4) Inspektor nadzoru ocenia i zatwierdza postęp prac oraz wystawia przejściowe świadectwa płatności z wyodrębnieniem kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych Projektu,
- 5) Inspektor nadzoru sporządza i przekazuje Zamawiającemu dokumentację rzeczowo-finansową – powykonawczą (podpisane protokoły obiorów częściowych robót wraz z sprawdzonym rozliczeniem finansowym tych prac) w sposób zapewniający sprawne pozyskiwanie środków na finansowanie inwestycji i terminowe płatności wykonawcy robót,
- 6) Inspektor nadzoru dostarczy Zamawiającemu informacji niezbędnych do sporządzenia raportów, rozliczeń, sprawozdań i informacji na etapie realizacji inwestycji w formie wymaganej przez Instytucję Zarządzającą/Wdrażającą RPO WM.

Zakres nadzorowanych robót budowlanych o szacowanej wartości (w celu porównania ofert) wynosi netto ok. 356 000,00 zł i obejmuje :

- 1) roboty budowlane:
  - a) roboty rozbiórkowe
  - b) ścianki działowe, zamurowania
  - c) stolarka drzwiowa
  - d) tynki wewnętrzne i okładziny ścian
  - e) malowanie
  - f) sufity podwieszane
  - g) podłoga i posadzki
  - h) wc dla osób niepełnosprawnych
  - i) podjazd dla osób niepełnosprawnych
  - j) likwidacja barier architektonicznych – przebudowa schodów zewnętrznych
  - k) likwidacja barier architektonicznych – wymiana drzwi zewnętrznych.
- 2) roboty sanitarne:
  - a) instalacja kanalizacji sanitarnej: roboty budowlane (bruzdy, otwory), demontażowe, ziemne (wewnątrz budynku), przewody kanalizacji z uzbrojeniem
  - b) instalacja wodociągowa: roboty demontażowe, przewody z uzbrojeniem wody zimnej i ciepłej wody użytkowej, izolacje termiczne, roboty budowlane (bruzdy, otwory)

**UTWORZENIE EDUKACYJNEGO CENTRUM MULTIMEDIALNEGO  
W ZESPOLE SZKÓŁ IM. C.K. NORWIDA W NOWYM MIEŚCIE LUBAWSKIM - DLA SZKOLNICTWA ZAWODOWEGO**

c) instalacja ogrzewcza: roboty demontażowe, budowlane (bruzdy), przewody z uzbrojeniem instalacji grzejnikowej, przewody z uzbrojeniem instalacji ciepła technologicznego, zabezpieczenie antykorozyjne i izolacja

d) instalacja wentylacji mechanicznej, klimatyzacja: roboty budowlane (bruzdy, otwory), przewody z uzbrojeniem wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, izolacja.

3) roboty sanitarne – przyłącze kanalizacji sanitarnej: roboty nawierzchniowe, ziemne, demontażowe, przewody z uzbrojeniem.

4) roboty elektryczne: instalacja elektryczna, grzejniki, podgrzewanie wody użytkowej, instalacja logiczna.

Szczegółowy zakres nadzorowanych robót przedstawia: dokumentacja techniczna (załącznik nr 6), specyfikacje techniczne (załącznik nr 7).

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie**

**II.1.5.) Wspólny słownik zamówień (CPV):**

CPV 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

CPV 71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie**

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie**

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** zakończenie 31.12.2010 r.

**III. INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III. 1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **150,00 PLN**, słownie: sto pięćdziesiąt złotych.

Wykonawca wnosi wadium w pieniądzu przelewem na konto zamawiającego PKO BP Nowe Miasto Lub. 81 1020 3583 0000 3102 0051 0859 lub w jednej z form określonych w art.45 ust.6 Prawa zamówień publicznych. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. Przy czym za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku zamawiającego.

Dokument w formie poręczenia winien zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty wadium, zgodnie z warunkami przetargu, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń

**III.2) ZALICZKI**

**Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie**

UTWORZENIE EDUKACYJNEGO CENTRUM MULTIMEDIALNEGO  
W ZESPOLE SZKÓŁ IM. C.K. NORWIDA W NOWYM MIEŚCIE LUBAWSKIM - DLA SZKOLNICTWA ZAWODOWEGO

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

#### **III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Przepisy prawa nie nakładają obowiązku posiadania uprawnień do wykonywania działalności objętej przedmiotem zamówienia

#### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnił ten warunek jeżeli złoży oświadczenie, z treści którego wynikać będzie, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia;

#### **III.3.3.) Potencjał techniczny**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnił ten warunek jeżeli złoży oświadczenie, z treści którego wynikać będzie, że Wykonawca dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania zamówienia

#### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnił ten warunek, jeżeli :  
w załączniku nr 3 *Wykaz osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia*, zostanie wykazane, że Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. dysponuje Zespołem Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego, w skład którego wchodzi osoby mogące wykazać się stażem w pełnieniu obowiązków inspektora nadzoru, którzy posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w odpowiednich specjalnościach: architektonicznej; konstrukcyjno – budowlanej; instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych; instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;  
W wykazie należy zawrzeć informację na temat kwalifikacji zawodowych wskazanych osób, ich doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności. W załączniku nr 3 należy także zawrzeć informację o podstawie do dysponowania wskazanymi osobami.  
Wykonawca złoży oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wskazane w załączniku nr 3 posiadają wymagane uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w odpowiednich specjalnościach.  
W przypadku uczestnictwa w wykonywaniu zamówienia obywateli państw członkowskich (państwa członkowskie Unii Europejskiej, Konfederacja Szwajcarska, państwa członkowskie

**UTWORZENIE EDUKACYJNEGO CENTRUM MULTIMEDIALNEGO  
W ZESPOLE SZKÓŁ IM. C.K. NORWIDA W NOWYM MIEŚCIE LUBAWSKIM - DLA SZKOLNICTWA ZAWODOWEGO**

Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), wykonawca złoży oświadczenie, że osoby te nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w specjalnościach zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub oświadczenie że wymienione osoby mają prawo do tymczasowego i okazjonalnego wykonywania zawodu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (tzw. „świadczenie usług transgranicznych”)

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia ten warunek jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na wykonanie zamówienia w terminie i na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST.1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (w oparciu z załącznik nr 2) , należy przedłożyć:**

1) *Wykazu osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia*, z którego wynika, że Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. dysponuje Zespołem Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego, w skład którego wchodzi osoby mogące wykazać się stażem w pełnieniu obowiązków inspektora nadzoru, którzy posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w odpowiednich specjalnościach: architektonicznej; konstrukcyjno – budowlanej; drogowej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych; instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;

W wykazie należy zawrzeć informację na temat kwalifikacji zawodowych wskazanych osób, ich doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności. W załączniku nr 3 należy także zawrzeć informację o podstawie do dysponowania wskazanymi osobami. Wykonawca złoży oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wskazane w załączniku nr 3 posiadają wymagane uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w odpowiednich specjalnościach.

W przypadku uczestnictwa w wykonywaniu zamówienia obywateli państw członkowskich (państwa członkowskie Unii Europejskiej, Konfederacja Szwajcarska, państwa członkowskie



**UTWORZENIE EDUKACYJNEGO CENTRUM MULTIMEDIALNEGO  
W ZESPOLE SZKÓŁ IM. C.K. NORWIDA W NOWYM MIEŚCIE LUBAWSKIM - DLA SZKOLNICTWA ZAWODOWEGO**

Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), wykonawca złoży oświadczenie, że osoby te nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w specjalnościach zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub oświadczenie że wymienione osoby mają prawo do tymczasowego i okazjonalnego wykonywania zawodu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (tzw. „świadczenie usług trans granicznych”)

Po wyborze oferty, przed podpisaniem umowy, Wykonawca będzie zobowiązany przedłożyć kserokopie uprawnień z aktualnymi zaświadczeniami wskazanych osób o ich przynależności do odpowiedniej izby zawodowej.

W przypadku wskazania osób będących obywatelami państw członkowskich, przed podpisaniem umowy, wykonawca będzie zobowiązany przedłożyć zaświadczenia o dokonaniu przez właściwą okręgową radę izby zawodowej tymczasowego wpisu tych osób na listę członków izby zgodnie z art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów lub decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych, o której mowa w art.5 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów

- 3) Wykonawca, który będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia przedstawiając w tym celu **pisemne zobowiązanie** tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia,

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- 1) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust 1 ustawy Pzp,- wg wzoru załącznik nr 4
- 2) aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu do składania ofert, z którego wynika, że nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji i nie ogłoszono upadłości. Jeżeli z przedstawionego dokumentu wynika iż w stosunku do wykonawcy ogłoszono upadłość, jest on zobowiązany wykazać, że został przez niego zawarty układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu oraz wykazać, że układ ten nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego. W przypadku gdy we wskazanym rejestrze nie prowadzi się ewidencji, z której wynikałoby czy otwarto w stosunku do podmiotu (osoby fizycznej) likwidację i ogłoszono jego upadłość Wykonawca składa oświadczenie w zakresie art.24 ust.1 pkt.2 ustawy Prawa zamówień publicznych.
- 3) wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części



**UTWORZENIE EDUKACYJNEGO CENTRUM MULTIMEDIALNEGO  
W ZESPOLE SZKÓŁ IM. C.K. NORWIDA W NOWYM MIEŚCIE LUBAWSKIM - DLA SZKOLNICTWA ZAWODOWEGO**

zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2 ppkt 1 i 2.

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt III.4.2 ppkt 2 składa dokument, wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego dokumentu, należy zastąpić je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania złożonym nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.

**III.5) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:**

nie

## **IV PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** tak

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

IV.3.1. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający określa następujące warunki, w jakich przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej umowy w formie aneksu do umowy:

- 1) konieczności zmiany umownego terminu realizacji robót budowlanych, mających wpływ na termin wykonywania usługi objętej zamówieniem, z powodu:
  - a) działania siły wyższej, przez którą rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od stron, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, którego nie można uniknąć ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać drugiej stronie. Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia,



**UTWORZENIE EDUKACYJNEGO CENTRUM MULTIMEDIALNEGO  
W ZESPOLE SZKÓŁ IM. C.K. NORWIDA W NOWYM MIEŚCIE LUBAWSKIM - DLA SZKOLNICTWA ZAWODOWEGO**

- b) konieczności wykonania prac wynikających z zaleceń organów uprawnionych, np. nadzoru budowlanego itp.,
  - c) wystąpienia istotnych wad dokumentacji projektowej skutkującej koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień, jeżeli istotnie wstrzymują realizację określonego rodzaju robót,
  - d) zaistnienia okoliczności leżących po stronie zamawiającego, w szczególności spowodowanych zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi albo okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
  - e) w przypadku wystąpienia robót/zamówień dodatkowych wymagających wydłużenia terminu o czas niezbędny do ich wykonania, jeżeli ze względu na konieczność ich wykonania niemożliwe jest dotrzymanie terminu umownego,
- 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron,
  - 3) konieczności zwiększenia/zmniejszenia wynagrodzenia wykonawcy robót budowlanych, od których zależy wynagrodzenie inspektora nadzoru, w przypadku wystąpienia niezamierzonego pominięcia w przedmiarach określonych robót i gdy ich wykonanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania całości zamówienia podstawowego, a także w przypadku obiektywnej konieczności zmniejszenia/zwiększenia jednostek przedmiarowych i zakresu robót zamówienia podstawowego (nie dotyczy zamówień dodatkowych, których przedmiot nie jest objęty przedmiotem zamówienia zawartym w SIWZ).
  - 4) Zmiany osób i podmiotów zdolnych do wykonania zamówienia, w przypadku zdarzeń losowych niezależnych od wykonawcy po uzyskaniu zgody zamawiającego.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [http://bip.warmia.mazury.pl/powiat\\_nowomiejski](http://bip.warmia.mazury.pl/powiat_nowomiejski)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Starostwo Powiatowe w Nowym Mieście Lubawskim ul. Rynek 1, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie, pokój nr 14.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 04 sierpnia 2010 r. godzina 12:00

**miejsce:** Starostwo Powiatowe w Nowym Mieście Lubawskim ul. Rynek 1, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie, pokój nr 16 (sekretariat Starosty Nowomiejskiego).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.6) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:**



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**UTWORZENIE EDUKACYJNEGO CENTRUM MULTIMEDIALNEGO  
W ZESPOLE SZKÓŁ IM. C.K. NORWIDA W NOWYM MIEŚCIE LUBAWSKIM - DLA SZKOLNICTWA ZAWODOWEGO**

Projekt dofinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury 2007 – 2013.

**IV.4.7) Czy przewiduje się obciążenie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie**