

PROJEKT

**Uchwała Nr/2020
Rady Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim
z dnia.....2020 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokali użytkowych Nr 13-16 w budynku administracyjno-biurowym przy ul. Grunwaldzkiej 3 w Nowym Mieście Lubawskim na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 920 ze zm.), art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 b i art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), Rada Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajem następujących lokali użytkowych: nr 13 o powierzchni użytkowej 7,02 m², nr 14 o powierzchni użytkowej 3,80 m², nr 15 o powierzchni użytkowej 35,98 m², nr 16 o powierzchni użytkowej 10,69 m² położonych w budynku administracyjno – biurowym przy ul. Grunwaldzkiej 3 w Nowym Mieście Lubawskim Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie w Warszawie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku, ul. ks. Fr. Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk na czas nieoznaczony od 01.01.2021 r.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na najem ww. nieruchomości Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie.

§ 3. Szczegółowe warunki najmu określi umowa.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
Maciej Sitkowski
OL-822

Uzasadnienie

Wynajmowane lokale użytkowe położone są w budynku administracyjno-biurowym przy ul. Grunwaldzkiej 3 w Nowym Mieście Lubawskim.

Lokale użytkowe zostają oddane w najem na czas nieoznaczony temu samemu podmiotowi po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lata, w związku z tym na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym wymagana jest zgoda Rady Powiatu w Nowym Mieście Lubawskim.