



Ante
Sankus
29.04.2021

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

~~członka zarządu powiatu, sekretarza powiatu, skarbnika powiatu, kierownika jednostki organizacyjnej powiatu, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego powiatową osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu starosty¹~~

Łąki Bratiańskie, dnia 28.04.2021 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Tomasz Andrzej Rafalski**
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)
urodzony **05.02.1983** w **Nowym Mieście Lubawskim**,

Powiatowy Urząd Pracy w Nowym Mieście Lubawskim

Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy w Nowym Mieście Lubawskim
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1868), zgodnie z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **93 996,94 zł. – małżeńska wspólność majątkowa**

- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **nie dotyczy**

- papiery wartościowe: **nie dotyczy**

II.

1. Dom o powierzchni: **225 m²**, o wartości: **390 000 zł**, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**
2. Dom o powierzchni: **109,90 m²**, o wartości: **150 000 zł**, tytuł prawny: **własność – majątek odrębny**
3. Mieszkanie o powierzchni: **55,90 m²**, o wartości: **100 000 zł**, tytuł prawny: **własność – majątek odrębny**

4. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: **rolne**, powierzchnia: **5,0706 ha**, o wartości: **100 000 zł**
rodzaj zabudowy: **zwarta**, tytuł prawny: **własność – majątek odrębny**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym:
przychód w wysokości: 3 460,09 zł
dochód w wysokości: 1 500 zł

5. Inne nieruchomości:

- a. **½ działki pod lokalem mieszkalnym**
powierzchnia: **0,0913 ha**
o wartości: **30 000 zł.**
tytuł prawny: **współwłasność z siostrą**
- b. **Działka pod domem mieszkalnym**
powierzchnia: **0,0900 ha**
o wartości: **30 000 zł.**
tytuł prawny: **własność – majątek odrębny**
- c. **Obora**
powierzchnia: **47,20 m²**
o wartości: **20 000 zł.**
tytuł prawny: **własność – majątek odrębny**
- d. **Pralnia – kurnik**
powierzchnia: **20,65 m²**
o wartości: **10 000 zł.**
tytuł prawny: **własność – majątek odrębny**
- e. **Stodoła**
powierzchnia: **65 m²**
o wartości: **25 000 zł.**
tytuł prawny: **własność – majątek odrębny**
- f. **Drewutnia**
powierzchnia: **26 m²**
o wartości: **10 000 zł.**
tytuł prawny: **własność – majątek odrębny**
- g. **Garaż**
powierzchnia: **44,85 m²**
o wartości: **30 000 zł.**
tytuł prawny: **własność – majątek odrębny**
- h. **Piwnica pod lokalem mieszkalnym**
powierzchnia: **58,90 m²**
o wartości: **35 000 zł.**
tytuł prawny: **własność – majątek odrębny**
- i. **Lokal mieszkalny przekształcony z budynku gospodarczego**
powierzchnia: **64,30 m²**
o wartości: **45 000 zł.**
tytuł prawny: **własność – majątek odrębny**

- j. **Nieruchomość – działka zabudowana budynkiem mieszkalnym w zabudowie szeregowej**
powierzchnia: 0,0215 ha
o wartości: 370 000 zł.
tytuł prawny: **własność - małżeńska wspólność majątkowa**
- k. **Nieruchomość – niezabudowana działka**
powierzchnia: 0,1730 ha
o wartości: 60 000 zł.
tytuł prawny: **własność – małżeńska wspólność majątkowa**
- l. **Nieruchomość – niezabudowana działka**
powierzchnia: 0,517 ha
o wartości: 35 000 zł.
tytuł prawny: **własność – małżeńska wspólność majątkowa**
- m. **Nieruchomość – niezabudowana działka**
powierzchnia: 0,0202 ha
o wartości: 15 000 zł.
tytuł prawny: **własność – małżeńska wspólność majątkowa**
- n. **Lokal usługowy**
powierzchnia: 51,4 m²
o wartości: 77 490 zł.
tytuł prawny: **własność – małżeńska wspólność majątkowa**

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub od komunalnej osoby prawnej następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² **nie dotyczy** (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

- osobiście

- wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

nie dotyczy

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności **nie dotyczy**

(należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

- osobiście **nie dotyczy**

- wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód
w wysokości:

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**
 - jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
 - jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. W spółdzielniach: **nie dotyczy**
 - jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
 - jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): **nie dotyczy**
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: **nie dotyczy**
 - jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
 - jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Na dzień 31.12.2020 r.

- wynagrodzenie ze stosunku pracy: 99 347,04 zł.
- dotacje z ARiMR, ARR: (jak wyżej) 3 153,93 zł.
- zwrot podatku akcyzowego z Gminy Nowe Miasto Lubawskie: (jak wyżej) 307,09 zł.
- świadczenie wychowawcze „500+”: 7 816,70 zł.

Dochody objęte są małżeńską wspólnością majątkową

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): **nie dotyczy**

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości): **Kredyt hipoteczny na zakup działki zabudowanej budynkiem mieszkalnym w PKO BP S.A. – do spłaty pozostało 286 855,13 zł.**
– zobowiązanie objęte małżeńską wspólnością majątkową

CZĘŚĆ B

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie:

Miejsce położenia nieruchomości wymienionych w punkcie II części A (adres):



Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Nowe Miasto Lubawskie 28 04 2021
.....
(mięscowość, data)

Tomasz Ręfalski
.....
(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.