

## ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy robót budowlanych na zadaniu „**Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego ogólnie dostępnego dla dzieci i młodzieży przy Zespole Szkół im. C.K. Norwida w Nowym Mieście Lubawskim**”.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) zamawiający przekazuje wyjaśnienia na zapytania wykonawców:

**1. Pytanie 1:** prosimy o informację czy dla Wykonawcy, przy wycenie przedmiotu inwestycji i przy pracach związanych z w/w inwestycją, wiążący jest załączony przedmiar czy projekt wykonawczy/ opis do projektu?

**Odpowiedź:** sposób wyliczenia ceny za przedmiot zamówienia określony jest w pkt 3.4 i 3.6 SIWZ.

**2. Pytanie 2:** w związku ogólną niezgodnością projektu z przedmiarem prosimy o jednoznaczne potwierdzenie iż ilości składowe z załączonych przedmiarów są zgodne ze stanem faktycznym prac przewidzianych przy wykonywaniu w/w inwestycji, w tym dotyczące w szczególności odwodnienia, budowy bieżni, skoku w dal i areny?

**Odpowiedź:** załącznik nr 9 – przedmiar robót stanowi materiał pomocniczy do kosztorysowania (służący do porównania złożonych ofert) – pkt 3.4 SIWZ;  
w niniejszym postępowaniu przedmiot zamówienia nie obejmuje budowy bieżni, skoku w dal i areny – pkt 3.3 i 18.6 SIWZ.

**3. Pytanie 3:** czy w przypadku wystąpienia konieczności usunięcia większej ilości gruntu i zastąpienia go piaskiem lub kruszywem (co jest niemożliwe do określenia na etapie przetargowym), Zamawiający przewiduje możliwość robót dodatkowych objętych oddzielną umową?

**Odpowiedź:** zgodnie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) udzielenie zamówienia na roboty dodatkowe jest wynikiem oddzielnego postępowania. Warunki aneksowania umowy obejmującej zamówienie podstawowe określa pkt 16.8 SIWZ oraz załącznik nr 6 – projekt umowy.

**4. Pytanie 4:** prosimy o dokładne określenie parametrów technicznych ogrodzenia i piłkochwyłów, które ma zostać zamontowane na w/w inwestycji (rodzaj – panel czy siatka, kolor, słupki, oczko itp.).

**Odpowiedź:** szczegółowy opis ogrodzenia zawarty jest w załączniku nr 8 do SIWZ – specyfikacja techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (Element nr OG-01 Ogrodzenie pkt 2.2 – str.69).

**5. Pytanie 5:** czy inwestor jest w posiadaniu badań geologicznych? Jeśli tak prosimy o ich udostępnienie.

**Odpowiedź:** tak, dokumentacja geotechniczna stanowi załącznik do odpowiedzi (do pobrania na stronie internetowej BIP: [http://bip.warmia.mazury.pl/powiat\\_nowomiejski](http://bip.warmia.mazury.pl/powiat_nowomiejski) - zakładka zamówienia publiczne).

**6. Pytanie 6:** czy w przypadku braku dokumentacji geologicznej i wystąpieniu gruntów niebudowlanych oraz konieczności jego wzmocnienia, Inwestor przewiduje zwiększenie kwoty przeznaczonej na inwestycję.

**Odpowiedź:** projekt techniczny opracowany został w oparciu o dokumentację geotechniczną (załącznik nr 7 – projekt techniczny - opis techniczny pkt 7. opinia geotechniczna o podłożu). Warunki zmiany wartości zamówienia podstawowego określa pkt 16.8 ppkt 3 SIWZ oraz załącznik nr 6 – projekt umowy.

**7. Pytanie 7:** czy zamawiający dopuszcza możliwość przesunięcia terminu realizacji zadania na miesiące wiosenne 2011 roku, w przypadku wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, będącymi okoliczności niezależnymi od stron umowy, a jednocześnie uniemożliwiającymi przeprowadzenie robót. Wykonanie nawierzchni poliuretanowej możliwe jest wyłącznie w temperaturze powyżej 10 st.C, przy odpowiedniej wilgotności podłoża. Technologia wykonania wyklucza prowadzenie prac w niższej temperaturze.

**Odpowiedź:** odpowiedź zawarta jest w pkt 16.8 ppkt 1 lit. b SIWZ.

**8. Pytanie 8:** Informuję, iż specyfikacja techniczna opisująca wymogi Zamawiającego odnośnie nawierzchni poliuretanowej zawiera parametry techniczne przepisane z tabeli zamieszczonej w Rekomendacji Technicznej konkretnego wyrobu. Są to parametry nawierzchni sportowej wskazanego producenta. Eliminują one możliwość zaoferowania praktycznie wszystkich produkowanych na świecie wysokiej jakości nawierzchni poliuretanowych tego typu, przeznaczonych na boiska wielofunkcyjne, posiadających odpowiednie dokumenty (spełnienie norm, aprobaty lub rekomendacje techniczne ITB), z wyjątkiem produktu którego parametry przedstawia Zamawiający. Symbole „<”, „>” sprawiają iluzoryczne wrażenie możliwości dopasowania jakiegokolwiek produktu. Podanie minimalnych wymagań dotyczących parametrów technicznych na podstawie konkretnego wyrobu sprawia wrażenie, że wszystkie inne nawierzchnie niż nawierzchnia, której parametry podał Zamawiający, nie powinny być stosowane na zewnętrznych obiektach sportowych.

Warto zaznaczyć, że Instytut Techniki Budowlanej – podmiot uprawniony do przeprowadzania badań i oceny materiałów budowlanych – wydając aprobaty lub rekomendacje techniczne w żaden sposób nie zdefiniował minimalnych wartości dla poszczególnych parametrów, co mogłoby uprawniać Zamawiającego do wybiórczej klasyfikacji wartości parametrów.

Porównując wszystkie dostępne nawierzchnie nieprzepuszczalne typu NATRYSK wg parametrów ITB, łatwo zauważyć zróżnicowanie w wartościach poszczególnych parametrów. Nie oznacza to jednak, że wyroby, których wartości parametrów (wg ITB) są inne, charakteryzują się gorszymi właściwościami.

Parametry podawane w dokumentach ITB są tylko wymaganiami dla konkretnych wyrobów. Nie istnieje żadna klasyfikacja jakości wyrobów, które uzyskały dokumenty ITB. Uzyskanie aprobaty lub rekomendacji technicznej ITB oznacza, że ITB pozytywnie ocenia przebadany konkretny produkt, co jest równoznaczne z dopuszczeniem go do użycia.

Zamawiający stawia w pozycji jednostki kompetentnej do decydowania, które parametry (wg dokumentacji technicznych ITB) i jakie ich wartości są odpowiednie, nie mając do tego żadnych uprawnień, a jednocześnie podważając kompetencje podmiotu merytorycznie właściwego do przeprowadzania tego typu ocen i dopuszczenia na rynek wyrobów budowlanych. Odrzuca bowiem produkty, które zostały dopuszczone przez ITB.

Ze względu na powyższe proszę o dopuszczenie wszystkich nawierzchni poliuretanowych nieprzepuszczalnych typu NATRYSK, przebadanych, ocenionych i dopuszczonych do użycia przez powołane do tego kompetentne organy, t.j. nawierzchni dla których wydano:

- aprobatę lub Rekomendację Techniczną ITB,
- Kartę Techniczną,
- atest higieniczny.

Dopuszczenie nawierzchni poliuretanowych posiadających ww. dokumenty zapewni Zamawiającemu dobrą jakość nawierzchni a jednocześnie pozwoli uniknąć naruszenia zasady uczciwej konkurencji.

**Odpowiedź:** zgodnie z art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia na roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy Pzp przedmiot zamówienia może być opisany za pomocą cech technicznych i jakościowych, z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy.

W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej wskazano konkretnych producentów materiałów i urządzeń celem rzetelnego opracowania projektu, umożliwiając jego jednoznaczne odczytanie (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego – Dz.U. Nr 120, poz. 1133 ze zm.), zamawiający dopuścił przyjęcie innych - równoważnych materiałów i urządzeń niż zaprojektowane, przy czym równoważne oznacza zastosowanie materiałów i urządzeń mających parametry takie jak przyjęte w obliczeniach lub pokazane na rysunkach, muszą też posiadać aktualne certyfikaty i aprobaty techniczne (zapis pkt 3.3 SIWZ).

**9. Pytanie 9:** proszę o podanie wymaganej grubości poszczególnych warstw nawierzchni poliuretanowej. Na przekrojach konstrukcyjnych grubość nawierzchni wynosi 15 mm, natomiast specyfikacja techniczna (str. 55) podaje grubość 13 mm.

**Odpowiedź:** nawierzchnię należy wykonać zgodnie ze specyfikacją techniczną o grubości 13 mm.

**10. Pytanie 10:** proszę o podanie nr RAL koloru nawierzchni boiska.

**Odpowiedź:** kolor nawierzchni boiska zostanie ustalony z wykonawcą robót budowlanych na podstawie przedstawionej przez niego palety barw nawierzchni poliuretanowych kolorystycznie zgodnym z projektem.