



# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE W OBRĘBIE GEODEZYJNYM JAMIELNIK

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie  
z dnia ....

skala 1:1000  
0 12,5 25 50 75 100 m



Wyrzys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie skala 1:25000

**OZNACZENIA OGÓLNE**  
--- obowiązujące granice administracyjne miasta i gminy  
--- granice obowiązujących planów miejscowych  
--- obszary zwartej zabudowy

**STRUKTURA TERENU I STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ**  
--- granice i oznaczenia rejonów w obrębie jedn. struktur

**OBSZARY ZURBANIZOWANE**  
[Symbol] strefa zabudowana  
[Symbol] obszary predysponowane do urbanizacji  
[Symbol] strefa potencjalnego rozwoju w tym:  
[Symbol] tereny zabudowy mieszkaniowej

**OBSZARY OTWARTE**  
[Symbol] strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej

**KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI**  
--- drogi powiatowe  
--- drogi podstawowego układu komunikacyjnego gminy  
--- kolej znaczenia lokalnego

**INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**  
--- istniejące linie WN 110 kV napowietrzne  
--- Prawne formy ochrony przyrody  
--- obszary objęte dodatkowymi wygranami  
--- użytki ekologiczne projektowane

**ZASOBY DOBR KULTURY**  
[Symbol] stanowiska archeologiczne wg GEZ

## Ustalenia planu:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- zwymiarowane odległości określone w metrach

## przeznaczenie terenów

- U - tereny zabudowy usługowej
- MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- L - teren lasu
- IT - teren infrastruktury telekomunikacyjnej
- KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej

## obszary podlegające szczególnym warunkom zagospodarowania terenu

- [Symbol] pas technologiczny istniejącej napowietrznej linii średniego napięcia
- [Symbol] pas technologiczny istniejącej napowietrznej linii wysokiego napięcia
- [Symbol] strefa 12 m od lasu

## Oznaczenia informacyjne:

- proponowane linie wewnętrznego podziału
- napowietrzne linie elektroenergetyczne o napięciu 15 kV i 110 kV
- granice działek drogowych poza obszarem planu