



Kurzętnik, 26.01.2023r.

INTERPELACJA RADNEGO

Zgłaszający: Jacek Rydel

27. 01. 2023
BR + OS
Ochlar

STAROSTA

POWIATU NOWOMIEJSKIEGO

za pośrednictwem Przewodniczącego

Rady Powiatu Nowomiejskiego

Dotyczy:

Rekultywacji, zmiany klasyfikacji gruntu i usunięcia odpadów w Nielbarku gmina Kurzętnik.

Treść Interpelacji:

Interpelacja skierowana jest w związku z prośbą o interwencję pana Andrzeja Samsela Kierownika Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy Kurzętnik w sprawie rekultywacji i usunięcia odpadów w Nielbarku. Dotyczy decyzji Starosty Nowomiejskiego GK.7437-4/2009 z dnia 17.03.2009r., zatwierdzenia zmiany w klasyfikacji gruntów i budynków. Użytek kopalny stał się na mocy tej decyzji nieużytkiem (zwolnionym z podatku). Według wiedzy Kierownika Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy Kurzętnik decyzja ta została wydana wbrew istniejącemu stanowi faktycznemu. Organ dokonał zmiany klasyfikacji gruntu wiedząc, że rekultywacja nie została zakończona.

Pytania:

- Czy Starosta Nowomiejski, Zarząd Powiatu może ponownie sprawdzić, wpłynąć na zaktualizowanie stanu faktycznego klasyfikacji gruntów powyższego terenu w Nielbarku związanego z decyzją GK.7437-4/2009 z dnia 17.03.2009r. ?
- Czy na terenie Nielbarka pojawiły się firmy, nowe spółki z o. o . które jak wynika z informacji otrzymanej od Kierownika Referatu i Inwestycji Gminy Kurzętnik i od mieszkańców Nielbarka chcą składować tam odpady. Jeżeli tak, to czy nie wpłynie to na degradację środowiska naturalnego tego regionu i pogorszy warunki bytowe mieszkańców sąsiadujących z tymi terenami?
- Czy Starostwo Powiatowe prowadzi aktualnie jakieś działania w Nielbarku (dotyczące powyższego tematu), mające na celu poprawę stanu środowiska naturalnego, dbałości o dobro mieszkańców naszego powiatu?

Uzasadnienie:

Przywrócenie użytku k (kopalniane) dla gruntów w Nielbarku spowodowałoby możliwość opodatkowania podatkiem od nieruchomości (stawka 1,12 zł. za m² przy ok. 27 ha). Obecnie teren jest sklasyfikowany głównie jako N - zwolniony z podatków. Zmiana mogłaby nastąpić na podstawie decyzji rekultywacyjnych; decyzji z dnia 28.07.2017 r. znak OŚ.6018-5-2a/05 i decyzji z dnia 28.07.2017 r. znak OŚ.6018-5-2b/05 (powyższe informacje pozyskane od Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy Kurzętnik)

Zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU, PRACY I TECHNOLOGII z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków ZAŁĄCZNIK Nr 1 ZALICZANIE GRUNTÓW DO POSZCZEGÓLNYCH UŻYTKÓW GRUNTOWYCH w tabeli pod lp. 18 zdefiniowano Użytki kopalne - K.

Do użytków kopalnych zalicza się grunty:

- 1) zajęte przez czynne odkrywkowe kopalnie, w których odbywa się wydobycie kopalin;
- 2) wyrobiska po wydobywaniu kopalin;

3) zapadliska i tereny po działalności górniczej.

Wspólne działania Starostwa Powiatowego z Gminą Kurzętnik mogą wpłynąć na rozwiązania problemu odpadów i rekultywacji w Nielbarku.

Forma udzielenia odpowiedzi: pisemnie.

Janek Rycki