

Protokół nr 117/2013
z posiedzenia Zarządu Powiatu
w dniu 25 czerwca 2013 r.

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Zarządu - Ewa Dembek /lista obecności stanowi załącznik nr 1/.

Do proponowanego porządku Członkowie Zarządu nie zgłosili żadnych uwag. Stanowi on załącznik nr 2.

Pierwszym punktem porządku posiedzenia było podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie ogłoszenia piątego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Nowym Mieście Lub, przy ul. Grunwaldzkiej 9 stanowiącej własność Powiatu Nowomiejskiego, ustalenia cen wywoławczych, wadium oraz powołania komisji przetargowej.

Pan Wicestarosta stwierdził, że jest bardzo trudna sytuacja na rynku jeżeli chodzi o sprzedaż nieruchomości. Dodał, że jest to już piąte ogłoszenie o przetargu. W poprzednich przetargach nikt nie wpłacił wadium. Poinformował, że wartość nieruchomości z operatu szacunkowego wynosi 1 324 000 zł. Natomiast ustawa o gospodarce nieruchomościami dopuszcza możliwość obniżenia ceny o 50% /cena nieruchomości po obniżce wynosiłaby 662 000 zł/. Pan Wicestarosta poprosił panią Skarbnik o wypowiedzenie się w kwestii obniżenia ceny wywoławczej nieruchomości.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że sytuacja finansowa powiatu jest zła i każda kwota wspomże budżet. Niemniej jednak stwierdziła, że oczekuje większych środków finansowych ze sprzedaży mienia. Dodała, że powiat będzie musiał w najbliższym czasie zapłacić wykonawcom „schetynówek”.

Pan Wicestarosta stwierdził, że jest to ostatni moment na ogłoszenie przetargu, ponieważ rozstrzygnięcie nastąpi dopiero na początku września. Ponadto dodał, że koszt każdego ogłoszenia w gazecie „Rzeczpospolita” wynosi ok. 3000 zł. Nadmienił, że należałoby wystosować do firm ofertę sprzedaży powyższej nieruchomości. Pan Głowacki przychylił się do propozycji pana Wicestarosty. Zasugerował, żeby wystosować również pismo w sprawie sprzedaży nieruchomości do Poczty Polskiej. Pan Wicestarosta zaproponował, żeby obniżyć cenę wywoławczą. Członkowie Zarządu przychyliłi się do propozycji pana Wicestarosty i ustalili cenę wywoławczą w wysokości 700 000 zł.

/na posiedzenie weszła pani Jolanta Haska – specjalista w Wydziale Geodezji i Nieruchomości/

Pani Haska poinformowała, że rozstrzygnięcie przetargu nastąpiłoby 28 sierpnia. Uzgodniono, żeby termin przetargu ustalić na 5 września. Poinformowano panią Haska, że ustalono cenę wywoławczą w wysokości 700 000 zł. Pan Wicestarosta poprosił panią Haska o przesłanie oferty sprzedaży do firm i instytucji, które mogłyby być zainteresowane kupnem nieruchomości. Ponadto Zarząd powołał komisję przetargową, w skład której weszli:

Przewodniczący komisji przetargowej – Adam Głowacki

Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej – Andrzej Samsel

Członek komisji przetargowej – Jolanta Domżańska

Członek komisji przetargowej – Sebastian Kiński

Członek komisji przetargowej – Jolanta Haska
Członek komisji przetargowej – Marcin Buliński

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę. Za głosowali: E. Dembek M. Buliński, K. Trzaskalska, W. Jabłoński. A. Głowacki.

Drugim punktem porządku posiedzenia było podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w sprawie oddania w użyczenie lokalu użytkowego Powiatowemu Urzędowi Pracy w Nowym Mieście Lubawskim.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę. Za głosowali: E. Dembek M. Buliński, K. Trzaskalska, W. Jabłoński. A. Głowacki.

/pani J. Haska opuściła posiedzenie Zarządu/

Trzecim punktem porządku posiedzenia było przyjęcie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie założenia Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych.

/na posiedzenie weszła pani Barbara Orłowska – specjalista oraz pan Andrzej Korecki – inspektor w Wydziale Oświaty, Kultury i Promocji/

Pan Korecki wyjaśnił, że na wcześniejszym posiedzeniu Zarząd rozpatrzył pozytywnie wniosek dotyczący utworzenia Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych na podbudowie zasadniczej szkoły zawodowej. W związku z powyższym na najbliższej sesji Rady Powiatu będzie podejmowana uchwała w przedmiotowej sprawie.

Zarząd jednogłośnie przyjął projekt uchwały i skierował pod obrady Rady Powiatu. Za głosowali: E. Dembek M. Buliński, K. Trzaskalska, W. Jabłoński. A. Głowacki.

Czwartym punktem porządku posiedzenia było przyjęcie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie nadania statutu Liceum Ogólnokształcącemu dla Dorosłych.

Zarząd jednogłośnie przyjął projekt uchwały i skierował pod obrady Rady Powiatu. Za głosowali: E. Dembek M. Buliński, K. Trzaskalska, W. Jabłoński. A. Głowacki.

/pani B. Orłowska oraz pan A. Korecki opuścili posiedzenie Zarządu/

Ostatni punkt stanowiły sprawy różne.

Członkowie Zarządu w punkcie sprawy różne nie poruszyli żadnego tematu.

**Protokół sporządziła
Ewelina Kubacka**

**Przewodnicząca Zarządu
Ewa Dembek**